

# **Паспорт доступности**

**Объекта социальной  
инфраструктуры:**

**ГБСУСОССЗН  
«Шебекинский  
дом-интернат  
для престарелых  
и инвалидов»**

**№ 1, № 2**

Приложение №1

к Порядку проведения паспортизации объектов  
социальной инфраструктуры

РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И УСЛУГ  
в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения

Часть 1

1. Общие сведения об объекте							2. Характеристика деятельности(по обслуживанию населения)			
№ п / п	Наименование (вид) ОСИ	Адрес ОСИ	№ паспорта доступности ОС	Название организации, расположенной на ОСИ	Форма собственности	Вышестоящая организация	Виды оказываемых услуг	Категории населения	Категории инвалидов	Исполнитель ИПР (да,нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения	Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2, 8 (47248) 2-30-04, 2-31-61 <a href="mailto:shdi@mail.ru">shdi@mail.ru</a>	№1	Жилой корпус №1	Государственная	Управление социальной защиты населения Белгородской области	Социально-медицинские, социально-бытовые, социально-психологические, социально-педагогические, социально-трудовые услуги, социально-правовые услуги, услуги, направленные на повышение коммуникативного потенциала пожилых	Взрослые трудоспособного возраста, пожилые	К,О,Г, С,У	Да

	(ГБСУСО ССЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов»)						граждан и инвалидов, имеющих ограничения жизнедеятельности			
2	Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения (ГБСУСО ССЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов»)	Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2. 8 (47248) 2-30-04, 2-31-61 <a href="mailto:shdic@mail.ru">shdic@mail.ru</a>	№2	Жилой корпус №2	Государственная	Управление социальной защиты населения Белгородской области	Социально-медицинские, социально-бытовые, социально-психологические, социально-педагогические, социально-трудовые услуги, социально-правовые услуги, услуги, направленные на повышение коммуникативного потенциала пожилых граждан и инвалидов, имеющих ограничения жизнедеятельности	Взрослые трудоспособного возраста, пожилые	К,О,Г, С,У	Да

Примечание: Внутренняя структура Реестра ОСИ (разделы по строкам) формируется в виде сгруппированного списка по основным (приоритетным) сферам жизнедеятельности инвалидов и других МГН:

1 раздел –объекты здравоохранения

2 раздел –объекты образования

3 раздел –объекты социальной защиты населения

4раздел –объекты физической культуры и спорта

5 раздел –объекты культуры

6 раздел –объекты связи и информации

7 раздел –объекты транспорта и дорожно-транспортной инфраструктуры

8 раздел –жилые здания и помещения

9 раздел –объекты потребительского рынка и сферы услуг

10 раздел –места приложения труда (специализированные предприятия и организации, специальные рабочие места для инвалидов)

## Часть 2

3. Состояние доступности объекта				4. Управленческое решение					
№ п/п	Вариант обустройства объекта	Состояние доступности (в т.ч. для различных категорий инвалидов)	Нуждаемость и очередность адаптации	Виды работ по адаптации	Плановый период (срок) исполнения	Ожидаемый результат (по состоянию доступности)	Дата контроля	Результаты контроля	Дата актуализации информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации
	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Корпус №1-Б	ДУ	Нуждается	Ремонт	2021-2025г.	ДП-В	2021-2025г.		
2	Корпус №2-Б	ДУ	Нуждается	Ремонт	2021-2025г.	ДП-В	2021-2025г.		

## Приложение № 2

к порядку проведения  
паспортизации объектов  
социальной инфраструктуры



### ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ объекта социальной инфраструктуры (ОСИ) № 2

#### 1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта жилой корпус № 2
- 1.2. Адрес объекта Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2
- 1.3. Сведения о размещении объекта:  
- отдельно стоящее здание 3 этажей, 5890 кв.м  
- часть здания \_\_\_\_\_ этажей (или на \_\_\_\_\_ этаже), \_\_\_\_\_ кв.м  
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 4000 кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1971, последнего капитального ремонта 2014г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2021г., капитального не планируется

сведения об организации, расположенной на объекте:

- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) государственная
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление социальной защиты населения Белгородской области
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты г. Белгород, ул. Проспект Славы, 24.

#### 2. Характеристика деятельности организации на объекте

(по обслуживанию населения)

- 2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое)  
социальной защиты
- 2.2 Виды оказываемых услуг - социально-медицинские, социально-бытовые, социально-психологические, социально-педагогические, социально-трудовые услуги, социально-правовые услуги, услуги, направленные на повышение коммуникативного потенциала пожилых граждан и инвалидов, имеющих ограничения жизнедеятельности
- 2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)
- 2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: взрослые трудоспособного возраста, пожилые;

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: *инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития*

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 141 чел

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) да

### 3. Состояние доступности объекта

#### 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

автотранспортом по маршруту ул.Московская- ул.Харьковская -ул.Пролетарская - ул.Дачная

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

#### 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 1000 м

3.2.2 время движения (пешком) 25 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, нет*),

3.2.4 Перекрестки: *нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет*

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная; нет*

3.2.6 Перепады высоты на пути: *есть, нет* (описать)

Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, нет* (нет)

#### 3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания\*

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	<b>Все категории инвалидов и МГН</b>	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	А
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	А
4	с нарушениями зрения	Б
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

#### 3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ № п /п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И(К,О,Г)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И(С,Г,У)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И(Г,У),
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-И (К,О,Г,У)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О,Г,К,У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП –(К,О,Г,У)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-И (Г,У)

\*\* Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

**3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ** о состоянии доступности ОСИ: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно для разных категорий инвалидов, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте.

#### 4. Управленческое решение

##### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	Капитальный ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Текущий ремонт
8	<b>Все зоны и участки</b>	Капитальный и текущий ремонт

\*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

##### 4.2. Период проведения работ 2021-2025гг

в рамках исполнения адресного плана адаптации ОСИ и обеспечение доступных услуг в ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

*(указывается наименование документа: программы, плана)*

##### 4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации **ДП-В**

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности):

4.4. Для принятия решения **требуется**, не требуется *(нужно подчеркнуть)*:

4.4.1. согласование на комиссии по координации деятельности в сфере формирования доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения:

*(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)*

4.4.2. *техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации (нет);*

4.4.3. *согласование работ с надзорными органами (нет);*

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ дата \_\_\_\_\_  
сайт учреждения Shdi 31. Ru

*(наименование сайта, портала)*

#### 5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «    » ноября 2020 г.,
2. Акта обследования объекта: № акта 1 от «    » ноября 2020 г.,
3. Решение Комиссии от «    » ноября 2020 г.

Приложение №3  
к Порядку проведения паспортизации  
объектов  
социальной инфраструктуры



АНКЕТА  
(информация об объекте социальной инфраструктуры)  
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ  
№ 2

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта жилой корпус №2.  
1.2. Адрес объекта Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная,2.  
1.3. Сведения о размещении объекта:  
- отдельно стоящее здание из 3 этажей, 5921,8 кв.м  
- часть здания \_\_\_\_\_ этажей (или на \_\_\_\_\_ этаже), \_\_\_\_\_ кв.м.  
1.4. Год постройки здания 1971г.; последнего капитального ремонта 2014г.  
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2021 г., капитального не планируется

сведения об организации, расположенной на объекте:

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) ГБУСОССЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов».

1.7.Юридический адрес организации (учреждения) Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2.

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)

1.9. Форма собственности  
(государственная, негосударственная) государственная

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)

1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление социальной защиты населения Белгородской области.

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты г.Белгород, ул.Проспект Славы, 24.

2. Характеристика деятельности организации на объекте  
2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая

культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое  
социальной защиты

2.2. Виды оказываемых услуг

социально-медицинские, социально-бытовые, социально-психологические, социально-педагогические, социально-трудовые услуги, социально-правовые услуги, услуги, направленные на повышение коммуникативного потенциала пожилых граждан и инвалидов, имеющих ограничения жизнедеятельности

2.3. Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории)

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями умственного развития, инвалиды с нарушением зрения, инвалиды с нарушением слуха

2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 141 чел

2.7. Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет)

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

автотранспортом по маршруту :ул.Московская- ул.Харьковская -ул.Пролетарская - ул.Дачная,

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 1000 м

3.2.2 время движения (пешком) 25мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет),

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: есть, нет (описать нет )

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет ( нет )

3.3. Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания)\* с учетом СП 35-101-2001

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ

<i>в том числе инвалиды:</i>		
2	передвигающиеся на креслах-колясках	А
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	А
4	с нарушениями зрения	Б
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

#### 4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт
4	Зона целевого назначения (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	Капитальный ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Текущий ремонт
8.	Все зоны и участки	Капитальный и текущий ремонт

\*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ: в рамках исполнения 2021-2025г.

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: Состояние доступности ОСИ изменится с ДУ до ДП-В

Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации согласовано

 \_\_\_\_\_  
 Директор ГБУСОССЗН «Шебкнинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»  
 Бугаков П.А. (8 47248) 2-30-04  
 Подпись: Ф.И.О., должность; координаты для связи: уполномочен

к порядку проведения  
паспортизации объектов  
социальной инфраструктуры

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ГБУСОССЗН  
«Шебекинский дом-интернат  
для престарелых и инвалидов»  
Бугаков П.А.  
« 10 » \_\_\_\_\_ 2020 г.

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ**  
**объекта социальной инфраструктуры**  
**К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ**  
**№ 2**

Белгородская область  
Наименование территориального  
образования субъекта Российской  
Федерации

« 10 » ноября 2020 г.

**1. Общие сведения об объекте**

- 1.1. Наименование (вид) объекта жилой корпус №2.  
1.2. Адрес объекта Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная,2.  
1.3. Сведения о размещении объекта:  
- отдельно стоящее здание из 3 этажей 5921,8 кв.м.  
- часть здания \_\_\_\_\_ этажей(или на \_\_\_\_\_ этаже, \_\_\_\_\_ кв.м  
1.4. Год постройки здания 1971, последнего капитального ремонта 2014г.  
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2021, капитального не планируется.  
1.6. Название организации (учреждения). (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»  
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2.  
1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)  
1.9. Форма собственности:  
(государственная, негосударственная) государственная  
1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)  
1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление социальной защиты населения Белгородской области.  
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты г.Белгород, ул.Проспект Славы, 24.

**2. Характеристика деятельности организации на объекте**

Дополнительная информация : деятельность с обеспечением проживания прочая

**3. Состояние доступности объекта**

**3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом**  
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)  
автотранспортом по маршруту :ул.Московская- ул.Харьковская -ул.Пролетарская - ул.Дачная.  
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

**3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:**

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 1000 м

- 3.2.2 время движения (пешком) 25 мин  
 3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет).  
 3.2.4 Перекрестки: перегуливаемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет  
 3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая; тактильная; визуальная; нет  
 3.2.6 Перепады высоты на пути: есть, нет (описать) нет  
 Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет ( нет )

### 3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания\*

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов в МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	А
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	А
4	с нарушениями зрения	Б
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

### 3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ № п п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ на фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И(К,О,Г.)	-	2,3, 1,4,5,6
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И(С,Г,У)	5,31,20,26, 11	11, 9, 10, 13, 20
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И(Г,У).	84,85,83,25 ,82,80,81,6 8,40,42,69, 67,70,66,53 ,65  120, 239,9,25,18 ,15,38,49,1 2,52,14,16, 8, 29, 27,40,41,43 ,44, 39, 36,37,35,51 ,53,54,55,5 0,47,48 84,228	21-26 25, (68,40,42,6 9,67,70,66, 53,65 – аналогичн ые) 38-48 (8, 29, 27,40,41,43 ,44,39, 36,37,35,51 ,53,54,55,5 0,47,48- аналогичн ые) 31-34  28,27,(58,5 9 – аналогичн
			65,58,59,57	

			,84, 229 5,31,20,26, 11 12,13,17,22 ,24 6,25,30,19, 10	ые) 29,30 11, 9, 10, 13, 20 15,16,17,18 (17 – аналогичн ый 12 (25,30,19,1 0- аналогичн ые
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-И (К,О,Г,У	180,166,16 4,129,339,3 26,241а,22 6,317,165, 181, 228.70.71 148- 150,139,10 8,105,112,1 13,119,120, 303,309,31 0,318- 321,346,35 1- 354,358,36 1,374- 380,201,20 3,208- 210,218- 221,246,25 1- 253,258,26 1,274- 280,11,145	50-59, 60,61,36, 37 62 (149,150, 139,108,10 5,112,113,1 19,120,303, 309,310,31 8- 321,346,35 1- 354,358,36 1,374- 380,201,20 3,208- 210,218- 221,246,25 1- 253,258,26 1,274-280 – аналогичн ые),63-66
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О,Г,К,У	148- 150,139,10 8,105,112,1 13,119,120, 303,309,31 0,318- 321,346,35 1- 354,358,36 1,374- 380,201,20 3,208- 210,218- 221,246,25 1- 253,258,26	62 (149,150, 139,108,10 5,112,113,1 19,120,303, 309,310,31 8- 321,346,35 1- 354,358,36 1,374- 380,201,20 3,208- 210,218- 221,246,25 1- 253,258,26

			1,274-280,11,145	253,258,26 1,274-280 – аналогичные),63-66
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП –(К,О,Г,У)	148-150,139,10 8,105,112,1 13,119,120, 303,309,31 0,318- 321,346,35 1- 354,358,36 1,374- 380,201,20 3,208- 210,218- 221,246,25 1- 253,258,26 1,274-280, 181,180,16 8,166,164,1 29,121,336, 326,241а,2 26,228,	120 148-150, 139,108,10 5,112,113,1 19, 303,309,31 0,318- 321,346,35 1- 354,358,36 1,374- 380,201,20 3,208- 210,218- 221,246,25 1- 253,258,26 1,274-280
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-И (Г,У)	-	1

\*\* Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВИД – временно недоступно

**3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ** о состоянии доступности ОСИ: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно для разных категорий инвалидов, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте.

#### 4. Управленческое решение (проект)

##### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	Капитальный ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Текущий ремонт

8.	Все зоны и участки	Капитальный и текущий ремонт
----	--------------------	------------------------------

\*- указывается один из вариантов (видов работ); не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ **2021-2025гг**

в рамках исполнения **адресного плана адаптации ОСИ и обеспечение доступных услуг в ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»**

*(указывается наименование документа: программы, плана)*

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ДП-В

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности):

4.4. Для принятия решения **требуется, не требуется** *(нужное подчеркнуть)*:

4.4.1. согласование на комиссии по координации деятельности в сфере формирования доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения;

*(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)*

4.4.2. *техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации (нет);*

4.4.3. *согласование работ с надзорными органами (нет);*

4.5. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ: **да** на сайте ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов» сайт учреждения Shdi.31.Ru

#### 5. Особые отметки:

Приложения:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту	на 2 л.
2. Входа (входов) в здание	на 2 л.
3. Путей движения в здании	на 3 л.
4. Зоны целевого назначения объекта	на 4 л.
5. Санитарно-гигиенических помещений	на 2 л.
6. Системы информации (и связи) на объекте	на 2 л.

Результаты фотофиксации на объекте на 12 л.

Позажные планы, паспорт БТИ на 14л.

Руководитель рабочей группы:

Кочерова Анна Михайловна  заместитель главы администрации Шебекинского городского округа по социальной политике, заместитель председателя комиссии;

Таранникова Наталья Анатольевна  начальник управления социальной защиты населения администрации Шебекинского городского округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Боровская Людмила Ивановна  директор МБУССЗН «Комплексный центр социального обслуживания населения Шебекинского городского округа»;

Бугаков Павел  
Анатольевич



директор ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат  
для престарелых и инвалидов»

Безуглый  
Андрей Сергеевич



секретарь Шебекинской местной организации  
Белгородской региональной организации  
Общероссийской общественной организации инвалидов  
«Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени  
общества слепых»  
(по согласованию);

Кулиш  
Надежда Николаевна



председатель Шебекинской местной организации  
Белгородской региональной организации общественной  
организации Всероссийское общество инвалидов (по  
согласованию);

## I Результаты обследования:

## 3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации) корпуса №2 ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимое для инвалида (категория)	Виды работ	Содержание
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть	84,85,83,25,82,80,81,68,40,42,69,67,70,66,53,65	21-26, 25, (68,40,42,69,67,70,66,53,65 – аналогичные)	Отсутствуют информационные таблички о препятствиях	О, К, С	Работы в порядке текущего ремонта	Установить информационные таблички о препятствиях
3.2	Лестница (внутри здания)	есть	65,58,59,57,84,229	28,27,58,59 – аналогичные) 29,30	Отсутствуют предупредительные элементы информации.	О, К, С	Работы в порядке текущего ремонта	Установить предупредительные элементы информации
					Отсутствуют бортики на ступенях лестниц	О, К, С	Технические решения невозможны –	Организация альтернативной формы обслуживания (использование лифтов)
3.3	Пандус (внутри здания)	есть	84,228	29-30	Отсутствуют предупредительные элементы информации	К	Работы в порядке текущего ремонта	Установить предупредительные элементы информации
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	есть	70,71	36,37	Отсутствуют тактильные указатели уровня этажа.	К, О	Работы в порядке текущего ремонта	У каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов, установить тактильные указатели уровня этажа.

3.5	Дверь	есть	120, 239,9,25 ,18,15,3 8,49,12, 52,14,16 , 8, 29, 27,40,41 ,43,44, 39, 36,37,35 ,51,53,5 4,55,50, 47,48	38-48 (8, 29, 27,40,4 1,43,44 ,39, 36,37,3 5,51,53 ,54,55, 50,47,4 8- аналог ичные)	Крепление двери не обеспечено фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто», а также задержку автоматического закрывания продолжительност ью не менее 5 сек	К,О	Работы в порядке текущего ремонта	Установка на дверях фиксаторов
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	84,85,83 ,25,82,8 0,81,68, 40,42,69 ,67,70,6 6,53,65  120, 239,9,25 ,18,15,3 8,49,12, 52,14,16 , 8, 29, 27,40,41 ,43,44, 39, 36,37,35 ,51,53,5 4,55,50, 47,48 84,228  65,58,59 ,57,84, 229  5,31,20, 26,11  12,13,17 ,22,24  6,25,30,	21-26 25, (68,40, 42,69,6 7,70,66 ,53,65 - аналог ичные) 38-48 (8, 29, 27,40,4 1,43,44 ,39, 36,37,3 5,51,53 ,54,55, 50,47,4 8- аналог ичные) 31-34  28,27,( 58,59 – аналог ичные) 29,30 11, 9, 10, 13, 20 15,16,1 7,18 (17 – аналог ичный		все	Не нуждается	

			19,10	12 (25,30, 19,10- аналог ичные				
	ОБЩИЕ требования к зоне				Отсутствует предупредительная информация о препятствиях, отсутствуют тактильные указатели этажей, двери не обеспечены фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто», а также задержку автоматического закрывания продолжительност ью не менее 5 сек	К, О, С, Г	Работы в порядке текущего ремонта	Установить тактильные, предупреждаю щие полосы, фиксаторы на дверях

### II Заключение по зоне:

Наименовани е структурно- функциональ ной зоны	Состояние доступнос ти* (к пункту 3.4 Акта обследован ия ОСИ)	Приложение		Рекоменда ции по адаптаци и (вид работы)**к пункту 4.1 Акта обследовани я ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути движения внутри здания, ( в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И(Г,У), ДУ-(О,К,С )	84,85,83,25,82,80,81,68,40,42,69,67,7 0,66,53,65  120, 239,9,25,18,15,38,49,12,52,14,16, 8, 29, 27,40,41,43,44, 39, 36,37,35,51,53,54,55,50,47,48 84,228  65,58,59,57,84, 229  5,31,20,26,11  12,13,17,22,24  6,25,30,19,10	21-26 25, (68,40,42,69,67,70,66,53 ,65 –аналогичные) 38-48 (8, 29, 27,40,41,43,44,39, 36,37,35,51,53,54,55,50, 47,48-аналогичные) 31-34  28,27,(58,59 – аналогичные) 29,30 11, 9, 10, 13, 20 15,16,17,18 (17 – аналогичный 12 (25,30,19,10- аналогичные	Работы в порядке текущего ремонта

--	--	--	--	--

\* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

**I Результаты обследования:****4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)**

**Вариант I – зона обслуживания инвалидов корпуса №2 ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2**  
Наименование объекта, адрес.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалидов (категория)	Виды работ	Содержание
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	180,16 6,164, 129,33 9,326, 241а,2 26,317 ,165	50- 59	Отсутствуют рельефные обозначения комнат	С	Текущий ремонт	Оборудовать рельефными обозначениями
4.2	Зальная форма обслуживания	есть	181,22 8	60, 61	Замечаний нет			
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет						
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет						
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	есть	70,71	36, 37	Замечаний нет	все		
	ОБЩИЕ требования к зоне				Отсутствует система индивидуального прослушивания На основных путях движения отсутствует тактильная направляющая	С,Г	Работы в порядке текущего ремонта	Индивидуальные решения с помощью ТСР, установить тактильные, предупреждающие полосы

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	

зона обслуживания инвалидов	ДП-И(К,О,У) ДУ (С,Г)	180,166,164,129,339,326,241а,226,317,165, 181, 228,70,71	50-59, 60,61,36, 37	Текущий ремонт
-----------------------------	-------------------------	---	---------------------------	----------------

\* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно полностью избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

## I Результаты обследования:

## 4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант II – места приложения труда корпуса №2 ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2

Наименование объекта, адрес

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Место приложения труда	нет						

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВИД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не требуется; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: \_\_\_\_\_

**I Результаты обследования:****4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)**

**Вариант III – жилые помещения корпуса №2 ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2**

Наименование объекта, адрес

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Виды работ	Содержание
Жилые помещения	есть	120 148-150, 139,108, 105,112, 113,119, 303,309, 310,318- 321,346, 351- 354,358, 361,374- 380,201, 203,208- 210,218- 221,246, 251- 253,258, 261,274- 280	38 (148- 150, 139,1 08,10 5,112, 113,1 19,12 0,303, 309,3 10,31 8- 321,3 46,35 1- 354,3 58,36 1,374 - 380,2 01,20 3,208 - 210,2 18- 221,2 46,25 1- 253,2 58,26 1,274 -280 - анало гичн ые)	Отсутствует дублирование рельефными знаками информирующих обозначений помещения	С	Текущий ремонт	Продублировать рельефными знаками информирующие обозначения помещений

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональн	Состояние доступности* (к пункту 3.4)	Приложение		Рекомендации по
		№ на плане	№ фото	

ой зоны	Акта обследования ОСИ)			адаптаци (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
жилые помещения	ДП-И (К,О,Г,У) С-ДУ	120 148-150, 139,108,105,112,113,119, 303,309,310,318-321,346,351-354,358,361,374-380,201,203,208-210,218-221,246,251-253,258,261,274-280	38 (148-150, 139,108,105,112,113,119,120,303,309,310,318-321,346,351-354,358,361,374-380,201,203,208-210,218-221,246,251-253,258,261,274-280 -аналогичные)	Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно полностью избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

**I Результаты обследования:****5. Санитарно-гигиенических помещений корпуса №2 ГБУ СОСЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2**

Наименование объекта, адрес.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента		Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов		
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимы для инвалида (категория)	Виды работ	Содержание
5.1	Туалетная комната	есть	148-150, 139, 108, 105, 112, 113, 119, 120, 303, 309, 310, 318-321, 346, 351-354, 358, 361, 374-380, 201, 203, 208-210, 218-221, 246, 251-253, 258, 261, 274-280	62 (149,150, 139,108, 105,113,112, 19,120, 303,309, 310,31, 8-321,346, 351-354,358, 361,37, 4-380,201, 203,20, 8-210,218, 221,246, 251-253,258, 261,274,280	Отсутствует двусторонняя связь или кнопка звонка, аварийное освещение	все	Капитальный ремонт	Установить двустороннюю связь или кнопку звонка, аварийное освещение,
5.2	Душевая/ ванная комната	есть	111, 145	63-66	Замечаний нет	все		

5.3	Бытовая комната (гардеробная)	есть	148-38 150, (148- 139, 150,139 108, ,108,10 105, 5,112,1 112, 13,119, 113, 120,303 119, ,309,31 120, 0,318- 303, 321,346 309, ,351- 310, 354,358 318, ,361,37 321, 4- 346, 380,201 351, ,203,20 354, 8- 358, 210,218 361, - 374, 221,246 380, ,251- 201, 253,258 203, ,261,27 208- 4-280 – 210, аналогичные) 218- 221, 246, 251- 253, 258, 261, 274- 280	Замечаний нет	все		
	ОБЩИЕ требования к зоне			Отсутствуют информирующие таблички о помещении, розетки и выключатели расположены на высоте 0,8, отсутствуют предупреждающие	все	Работы в порядке текущего ремонта	Установить информирующие таблички о помещениях с дублированием рельефными

					тактильные средства об опасности			буквами, установить
--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	------------------------

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О,Г,КУ) ДУ -С	148- 150,139,108,105,112,113,119,120,303, 309,310,318-321,346,351- 354,358,361,374-380,201,203,208- 210,218-221,246,251- 253,258,261,274-280,11,145	62 (149,150, 139,108,105,112,113,119,120,30 3,309,310,318-321,346,351- 354,358,361,374- 380,201,203,208-210,218- 221,246,251-253,258,261,274- 280 -аналогичные),63-66	Капитальный ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: : Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

## I Результаты обследования:

## 6. Системы информации на объекте корпуса №2 ГБУСОСЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Виды работ	Содержание
6.1	Визуальные средства	есть	8, 29, 27,40, 41,43, 44, 39, 36,37, 35,51, 53,54, 55,50, 47,48 84,228	39, 36,37, 35,5 1,53, 54,55, 50,4 7,48-аналогичные) 31-34		все	Не нуждается	
6.2	Акустические средства	есть	148-150,13 9,108,1 05,112, 113,11 9,120,3 03,309, 310,31 8-321,34 6,351-354,35 8,361,3 74-380,20 1,203,2 08-210,21 8-221,24 6,253-253,25 8,261,2 74-280, 181,18 0,168,1 66,164, 129,12 1,336,3 26,241 4,226,2 28,	120 148-150, 139,1 08,10 5,112, 113,1 19, 303,3 09,31 0,318 - 321,3 46,35 1-354,3 58,36 1,374 - 380,2 01,20 3,208 - 210,2 18-221,2 46,25 1-253,2 58,26 1,274 -280		все	Не нуждается	

6.3	Тактильные средства	нет		Недостаточное количество	С	Работы в порядке текущего ремонта	Установить тактильные средства предупреждения об опасностях
	ОБЩИЕ требования к зоне						

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ДП – (К,О,Г,У) С-ДУ	148- 150,139,108,105,112,113,119,120,303,309,310,318-321,346,351-354,358,361,374-380,201,203,208-210,218-221,246,251-253,258,261,274-280,181,180,168,166,164,129,121,336,326,241а,226,228,	120 148-150, 139,108,105,112,113,119, 303,309,310,318-321,346,351-354,358,361,374-380,201,203,208-210,218-221,246,251-253,258,261,274-280	Работы в порядке текущего ремонта

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВИД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно полностью избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

**Адресная программа (план) адаптации объектов социальной инфраструктуры  
и обеспечения доступности услуг для инвалидов и других МГН**

**на территории ГБУСОССЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов» на 2021-2025год**

№№ п/п	Наименование объекта  и название организации, расположенной на объекте	Адрес объекта	№ паспорта доступности объекта	Плановые работы		Ожидаемый результат (по состоянию доступности)  ***	Финансирование		Ответственны й исполнитель,  соисполнител и	Дата текущего контроля
				Содержание работ*	Вид** работ		Объем, тыс.руб.	Источник		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Государственное бюджетно стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения  (ГБУСОССЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и	Белгородская область , г.Шебекино, ул.Дачная, 2.  8 (47248) 2-30-04, 2-31-61  <a href="mailto:shdi@mail.ru">shdi@mail.ru</a>	№ 2	<b>Входа (входов) в здание</b>  Пандус (наружный):  1. Оборудование пандусов бюртиками	Кр	ДП-В	40.0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда	Директор учреждения	2024

инвалидов) Жилой корпус №2				2. Нанесение предупредительных полос об окончании перил на верхней или боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней перил	Тр	ДП-В	2,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»	Директор учреждения	2021г.
				Установить поручни на высоте 0,9 и 0,7 метров с двух сторон	Кр	ДП-В	200,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»	Директор учреждения	2022
				<b>Дверь (входная)</b> 1. Установка фиксаторов на дверях в положении	Тр	ДП-В	3,0	За счет средств, направленных на финансир	Директор учреждения	2022

				открыто/закрыто				ование целевой комплексн ой программ ы«Доступ ная среда		
				Пути (путей) движения внутри здания  Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон:  1. Установка информационных табличек о препятствиях	Тр	ДП-В	3.0	За счет средств,  направлен ных на финансир ование целевой комплексн ой программ ы «Доступна я среда».	Директор учреждения	2021г.
				Лестница (внутри здания  1.Установка  предупредительных элементов информации	Тр	ДП-В	3.0	За счет средств, направлен ных на финансир ование целевой комплексн ой программ ы«Доступ ная	Директор учреждения	2021г.

								среда».		
				<b>Лифт пассажирский (или подъемник)</b>  1. У каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов, установка тактильных указателей уровня этажа	Тр	ДП-В	2,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2021г.
				<b>Дверь</b>  1. Установка фиксаторов на дверях в положении открыто/закрыто	Тр	ДП-В	3,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2022
				<b>Зоны целевого назначения здания</b>	Орг	ДП-В	80,0	средства областного	Директор учреждения	

				(целевого посещения объекта) 1. Индивидуальные решения с помощью ТСР				о бюджета в соответствии со сметой		2021
				Жилые помещения 1. Оборудование рельефными обозначениями	Тр	ДП-В	60,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2021
				Туалетная комната 1. Оборудование туалетных комнат двусторонней связью или кнопкой звонка, аварийным освещением	Рек	ДП-В	500,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная	Директор учреждения	2023

								я среда».		
				2. Установка дублированных информирующих обозначений помещений в соответствии со стандартами	Тр	ДП-В	70,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2021
				<b>Системы информации на объекте</b> 1. Установка тактильных средств предупреждения об опасностях	Тр	ДП-В	6,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»	Директор учреждения	2021г.

*Примечание: структура (разделы) адресной программы (плана) формируются аналогично структуре Реестра ОСИ*

\* - указываются мероприятия в соответствии с управленческим решением – «Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта» Паспорта ОСИ

\*\* - указывается вид работы в соответствии с классификатором: **ТР** – текущий ремонт

**ПСД** – подготовка проектно-сметной документации

**Стр** – строительство

**КР** – капитальный ремонт

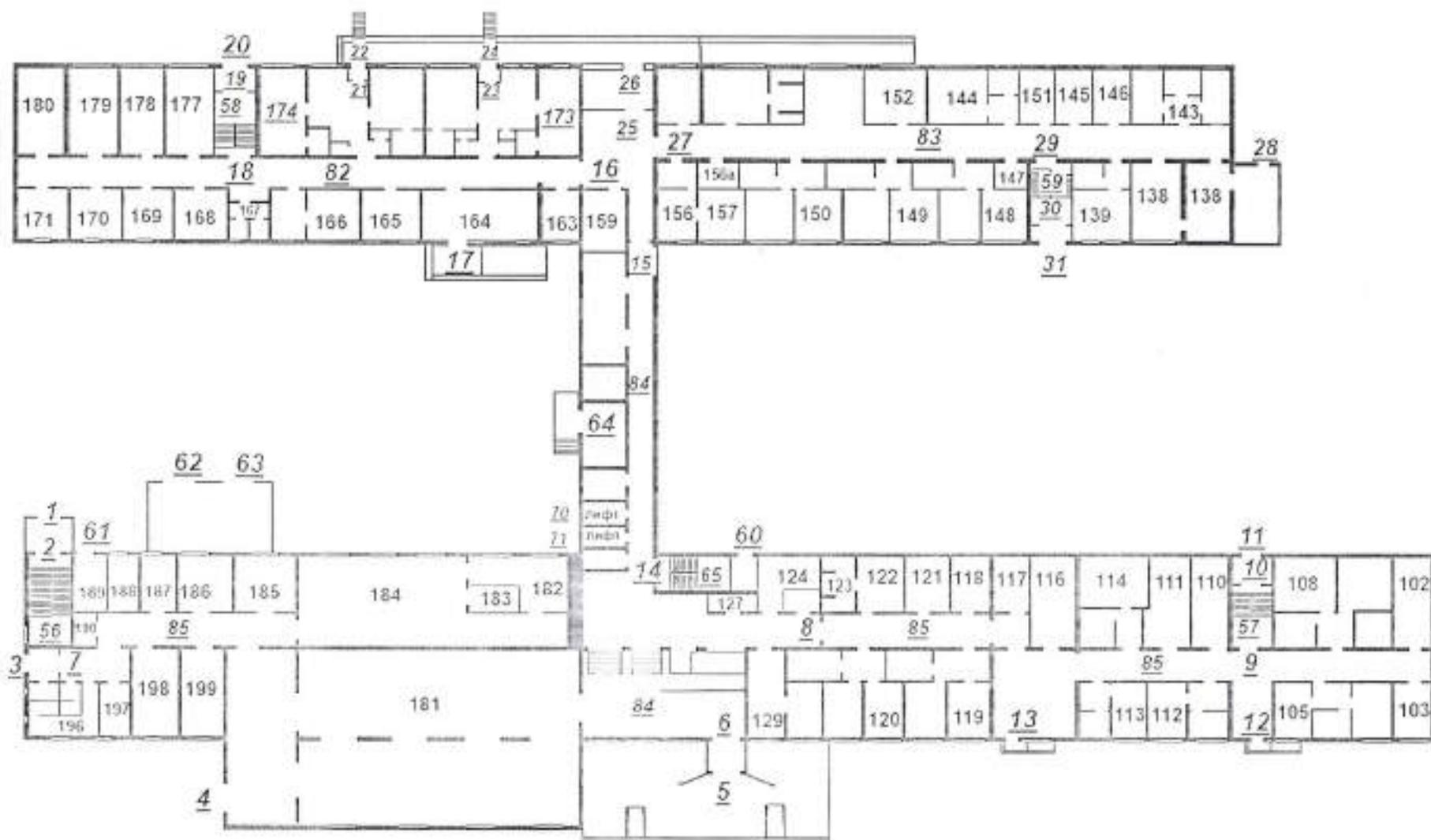
**Рек** – реконструкция

**Орг** – организация альтернативной формы обслуживания и др. орг. мероприятия

\*\*\* - указывается: **ДП-В** - доступен полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) - доступен полностью избирательно (указать, каким категориям инвалидов); **ДЧ-В** - доступен частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступен частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно (ДУ-В или ДУ-И)

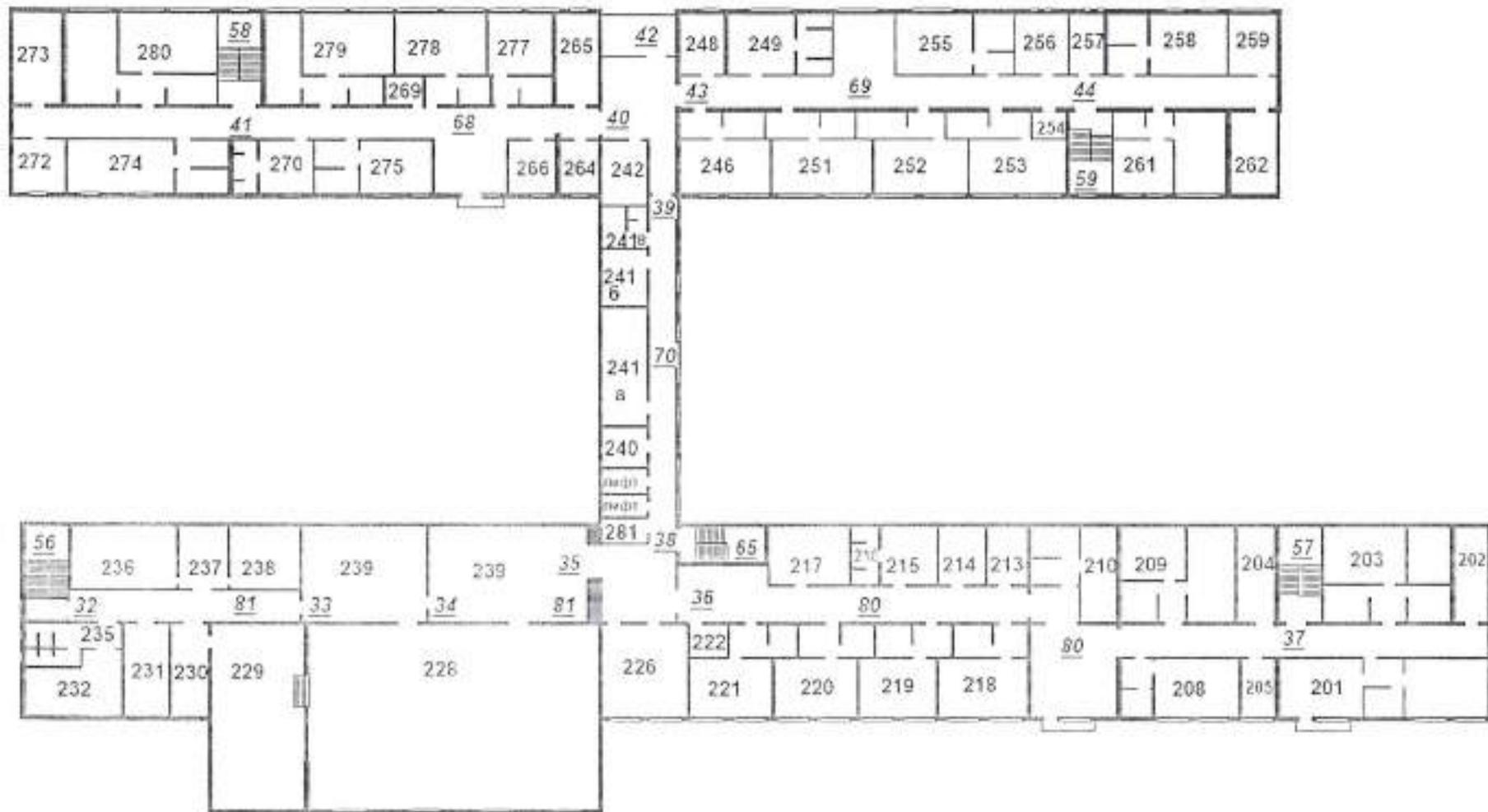
# ПЛАН 1 этажа, корпус №2

ГБСУСОСЭН Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов  
г. Шебекино, ул. Дачная 2



# ПЛАН 2 этажа, корпус №2

ГБУСОСЗН Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов  
г. Шебекино, ул. Дачная 2  
2 этаж



# ПЛАН 3 этажа , корпус №2

ГБУСОССЗН Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов  
г. Шебекино, ул. Дачная 2

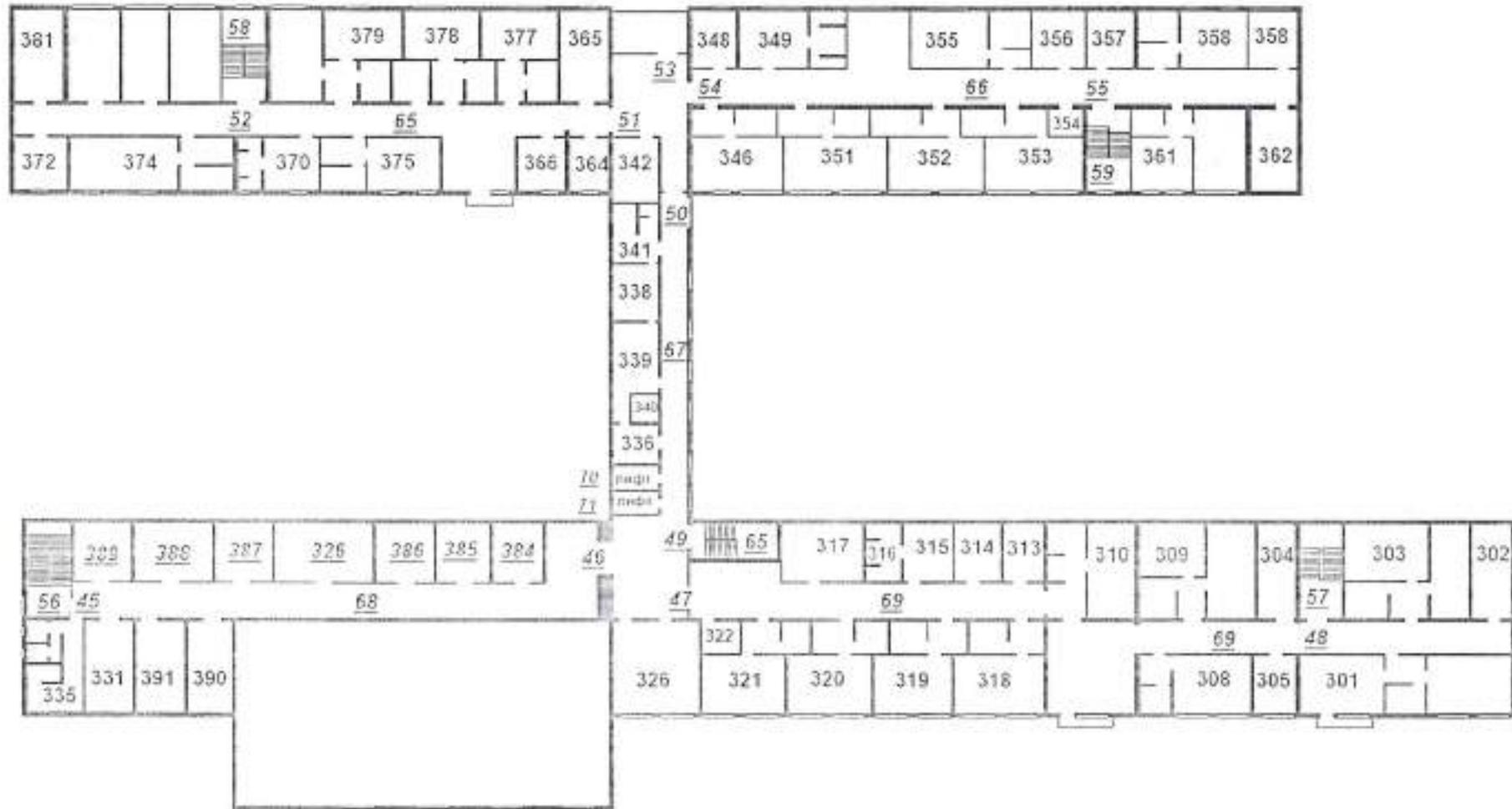




Фото №1



Фото №2



Фото №3



Фото №4

Фото №5



Фото №6



2. Входы в здание



Фото №7



Фото №8



Фото №9



Фото №10



Фото №12



Фото №11



Фото №13

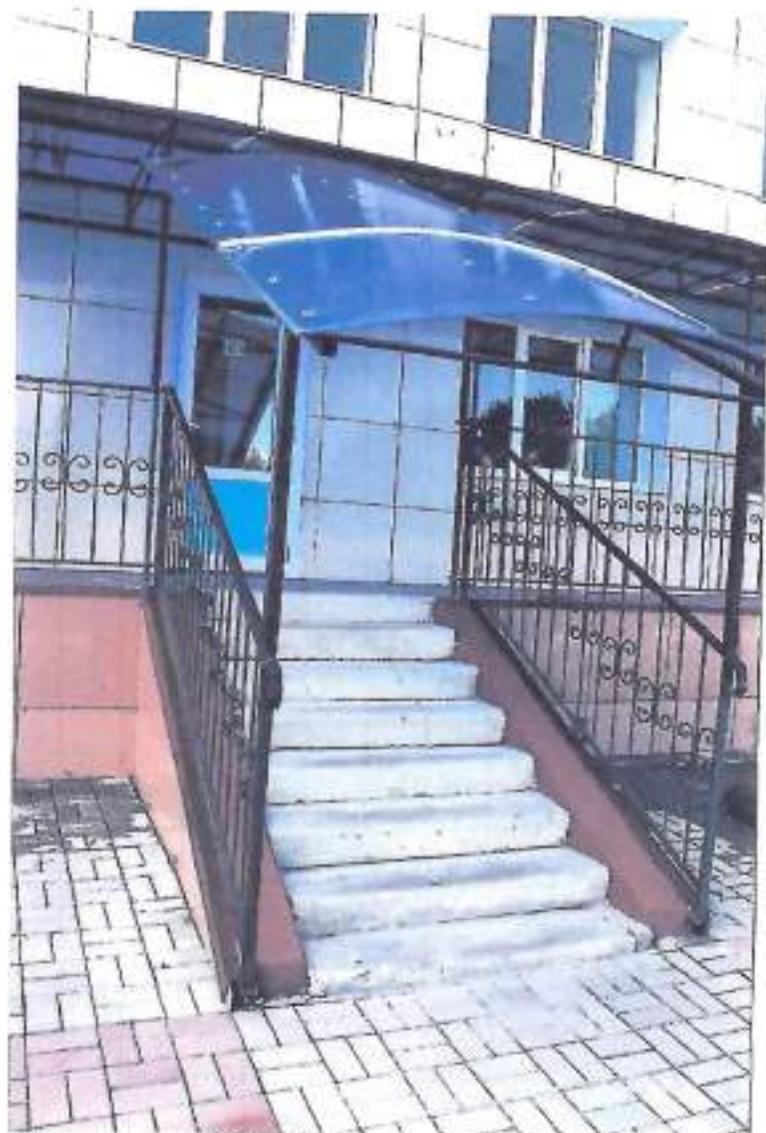


Фото №14



Фото №15



Фото №16



Фото №17



Фото №18



Фото №19



Фото №20

3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)



Фото №21



Фото №22



Фото №23



Фото №24



Фото №26



Фото №25



Фото №27



Фото №28



Фото №29



Фото №30



Фото №37



Фото №36



Фото №38



Фото №39



фото №41



фото №40



фото №13



фото №12



Фото №45



Фото №44



Фото №1404



Фото №46



Фото №49



Фото №48



Фото №50



Фото №51

4. Зона оказания услуг (кабинетная форма)



Фото №52



Фото №53



Фото №54



Фото №55

PHOTO №57



PHOTO №56





Фото №58



Фото №59



Фото №60



Фото №61

5.Зона оказания услуг (зальная форма)

б. Санитарно – гигиенические помещения (туалетная комната)



Фото №62

6. Санитарно –гигиенические помещения (душевая/ванная комната)



Фото №63



Фото №64

6. Санитарно-гигиенические помещения (душевая/ванная комната)



Фото №65



Фото №66



Наименование земельного участка	Площадь участка

**Экспликация земельного участка (в кв. м)**

Наименование земельного участка	Площадь участка
	2342.5



техническое описание жилого дома или его основных частей и определение износа

№ A1 Год постройки 1971 Число этажей 3

состояние готовности \_\_\_\_\_ Год последнего капитального ремонта 2012

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельный вес	Поправка к удельному весу %	Уд. вес с погр.	Износ %	% износа к строению
перегородки	железобетон	трещины	5	1	5	40	2
стены наружные	кирпич	выветривание швов	22	1	22	40	8,8
перегородки	кирпич	мелкие трещины	0	0	0	0	0
перекрытия: чердачные							
междуэтажные	железобетонные плиты	диагональные трещины	18	1	18	40	7,2
подвальные							
крыша	металлочерепица	хорошее	4	1	4	0	0
полы	цемент	дефекты	7	1	7	5	0,35
окна:							
оконные	пластик	хорошее	10	1	10	0	0
дверные	филенчатые	хорошее	0	0	0	0	0
Отделка							
наружная							
внутренняя	штукатурка, гипсокартон	хорошее	9	1	9	5	0,45
Благоустройства	Ванна, Водопровод (центральный), Водоснабжение горячее (центральный), Канализация (центральная), Стопление центральное, Телефон, Электричество	мелкие трещины	7	1	7	30	2,1
Разные работы		мелкие трещины	9	1	9	40	3,6

износа, приведенный к 100

Итого:

91,

27

## Техническое описание служебных построек

Пристройка, а (% износа 0)					Пристройка, а1 (% износа 0)			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.
Фундамент	бетон	11	1	11	металлические столбы	11	1	11
Стены наружные	бетонные блоки	26	1	26	пластик	26	1	26
перегородки								
Перекрытия	дерево	4	1	4	пластик	4	1	4
Крыша	металлочерепица	13	1	13	металлочерепица	13	1	13
Полы	бетон	7	1	7	бетон	7	1	7
Проемы: оконные дверные	пластик	14	1	14	пластик	14	1	14
	металл	0	0	0	пластик	0	0	0
Отделка наружная внутренняя								
Прочие работы								
благоустройства					Электричество			
	Итого:			75				75

Подвал, Г13 (% износа 45)					Сарай, Г14 (% износа 5)			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.
Фундамент	бутобетон	10	1	10	металлические столбы	14	0,6	8,4
Стены наружные	кирпич	43	1	43	металл	33	0,6	19,8
перегородки								
Перекрытия	железобетонные плиты	28	1	28				
Крыша					металл	16	1	16
Полы	цемент	4	1	4				
Проемы: оконные дверные								
	простые	10	1	10	металл	5	1	5
Отделка наружная внутренняя								
Прочие работы								
благоустройства								
	Итого:			95				49,2

Навес, Г15 (% износа 5)					Подвал, Г16 (% износа 48)			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.
Фундамент	металлические столбы	4	1	4	бутобетон	10	1	10
Стены наружные					бетонные блоки, кирпич	43	1	43
перегородки					кирпич	0	0	0
Перекрытия					железобетонные плиты	28	1	28
Крыша	металл	60	1	60				
Полы					бетон	4	1	4
Проемы: оконные дверные					металл	10	1	10
Отделка наружная внутренняя					штукатурка	0	0	0
Прочие работы								
благоустройства								
	Итого:			64				95

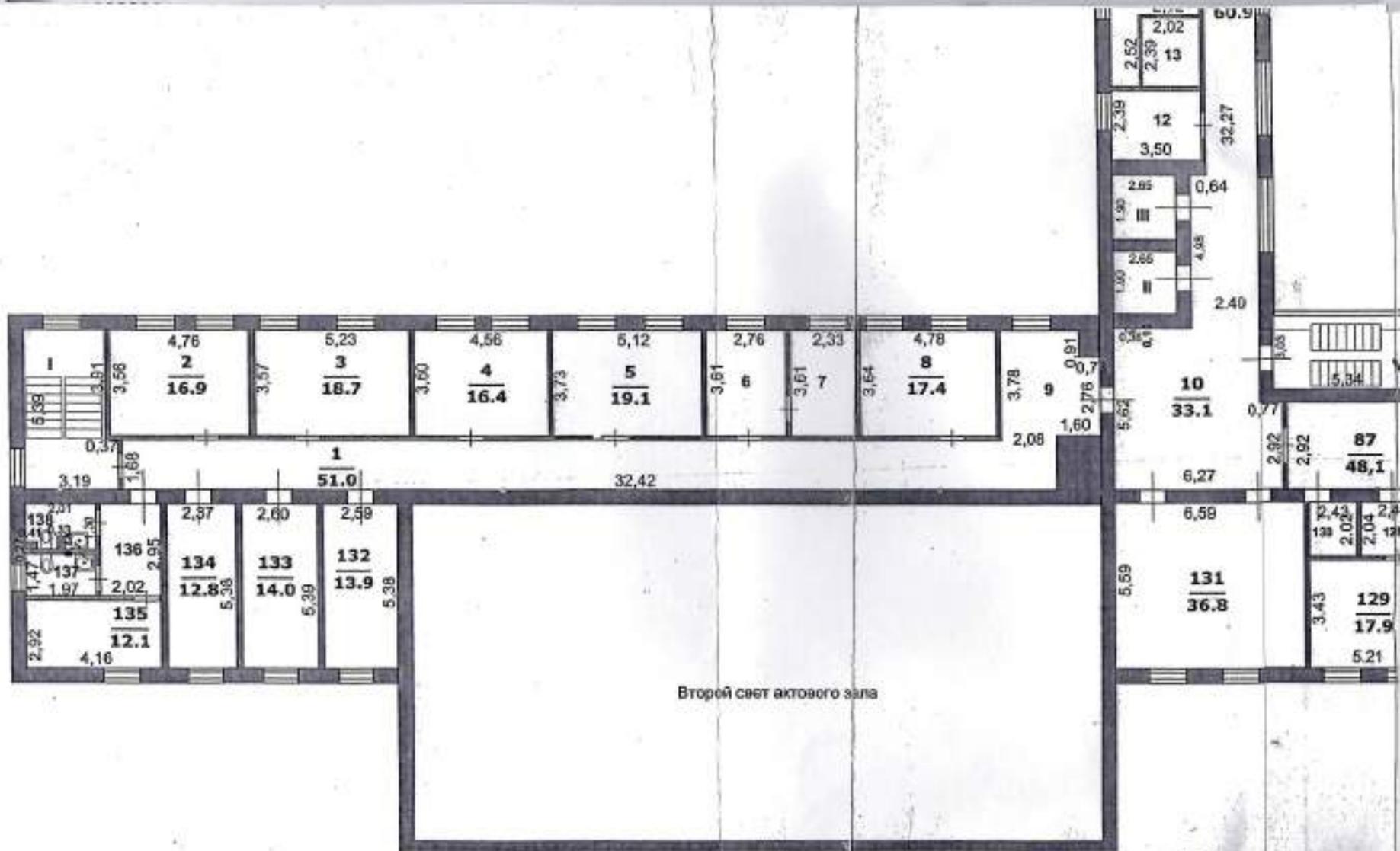
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.
Фундамент								
Стены наружные								
перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы: оконные дверные								
Отделка наружная внутренняя								
Прочие работы								
благоустройства								
	Итого:							

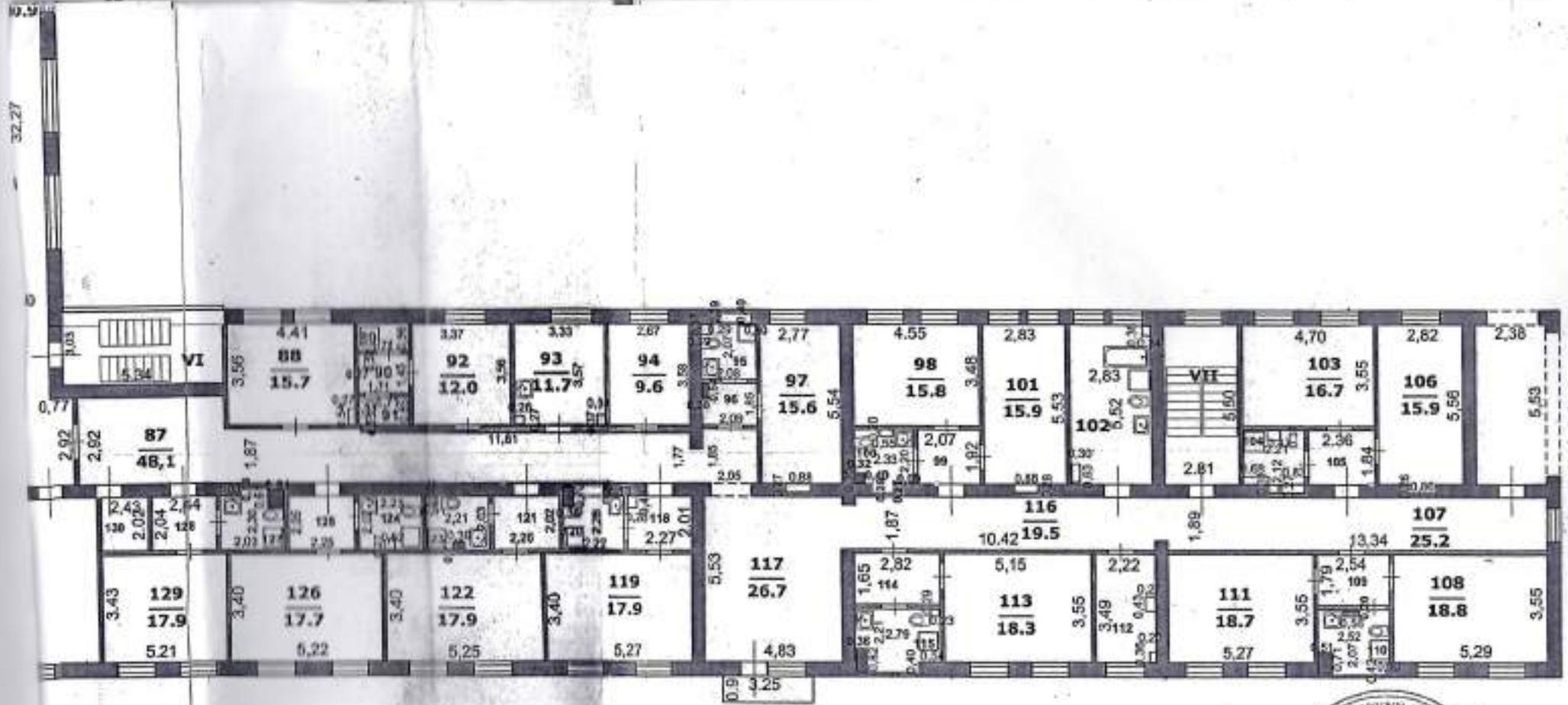
**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН. Основное строение. 3 этаж**

*ул Дачная дом № 2, Белгородская область, Шебекинский р-н., г. Шебекино*





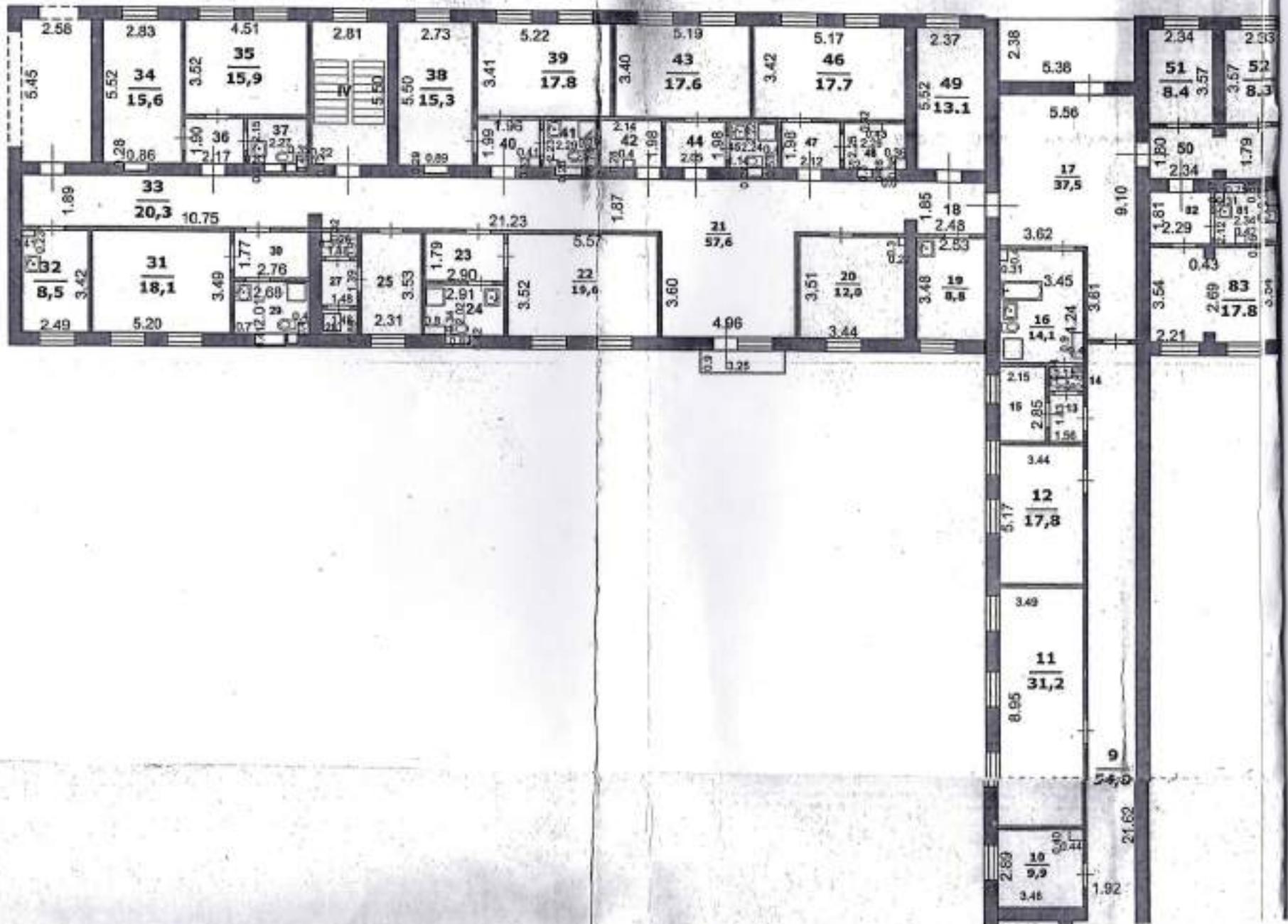


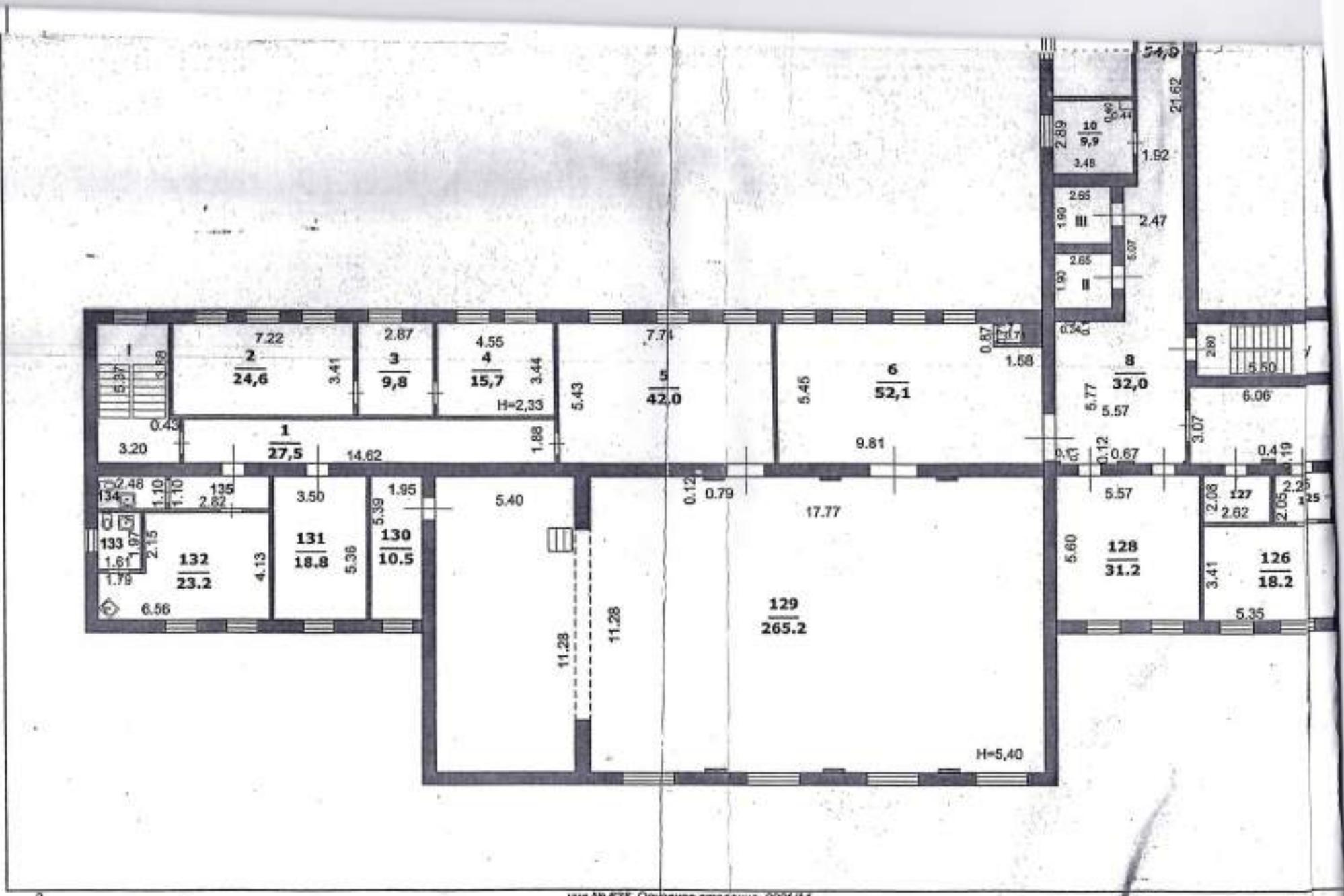


Техник Жидкова Е.И.  
 Проверил инженер-бригадир Ракова Н.В.  
 Дата обследования 25 апреля 2014

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН. Основное строение. 2 этаж

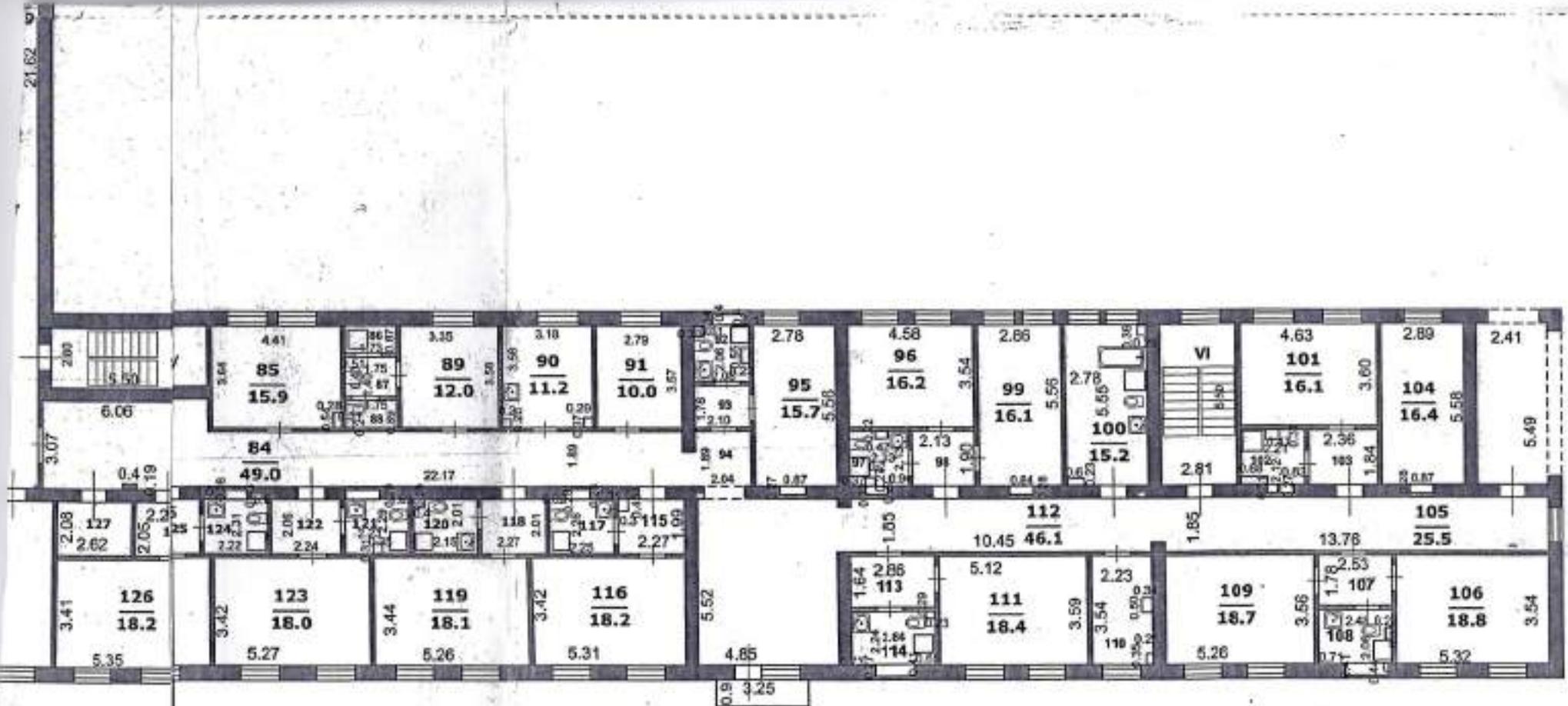
ул Дачная дом № 2, Белгородская область, Шебекинский р-н., г. Шебекино





2

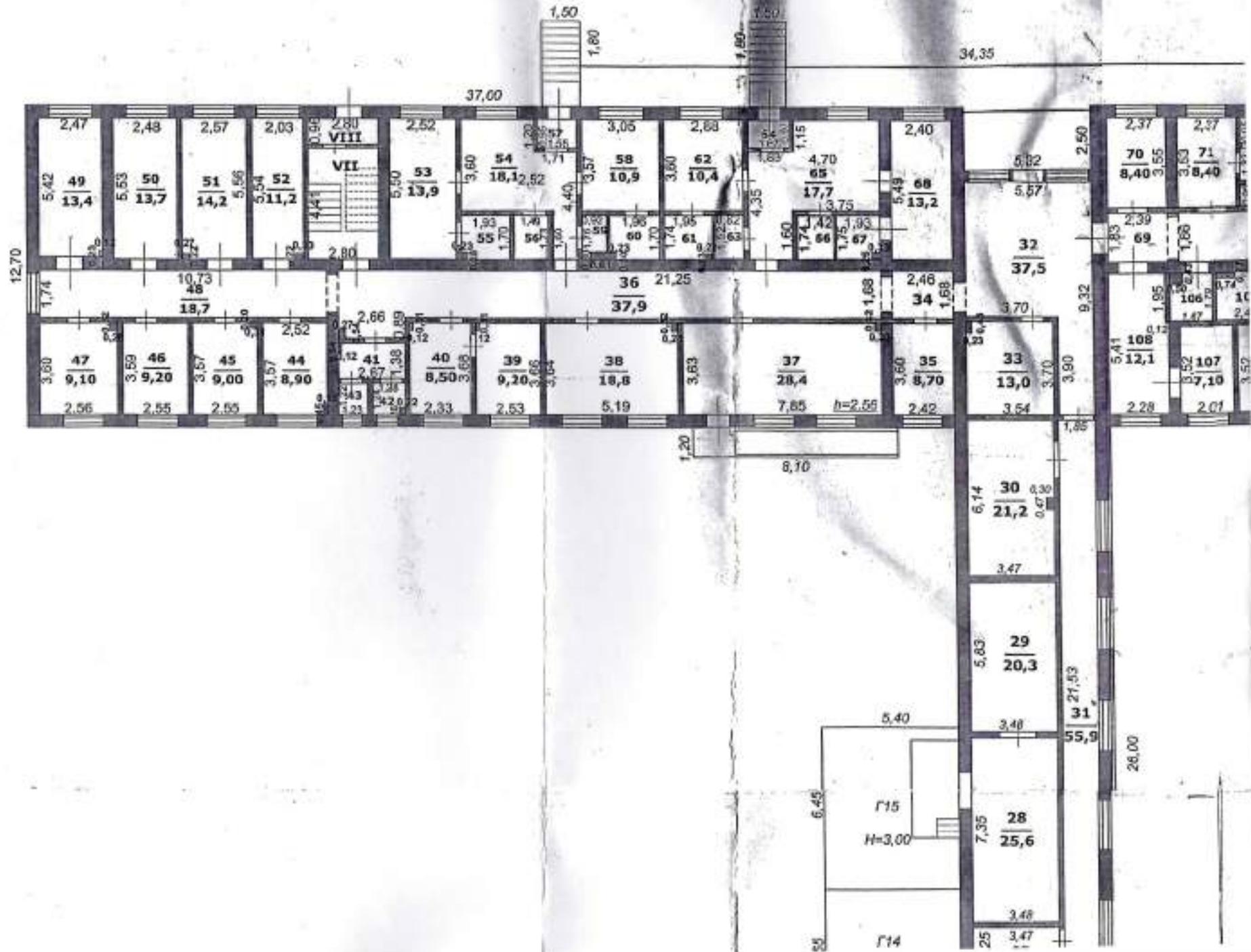
лине.№ 634, Основное строение, 0001/А1

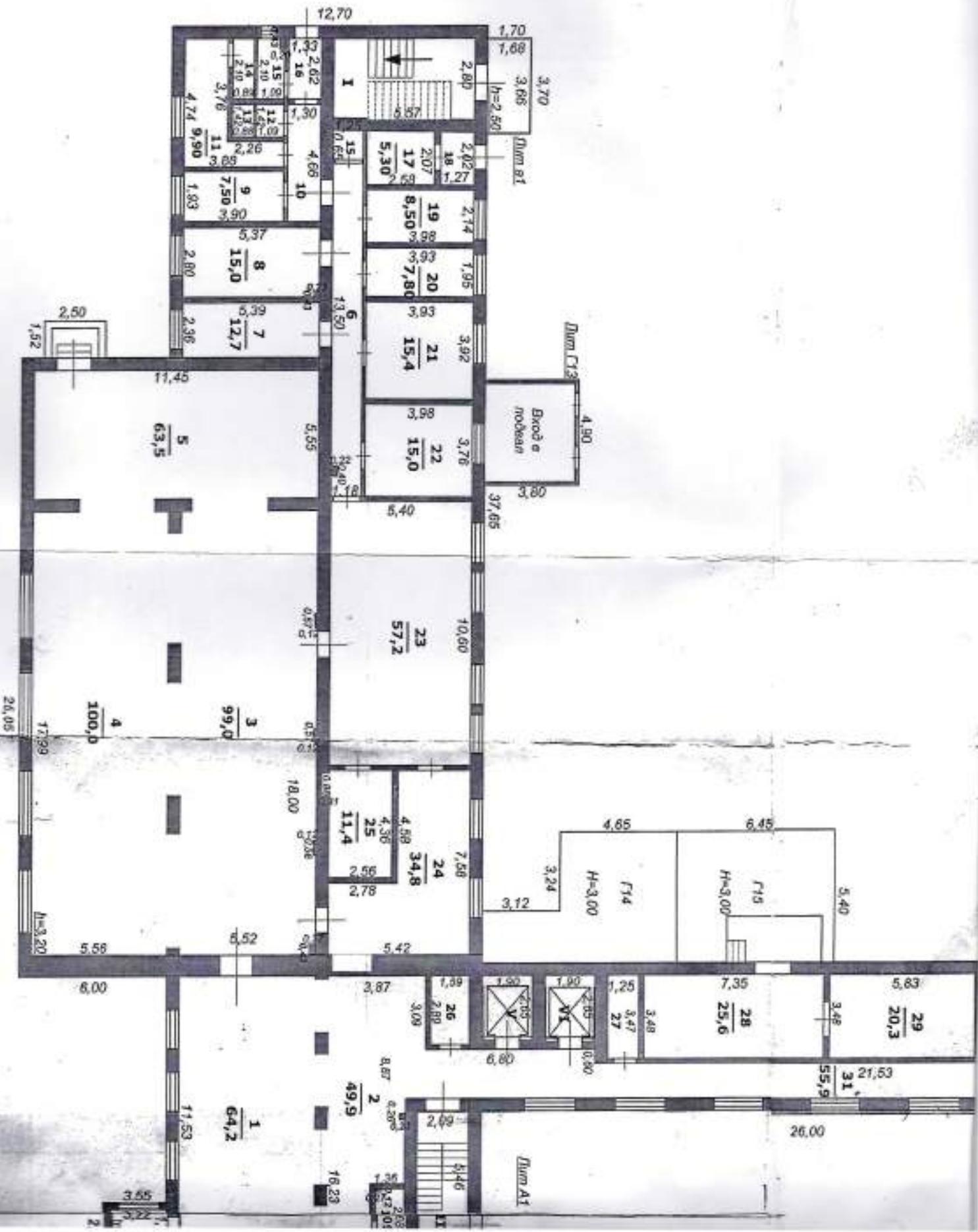


Техник Жидкова Е.И.  
 Проверил инженер-бригадир Рахоев И.В.  
 Дата обследования 25 апреля 2014

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН. Здание корпуса №2. 1 этаж

ул Дачная дом № 2, Белгородская область, Шебекинский р-н., г. Шебекино







26,00

36,60

36,60

1,300,00

38,42

19,3

10,02

4,32

2,37

2,37

2,76

3,28

2,40

2,40

1,92

1,92

4,40

8,50

2,74

2,74

2,77

2,77

2,77

2,77

2,77

2,77

2,77

2,77

2,77

2,77

2,77

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

8,40

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

1,08

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

12,1

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

107

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

104

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

102

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

97

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

96

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

94

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

92,10

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01

2,01



Подвал



Лит Г13



Техник Жидкова Е.И.  
 Проверил инженер-бригадир Ракова Н.В.  
 Дата обследования 25 апреля 2014



**ЭКСПЛИКАЦИЯ**  
к поэтажному плану здания (строения)

сположенного в г. Шебекино  
ул. Дачная, дом №2

Эт. кв.	Но- мер поме- ще- ния, квар- тиры	Номер по плану здани- я, ком- нат, кухни корри- доров и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т.ч. предназначенная под помещения						Итого (по квар- тире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру	
					ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО- САНАТОРНОЕ				
					(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная			
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	38
A1	Подв.	1	подвал	$2.96*2.87+3.50*0.80+5.0*5.45-1.98*1.05$	36,5							36,5	
		2	подвал	$2.80*5.45$	15,3							15,3	
		3	подвал	$2.97*2.0$	5,9							5,9	
		4	подвал	$3.03*2.17$	6,6							6,6	
		5	подвал	$2.65*2.17$	5,8							5,8	
		6	подвал	$12.37*1.48$	18,3							18,3	
		7	подвал	$2.20*3.87$	8,5							8,5	
		8	подвал	$3.87*3.0$	11,6							11,6	
		9	подвал	$3.87*2.50$	9,7							9,7	
		10	подвал	$3.87*4.25$	16,4							16,4	
		11	подвал	$2.35*5.47$	12,9							12,9	
		12	основная	$14.58*5.87-3.10*8.54-1.47*3.16$	51,4							51,4	
		13	вспомогательная	$1.07*1.35$		1,4						1,4	
		14	основная	$1.33*1.99$	2,6							2,6	
		15	вспомогательная	$5.51*5.0$		27,6						27,6	
		16	вспомогательная	$2.60*2.85$		7,4						7,4	
<b>И Т О Г О по Подвалу</b>						<b>201,5</b>	<b>36,4</b>					<b>237,9</b>	
		I	Клетка лестничная	$0.76*5.47$		4,1						4,1	
		II	Клетка лестничная	$5.51*2.16$		11,9						11,9	
<b>И Т О Г О по Подвалу мест общего пользования объекта 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>							<b>16</b>					<b>16</b>	
<b>И Т О Г О экспликации по помещениям + по строениям по Подвалу объекта 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>						<b>201,5</b>	<b>36,4</b>					<b>237,9</b>	
A11		1	Коридор	$11.53*5.57$		64,2						64,2	
		2	Коридор	$16.23*3.87-7.36*1.36-3.33*0.84-0.26*0.33$		49,9						49,9	
		3	Столовая	$18.00*5.52-0.43*0.27-0.58*0.12-0.57*0.12$				99				99	
		4	Столовая	$17.99*5.55$				100				100	
		5	Мойка	$11.45*5.55$	63,5							63,5	
		6	Коридор	$13.50*1.18-0.40*0.22$					15,8			15,8	
		7	Вспомогательная	$6.39*2.36$					12,7			12,7	
		8	Овощной цех	$6.37*2.80-0.23*0.23$					15			15	
		9	Кабинет	$3.90*1.93$				7,5				7,5	
		10	Коридор	$4.66*1.30$					6,1			6,1	

№	Номер по плану здания, комнаты, кухни, коридоров и пр.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения						Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру
				ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
				(основная)	подсобная	(основная)	подсобная	(основная)	подсобная		
3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	38
	47	Кабинет	3,60*2,56-0,32*0,28					9,1		9,1	
	48	Коридор	10,73*1,74						18,7	18,7	
	49	Кладовая	5,42*2,47-0,23*0,12						13,4	13,4	
	50	Кабинет	5,53*2,48					13,7		13,7	
	51	Процедурная	5,56*2,57-0,27*0,22					14,2		14,2	
	52	Кабинет	5,54*2,03-0,30*0,22					11,2		11,2	
	53	Основное	5,90*2,52					13,9		13,9	
	54	Основное	5,60*4,67-1,71*1,20-3,76*1,60					18,1		18,1	
	55	Санузел	1,93*1,79-0,28*0,23						3,4	3,4	
	56	Вспомогательное	1,73*1,49						2,6	2,6	
	57	Коридор	1,55*0,95						1,5	1,5	
	58	Основное	3,57*3,05					10,9		10,9	
	59	Вспомогательное	1,76*0,95-0,61*0,30						1,4	1,4	
	60	Санузел	1,96*1,70-0,30*0,23						3,3	3,3	
	61	Санузел	1,95*1,74-0,23*0,22						3,3	3,3	
	62	Основное	3,60*2,88					10,4		10,4	
	63	Вспомогательное	1,62*0,82						1,2	1,2	
	64	Коридор	1,67*0,97						1,6	1,6	
	65	Основное	5,50*4,70-1,83*1,15-3,75*1,60					17,7		17,7	
	66	Вспомогательное	1,74*1,42						2,5	2,5	
	67	Санузел	1,93*1,75-0,33*0,26						3,3	3,3	
	68	Основное	5,49*2,40					13,2		13,2	
	69	Коридор	2,39*1,83						4,4	4,4	
	70	Кабинет	3,55*2,37					8,4		8,4	
	71	Кабинет	3,53*2,37					8,4		8,4	
	72	Душ	1,58*0,95						1,5	1,5	
	73	Умывальная	1,50*1,32						2,1	2,1	
	74	Санузел	1,59*0,96-0,33*0,31						1,4	1,4	
	75	Коридор	21,23*1,86						39,5	39,5	
	76	Кухня-раздаточная	3,55*3,28-0,12*0,12						11,6	11,6	
	77	Комната жилая	3,57*2,80	10						10	
	78	Санузел	2,09*2,05-0,73*0,40-0,40*0,12		3,9					3,9	
	79	Коридор	2,11*1,76		3,7					3,7	
	80	Вспомогательное	3,53*1,92						6,8	6,8	
	81	Ванная	3,49*3,48						12,1	12,1	
	82	Коридор	10,62*1,82-0,22*0,22		19,3					19,3	

Но- мер поме- ще- ния, квар- тиры	Номер по плану здани- я, ком- нат, кухня, корри- дора и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещения	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения						Итого (по квар- тире, этажу, стро- ению)	Высота помещ. по внутр. обмеру	
				ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО- САНАТОРНОЕ				
				(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная			
2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	38
	119	Коридор	2.49*1.86							4,6	4,6	
	120	Кабинет	3.56*2.47-0.34*0.32						8,7		8,7	
	121	Кухня- раздаточная	5.56*2.32							12,9	12,9	
	122	Санузел	2.44*2.44-1.05*0.28-0.28* 0.18-0.55*0.28			5,5					5,5	
	123	Коридор	2.20*1.80			4					4	
	124	Комната жилая	4.86*3.25		15,9						15,9	
	125	Ванная	6.63*2.96-3.40*0.63							14,6	14,6	
	126	Коридор	1.34*1.25							1,7	1,7	
	127	Кладовая	1.36*1.33							1,8	1,8	
	128	Вспомогательн ые	4.06*2.77-0.36*0.29							11,1	11,1	
	129	Коридор	2.28*2.21			5					5	
	130	Санузел	2.62*2.44-1.30*0.28-0.66* 0.38			5,5					5,5	
	131	Комната жилая	3.50*3.23+0.96*0.40		11,7						11,7	
	132	Комната жилая	3.92*3.24+0.90*0.43		13,1						13,1	
	133	Кладовая	2.59*2.20-0.26*0.23							5,6	5,6	
	134	Коридор	13.27*1.82+3.75*2.28							32,7	32,7	
	135	Кладовая	3.55*2.38							8,4	8,4	
	136	Комната жилая	3.60*2.80		10,1						10,1	
	137	Коридор	2.44*1.81			4,4					4,4	
	138	Санузел	2.41*2.07-0.40*0.11-0.80* 0.32			4,7					4,7	
	139	Комната жилая	3.59*2.94		10,6						10,6	
	140	Коридор	10.51*5.47-6.65*3.63							37	37	
	141	Коридор	2.13*1.78			3,8					3,8	
	142	Санузел	2.12*2.05-0.85*0.23			4,2					4,2	
	143	Комната жилая	3.56*2.98		10,5						10,5	
	144	Комната жилая	3.57*2.98		10,6						10,6	
	145	Коридор	2.14*1.77			3,8					3,8	
	146	Санузел	2.14*2.06-0.81*0.36			4,1					4,1	
	147	Коридор	3.55*1.64			5,9					5,9	
	148	Комната жилая	3.76*2.56		9,6						9,6	
	149	Комната жилая	3.77*2.56		9,7						9,7	
	150	Санузел	3.04*1.93-0.30*0.30-2.39* 0.30			5,1					5,1	
	151	Комната жилая	3.78*2.57		9,7						9,7	
	152	Коридор	3.67*1.65-0.31*0.23			6					6	
	153	Комната жилая	3.78*2.57		9,7						9,7	
	154	Санузел	2.55*1.64			4,2					4,2	

Эт аж	Но- мер поме- ще- ния, квар- тиры	Номер по плану здания, ком- нат, кухня, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т.ч. предназначенная под помещения						Итого (по квар- тире, этажу, стро- ению)	Высота помещ. по внутр. обмеру	
					ЖИЛОЕ		ОБЩЕИТИ		ЛЕЧЕБНО- САНАТОРНОЕ				
					(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная			
2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	38	
		22	Комната жилая	$5.57 \times 3.52$	19,6							19,6	
		23	Коридор	$1.79 \times 2.90$		5,2						5,2	
		24	Санузел	$2.91 \times 2.02 - 0.60 \times 0.76 - 0.89 \times 0.42$		4,9						4,9	
		25	основная	$2.31 \times 3.53$	8,2							8,2	
		26	Санузел	$0.91 \times 1.48 - 0.35 \times 0.32$		1,2						1,2	
		27	Умывальная	$1.48 \times 1.39$		2,1						2,1	
		28	Душ	$1.48 \times 0.89$		1,3						1,3	
		29	Санузел	$2.68 \times 2.01 - 0.70 \times 0.41 - 0.40 \times 0.81 - 0.33 \times 0.41$		4,6						4,6	
		30	Коридор	$1.77 \times 2.76$		4,9						4,9	
		31	Комната жилая	$5.20 \times 3.49$	18,1							18,1	
		32	основная	$2.49 \times 3.42 - 0.41 \times 0.23$	8,4							8,4	
		33	Коридор	$10.75 \times 1.89$		20,3						20,3	
		34	Комната жилая	$2.63 \times 5.62 + 0.28 \times 0.86$	15,9							15,9	
		35	Комната жилая	$4.51 \times 3.52$	15,9							15,9	
		36	Коридор	$2.17 \times 1.90$		4,1						4,1	
		37	Санузел	$2.15 \times 2.27 - 0.27 \times 0.83 - 0.35 \times 0.66 - 0.27 \times 0.26$		4,4						4,4	
		38	Комната жилая	$2.73 \times 5.50 + 0.29 \times 0.89$	15,3							15,3	
		39	Комната жилая	$5.22 \times 3.41$	17,8							17,8	
		40	Коридор	$1.99 \times 1.96 - 0.33 \times 0.41$		3,8						3,8	
		41	Санузел	$2.29 \times 2.23 - 1.17 \times 0.28 - 0.39 \times 0.74$		4,5						4,5	
		42	вспомогательная	$2.14 \times 1.98 - 0.40 \times 0.28$		4,1						4,1	
		43	Комната жилая	$5.19 \times 3.40$	17,6							17,6	
		44	Коридор	$1.98 \times 2.05$		4,1						4,1	
		45	Санузел	$2.24 \times 2.22 - 0.50 \times 0.31 - 0.27 \times 1.61 - 0.53 \times 0.47$		4,1						4,1	
		46	Комната жилая	$5.17 \times 3.42$	17,7							17,7	
		47	Коридор	$2.12 \times 1.98$		4,2						4,2	
		48	Санузел	$2.26 \times 2.29 - 0.32 \times 0.43 - 0.52 \times 0.30 - 0.26 \times 0.60 - 0.64 \times 0.36$		4,5						4,5	
		49	основная	$2.37 \times 5.52$	13,1							13,1	
		50	Коридор	$2.34 \times 1.80$		4,2						4,2	
		51	основная	$2.34 \times 3.57$	8,4							8,4	
		52	основная	$2.33 \times 3.57$	8,3							8,3	
		53	Душ	$0.91 \times 1.50$		1,5						1,5	
		54	Умывальная	$1.59 \times 1.44 - 0.40 \times 0.27$		2,2						2,2	
		55	Санузел	$1.59 \times 0.88 - 0.32 \times 0.40$		1,3						1,3	
		56	Коридор	$3.70 \times 3.71 + 1.79 \times 21.21$		51,7						51,7	
		57	Комната жилая	$5.06 \times 3.55$	18							18	

Эт аж	Но- мер поме- ще- ния, квар- тиры	Номер по плану здани- я, ком- нат, кухни, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая, комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения						Итого (по кварти- ре, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру
					ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО- САНАТОРНОЕ			
					(осн- овная)	под- соб- ная	(осн- овная)	под- соб- ная	(осн- овная)	под- соб- ная		
2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	38
		94	Коридор	2.04*1.89		3,9					3,9	
		95	Комната жилая	2.78*5.56+0.27*0.87		15,7					15,7	
		96	Комната жилая	4.58*3.54		16,2					16,2	
		97	Санузел	2.33*2.15+0.37*0.33+0.53* 0.27+0.42*0.22		4,7					4,7	
		98	Коридор	2.13*1.90		4					4	
		99	Комната жилая	2.86*5.56+0.28*0.84		16,1					16,1	
		100	Ванная	2.78*5.55+0.60*0.23+0.36* 0.29		15,2					15,2	
		101	Комната жилая	2.89*5.58		16,1					16,1	
		102	Санузел	2.12*2.21+0.27*0.83+0.31* 0.47+0.68*0.31+0.29*0.73		3,9					3,9	
		103	Коридор	2.36*1.84		4,3					4,3	
		104	Комната жилая	2.89*5.55+0.28*0.87		16,4					16,4	
		105	Коридор	13.76*1.85		25,5					25,5	
		106	Комната жилая	5.32*3.54		18,8					18,8	
		107	Коридор	2.53*1.78		4,5					4,5	
		108	Санузел	2.48*2.08+0.10*0.44+0.22* 0.33+0.41*0.71		4,7					4,7	
		109	Комната жилая	5.25*3.58		18,7					18,7	
		110	основная	2.23*3.54+0.34*0.50+0.35* 0.21		7,7					7,7	
		111	Комната жилая	5.12*3.59		18,4					18,4	
		112	Коридор	10.45*1.85+4.86*5.52		46,1					46,1	
		113	Коридор	2.86*1.54		4,7					4,7	
		114	Санузел	2.84*2.24+0.29*0.23+0.35* 0.41+0.73*0.27		6					6	
		115	Коридор	2.27*1.99+0.30*0.45		4,4					4,4	
		116	Комната жилая	5.31*3.42		18,2					18,2	
		117	Санузел	2.25*2.26+0.28*0.62+0.28* 1.14		4,6					4,6	
		118	Коридор	2.01*2.27		4,6					4,6	
		119	Комната жилая	5.26*3.44		18,1					18,1	
		120	Санузел	2.15*2.01+0.40*0.29		4,2					4,2	
		121	Санузел	2.21*2.29+0.35*0.31		5					5	
		122	Коридор	2.24*2.06		4,6					4,6	
		123	Комната жилая	5.27*3.42		18					18	
		124	Санузел	2.22*2.31+1.0*0.28+0.5* 0.43		4,6					4,6	
		125	Коридор	2.25*2.06		4,6					4,6	
		126	Комната жилая	5.35*3.41		18,2					18,2	
		127	Коридор	2.08*2.62		5,4					5,4	
		128	основная	5.57*5.60		31,2					31,2	
		129	основная	17.77*11.28+(0.12*0.79)*6+ 5.40*11.28+0.60*7.38		265,2					265,2	

Эт аж	Но- мер поме- щения, квар- тира	Номер по плану здани- я, ком- нат, кухня, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещения	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения						Итого (по квар- тире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру	
					ЖИЛОЕ		ОБЩЕИТ		ЛЕЧЕБНО- САНАТОРНОЕ				
					(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная			
2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	38	
		22	Коридор	2.49*1.84		4,6						4,6	
		23	основная	2.50*3.48		8,7						8,7	
		24	основная	3.51*3.42		12						12	
		25	Коридор	1.89*21.19+4.86*3.66		57,8						57,8	
		26	Комната жилая	5.57*3.49		19,4						19,4	
		27	Коридор	2.80*1.73		4,8						4,8	
		28	Санузел	2.80*2.01-1.24*0.43-0.33* 0.20-0.29*0.32		4,9						4,9	
		29	основная	2.30*3.48		8						8	
		30	Санузел	1.53*0.84-0.37*0.32		1,2						1,2	
		31	Коридор	1.45*1.54-0.32*0.20		2,2						2,2	
		32	Душ	1.54*0.84		1,3						1,3	
		33	Коридор	2.87*1.76		5						5	
		34	Санузел	2.86*2.04-0.36*0.20-0.34* 0.41-0.42*0.26-0.75*0.46		5,1						5,1	
		35	Комната жилая	6.29*3.50		18,5						18,5	
		36	основная	2.27*3.43-0.26*0.26		7,7						7,7	
		37	Коридор	1.89*10.70		20,2						20,2	
		38	Комната жилая	2.78*5.51+0.27*0.78		15,5						15,5	
		39	Комната жилая	4.57*3.50		16						16	
		40	Коридор	1.60*2.17		4,1						4,1	
		41	Санузел	2.27*2.16-0.27*0.83-0.36* 0.40		4,5						4,5	
		42	Комната жилая	2.76*5.50+0.27*0.89		15,4						15,4	
		43	Комната жилая	3.45*5.12		17,7						17,7	
		44	Коридор	1.95*1.94-0.20*0.42		3,7						3,7	
		45	Санузел	2.23*2.29-0.37*0.12-1.23* 0.28-0.87*0.46		4,4						4,4	
		46	вспомогательная	2.0*1.90-0.21*0.34		3,7						3,7	
		47	Коридор	1.98*1.96		3,9						3,9	
		48	Комната жилая	5.14*3.50		18						18	
		49	Санузел	2.15*2.26-0.54*0.20-1.04* 0.28-0.40*0.62		4,2						4,2	
		50	Комната жилая	5.11*3.46		17,7						17,7	
		51	Коридор	1.90*2.09		4						4	
		52	Санузел	2.27*2.14-0.20*0.50-0.68* 0.27-0.27*0.39-0.62*0.33		4,3						4,3	
		53	основная	2.47*5.46		13,5						13,5	
		54	Коридор	2.24*1.81		4,1						4,1	
		55	основная	2.29*3.55		8,1						8,1	
		56	основная	2.32*3.50		8,1						8,1	
		57	Душ	1.60*0.89		1,4						1,4	

Но- мер поме- щения, квар- тира	Номер по плану здани- я, ком- нат, кухонь корри- дора и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т.ч. предназначенная под помещения						Итого (по квар- тире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру
				ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО- САНАТОРНОЕ			
				(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная		
3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	38
	93	основная	$3.33 \times 3.57 - 0.26 \times 0.27 - 0.34 \times 0.37$	11,7						11,7	
	94	основная	$2.67 \times 3.58$	9,6						9,6	
	95	Санузел	$2.07 \times 2.08 - 0.40 \times 0.10 - 0.39 \times 0.37 - 0.66 \times 0.29$		3,9					3,9	
	96	Коридор	$2.08 \times 1.85 - 0.20 \times 0.54$		3,7					3,7	
	97	Комната жилая	$2.77 \times 5.54 + 0.27 \times 0.88$	15,6						15,6	
	98	Комната жилая	$4.56 \times 3.48$	15,8						15,8	
	99	Коридор	$1.92 \times 2.07$		4					4	
	100	Санузел	$2.33 \times 2.20 - 0.20 \times 0.55 - 0.27 \times 0.60 - 0.35 \times 0.32 - 0.40 \times 0.62$		4,5					4,5	
	101	Комната жилая	$2.83 \times 5.53 + 0.28 \times 0.88$	15,9						15,9	
	102	Ванная	$2.83 \times 5.52 - 0.30 \times 0.63 - 0.34 \times 0.36$		15,3					15,3	
	103	Комната жилая	$4.70 \times 3.55$	16,7						16,7	
	104	Санузел	$2.12 \times 2.21 - 0.66 \times 0.31 - 0.27 \times 0.83 - 0.31 \times 0.47$		4,1					4,1	
	105	Коридор	$2.36 \times 1.84$		4,3					4,3	
	106	Комната жилая	$2.82 \times 5.58 + 0.26 \times 0.88$	15,9						15,9	
	107	Коридор	$13.34 \times 1.89$		25,2					25,2	
	108	Комната жилая	$5.29 \times 3.55$	18,8						18,8	
	109	Коридор	$2.54 \times 1.79$		4,5					4,5	
	110	Санузел	$2.52 \times 2.07 - 0.58 \times 0.20 - 0.51 \times 0.71 - 0.10 \times 0.42$		4,7					4,7	
	111	Комната жилая	$5.27 \times 3.55$	18,7						18,7	
	112	основная	$2.22 \times 3.49 - 0.20 \times 0.36 - 0.27 \times 0.43$	7,6						7,6	
	113	Комната жилая	$5.15 \times 3.55$	18,3						18,3	
	114	Коридор	$2.82 \times 1.65$		4,7					4,7	
	115	Санузел	$2.79 \times 2.21 - 0.36 \times 0.82 - 0.29 \times 0.23 - 0.40 \times 0.54$		5,6					5,6	
	116	Коридор	$1.87 \times 10.42$		19,5					19,5	
	117	Коридор	$6.53 \times 4.83$		26,7					26,7	
	118	Коридор	$2.27 \times 2.01 - 0.26 \times 0.49$		4,4					4,4	
	119	Комната жилая	$5.27 \times 3.40$	17,9						17,9	
	120	Санузел	$2.22 \times 2.26 - 0.70 \times 0.36 - 1.13 \times 0.28$		4,4					4,4	
	121	Коридор	$2.26 \times 2.02$		4,6					4,6	
	122	Комната жилая	$5.25 \times 3.40$	17,9						17,9	
	123	Санузел	$2.21 \times 2.03 - 0.39 \times 0.27 - 0.51 \times 0.48$		4,1					4,1	
	124	Санузел	$2.23 \times 2.02 - 0.27 \times 0.52$		4,4					4,4	
	125	Коридор	$2.25 \times 2.05$		4,6					4,6	
	126	Комната жилая	$5.22 \times 3.40$	17,7						17,7	
	127	Санузел	$2.03 \times 2.30 - 1.03 \times 0.19 - 0.51 \times 0.61$		4,2					4,2	
	128	Коридор	$2.44 \times 2.04$		5					5	

Этаж	Этаж	Номер помещения, квартиры	Номер по плану здания, комната, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т.ч. предназначенная под помещения						Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутреннему обмеру	
						ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ				
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная	(основная)	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	38	
			143	Балкон	$3.25 \times 0.90 \times 0.3$								0,9	
			144	Балкон	$3.25 \times 0.90 \times 0.3$								0,9	

### Общие сведения

Наименование	Здание корпуса №2
Назначение	жилое здание
Использование	
Примечание	□□

### Исчисление площадей и объёмов основной и отдельных частей строения и пристроек

№ или литера по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объём (куб. м)
A1	Здание корпуса №2	$36.60 \cdot 12.70 + 6.51 \cdot 2.32 + 10.20 \cdot 5.32 + 37.00 \cdot 12.70 + 26.00 \cdot 6.84 + 49.84 \cdot 12.70 + 25.05 \cdot 6.00$	1 965,2	8.29	16 292
A1	Крыльцо	$34.35 \cdot 1.50 + (1.80 \cdot 1.50) \cdot 2$	56,9	0	0
A1	Крыльцо	$8.10 \cdot 1.20$	9,7	0	0
A1	Крыльцо	$7.50 \cdot 1.20$	9,0	0	0
A1	Крыльцо	$8.70 \cdot 1.20$	10,4	0	0
A1	Крыльцо	$2.50 \cdot 1.52$	3,8	0	0
Г15	Навес	$6.45 \cdot 5.40$	34,8	3	104
Г13	Подвал	$13.47 \cdot 5.92 + 6.65 \cdot 8.23$	121,2	2.9	351
Г16	Подвал	$15.58 \cdot 6.69 + 6.21 \cdot 3.56 + 7.19 \cdot 6.68$	174,4	2.9	506
в	Пристройка	$3.55 \cdot 2.50$	8,9	2.7	24
в1	Пристройка	$3.70 \cdot 1.70$	6,3	2.7	17
Г14	Сарай	$7.77 \cdot 5.40 - 3.24 \cdot 3.12$	31,8	3	95

### Исчисление стоимости строений и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость изм. по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты)на:	Стоимость изм. с поправками	Кол-во Объем Площадь	Восстановительная стоимость руб.	% износа	Действительная стоимость руб.
A1	Здание корпуса №2	31	18	м.куб	27	удельный вес - 0,91	24,57	16 292	138 083	27	100 801
в	Пристройка	28	164	м.куб	10,5	группу капитальности - 1,16, удельный вес - 0,75	9,14	24	219		219
в1	Пристройка	28	164	м.куб	10,5	удельный вес - 0,75	7,88	17	134		134
Г13	Подвал	28	173	м.куб	10,4	удельный вес - 0,95	9,88	351	3 468	45	1 907
Г14	Сарай	28	163	м.кв.	5,3	удельный вес - 0,49	2,6		83	5	79
Г15	Навес	28	157	м.кв.	5,3	группу капитальности - 0,8, удельный вес - 0,64	2,71		94	5	89
Г16	Подвал	28	173	м.куб	10,4	удельный вес - 0,95	9,88	506	4 999	45	2 749
						с коэфф. 105,18			15 469 874	11	146 828

Литера	Этаж	номер помещения, квартиры	номер по плану здания, комната, кухня и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	под помещения						Итого (по квадр. этажу строений)	
						ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная	(основная)	подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	35	
			11	Вспомогательное	4.74*3.88-3.75*2.28					9,9			
			12	Вспомогательное	1.42*1.09					1,5			
			13	Вспомогательное	1.42*0.89					1,3			
			14	Вспомогательное	2.10*0.89					1,9			
			15	Вспомогательное	2.10*1.09-0.43*0.20					2,2			
			16	Коридор	2.62*1.33					3,5			
			17	Электрощитовая	2.58*2.07					5,3			
			18	Коридор	2.02*1.27					2,6			
			19	Кладовая	3.98*2.14					8,5			
			20	Вспомогательное	3.98*1.95					7,8			
			21	Мясной цех	3.93*3.92					15,4			
			22	Рыбный цех	3.98*3.76					15			
			23	Варочный цех	10.60*5.40					57,2			
			24	Мойка	7.58*5.42-4.58-2.78+1.60*0.70					34,8			
			25	Мойка	4.38*2.56+0.86*0.31					11,4			
			26	Вспомогательное	2.89*1.59		4,6						4,
			27	Вспомогательное	3.47*1.25		4,3						4,
			28	Холодильная камера	7.35*3.48					25,6			25,
			29	Вспомогательное	5.83*3.48					20,3			20,
			30	Подсобное	6.14*3.47-0.47*0.30		21,2						21,
			31	Коридор	21.53*1.83+6.80*2.43			55,9					55,9
			32	Холл	9.32*3.97-3.90*3.70			37,5					37,5
			33	Вспомогательное	3.70*3.54-0.43*0.23							13	13
			34	Коридор	2.46*1.68							4,1	4,1
			35	Кабинет	3.60*2.42						8,7		8,7
			36	Коридор	21.25*1.68							35,7	35,7
			37	Кабинет	7.85*3.63-0.32*0.23						28,4		28,4
			38	Кабинет	5.19*3.64-0.32*0.23						18,8		18,8
			39	Кабинет	3.66*2.53-0.31*0.12						9,2		9,2
			40	Вспомогательное	3.68*2.33-0.31*0.12							8,5	8,5
			41	Санузел	2.87*1.38-0.34*0.12							3,6	3,6
			42	Санузел	1.28*1.24-0.26*0.22							1,5	1,5
			43	Санузел	1.23*1.22							1,5	1,5
			44	Вспомогательное	3.57*2.52-0.45*0.15							8,9	8,9
			45	Кабинет	3.57*2.55-0.31*0.20						9		9
			46	Кабинет	3.59*2.55						9,2		9,2

Этаж	Этаж	Номер помещения, квартиры	Код по плану здания, комната, кухня, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	под помещения						Итого (по квартире, этажу строению)	
						ЖИЛОЕ		ОБЩЕИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная	(основная)	подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	
			155	Кабинет	3,77*2,57						9,7		9,
			156	Кабинет	5,57*2,51						14		1,
<b>ИТОГО по 1-му этажу</b>						<b>285,9</b>	<b>376,2</b>	<b>206,5</b>	<b>273,8</b>	<b>308,2</b>	<b>452,5</b>	<b>1903,</b>	
			I	Клетка лестничная	5,57*2,60						15,6		15,6
			II	Клетка лестничная	5,46*2,09						11,4		11,4
			III	Клетка лестничная	4,41*2,81						12,4		12,4
			IV	Коридор	2,81*0,92						2,6		2,6
			IX	Клетка лестничная	4,41*2,80						12,3		12,3
			V	Лифт	2,65*1,90						5		5
			VI	Лифт	2,65*1,90						5		5
			VII	Клетка лестничная	4,41*2,80						12,3		12,3
			VIII	Коридор	2,80*0,96						2,7		2,7
			X	Коридор	2,80*0,92						2,6		2,6
<b>ИТОГО по 1-му этажу мест общего пользования объекта 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>											<b>81,9</b>	<b>81,9</b>	
<b>ИТОГО экспликации по помещениям + по строениям по 1-му этажу объекта 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>						<b>285,9</b>	<b>376,2</b>	<b>206,5</b>	<b>273,8</b>	<b>308,2</b>	<b>452,5</b>	<b>1903,1</b>	
A12		1	Коридор		1,88*14,62		27,5						27,5
		2	Кабинет		7,22*3,41		24,6						24,6
		3	Коридор		2,87*3,43		9,8						9,8
		4	Кабинет		4,55*3,44		15,7						15,7
		5	основная		5,43*7,74		42						42
		6	основная		5,45*9,81-0,87*1,58		52,1						52,1
		7	Кладовая		0,71*0,74			0,5					0,5
		8	Коридор		5,77*5,57-0,34*0,10-0,67*0,12-(0,10*0,1)*2			32					32
		9	Коридор		2,47*5,07+1,92*21,62			54					54
		10	основная		2,69*3,48-0,40*0,44		9,9						9,9
		11	основная		3,48*8,95		31,2						31,2
		12	основная		3,44*5,17		17,8						17,8
		13	Коридор		1,56*1,83			2,9					2,9
		14	Санузел		1,56*0,89-0,44*1,15			0,9					0,9
		15	вспомогательная		2,15*2,85			6,1					6,1
		16	Ванная		3,45*4,24-0,40*0,31-0,40*0,91			14,1					14,1
		17	Коридор		5,55*9,10-3,62*3,61			37,5					37,5
		18	Коридор		1,85*2,48			4,6					4,6
		19	основная		2,53*3,48		8,8						8,8
		20	основная		3,44*3,51-0,22*0,30		12						12
		21	Коридор		4,98*3,60+1,87*21,23			57,6					57,6

те- ра	жк	пече- ния, кварти- ры	планы зла- ния, ком- нат, кухни корре- диров и пр.	частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Итого помещений						Ит (по кв. ти- пу эта- жи стро- ени	
						ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО- САНАТОРНОЕ			
						(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная		
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	3	
			83	Вспомогательн ое	$3.54 \times 2.47 - 0.49 \times 0.34 - 0.36 \times 0.10$							8,5	
			84	Комната жилая	$3.56 \times 2.74$		9,8						
			85	Коридор	$2.09 \times 1.76$			3,7					
			86	Санузел	$2.07 \times 2.06 - 0.23 \times 0.10 - 0.10 \times 0.10$			4,2					
			87	Комната жилая	$3.55 \times 2.77$		9,8						
			88	Вспомогательн ое	$5.51 \times 4.61 - 2.80 \times 0.10 + 0.88 \times 0.45$							25,5	25
			89	Вспомогательн ое	$5.55 \times 2.62$							14,5	14
			90	Комната жилая	$4.64 \times 3.52$		16,3						16
			91	Коридор	$2.12 \times 1.90$			4					
			92	Санузел	$2.54 \times 2.18 - 0.66 \times 0.44 - 0.37 \times 0.30$			5,1					5
			93	Кладовая	$1.87 \times 1.63 - 0.35 \times 0.23$							3	
			94	Комната жилая	$3.50 \times 2.62$		9,2						9
			95	Коридор	$2.76 \times 1.86$			5,1					5
			96	Комната жилая	$3.50 \times 2.63$		9,2						9
			97	Комната жилая	$3.50 \times 2.64$		9,2						9
			98	Санузел	$2.48 \times 2.12 - 1.17 \times 0.28 - 0.58 \times 0.50$			4,7					4,7
			99	Коридор	$2.67 \times 1.84$			4,9					4,9
			100	Комната жилая	$3.50 \times 2.62$		9,2						9,2
			101	Санузел	$2.68 \times 2.47 - 0.52 \times 0.48 - 1.99 \times 0.26$			5,9					5,9
			102	Комната жилая	$3.50 \times 2.64$		9,2						9,2
			103	Коридор	$1.94 \times 1.83$			3,6					3,6
			104	Комната жилая	$3.52 \times 2.63$		9,3						9,3
			105	Санузел	$2.48 \times 1.79 - 0.74 \times 0.23$			4,3					4,3
			106	Душ	$1.79 \times 1.67 - 0.50 \times 0.43$							2,8	2,8
			107	Вспомогательн ое	$3.52 \times 2.01$							7,1	7,1
			108	Процедурная	$5.41 \times 2.28 - 1.95 \times 0.12$							12,1	12,1
			109	Санузел	$2.68 \times 1.16 - 0.27 \times 0.12$							3,1	3,1
			110	Вспомогательн ое	$4.32 \times 3.63 - 1.93 \times 1.88$							12,1	12,1
			111	Санузел	$1.75 \times 1.60$							2,8	2,8
			112	Душ	$1.69 \times 0.90$							1,5	1,5
			113	Душ	$1.69 \times 1.44$							2,4	2,4
			114	Санузел	$1.69 \times 0.92 - 0.31 \times 0.30$							1,5	1,5
			115	Кабинет	$3.65 \times 2.72$							9,9	9,9
			116	Коридор	$14.45 \times 1.72$							24,9	24,9
			117	Кабинет	$3.57 \times 3.29 - 0.29 \times 0.28$							11,7	11,7
			118	Кабинет	$3.57 \times 2.70$							9,6	9,6

Литера	Этаж	Номер помещения, квартиры	Номер по плану здания, комната, кухня, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	под помещения						этаж (по карте, этаж строения)	
						ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная	(основная)	подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	
			58	Санузел	$2,10 \times 2,21 - 0,38 \times 0,46 - 0,22 \times 0,76$		4,3						4
			59	Коридор	$2,24 \times 1,75 - 0,23 \times 0,54$		3,8						3
			60	основная	$3,33 \times 3,55 - 0,38 \times 0,48$		11,6						11
			61	основная	$2,14 \times 3,88$		8,3						8
			62	Санузел	$2,06 \times 2,20 - 0,81 \times 0,32$		4,3						4
			63	Коридор	$1,78 \times 2,22$		4						
			64	Комната жилая	$5,0 \times 3,53$		17,7						17
			65	основная	$3,11 \times 3,52 - 0,23 \times 0,52$		10,8						10
			66	Коридор	$1,82 \times 10,30$			18,7					18
			67	Комната жилая	$2,82 \times 5,49 + 0,31 \times 0,80$		15,7						15
			68	Коридор	$1,81 \times 2,14$			3,9					
			69	Комната жилая	$4,50 \times 3,51$		15,8						15
			70	Санузел	$2,33 \times 2,15 - 0,41 \times 0,62 - 0,29 \times 1,10 - 0,37 \times 0,23$		4,4						4
			71	вспомогательная	$1,90 \times 2,14 - 0,28 \times 0,31$		4						
			72	Коридор	$2,15 \times 1,89$		4,1						
			73	Комната жилая	$5,15 \times 3,51$		18,1						18
			74	Санузел	$2,35 \times 2,17 - 0,42 \times 0,27 - 0,49 \times 0,67 - 0,96 \times 0,31$		4,4						4
			75	Коридор	$2,12 \times 1,89$		4						
			76	Комната жилая	$5,24 \times 3,50$		18,3						18
			77	Санузел	$1,84 \times 2,38 - 0,41 \times 0,27$		4,2						4
			78	Санузел	$2,35 \times 1,85 - 0,35 \times 0,57$		4,1						4
			79	Комната жилая	$5,27 \times 3,54$		18,7						18
			80	Коридор	$1,86 \times 2,14$		4						
			81	Санузел	$2,34 \times 2,12 - 0,26 \times 0,42 - 0,65 \times 0,36 - 0,31 \times 0,68 - 0,75 \times 0,31$		4,2						4
			82	Коридор	$1,81 \times 2,29$		4,1						
			83	Комната жилая	$2,21 \times 3,54 + 2,49 \times 3,54 + 2,69 \times 0,43$		17,8						17
			84	Коридор	$6,06 \times 3,07 - 0,19 \times 0,40 + 1,89 \times 16,11$		49						49
			85	основная	$4,41 \times 3,64 - 0,54 \times 0,28$		15,9						15
			86	Душ	$0,87 \times 1,73$		1,5						1
			87	Умывальная	$1,75 \times 1,40 - 0,51 \times 0,45$		2,2						2
			88	Санузел	$1,75 \times 0,89 - 0,20 \times 0,31$		1,5						1
			89	основная	$3,35 \times 3,58$		12						12
			90	основная	$3,18 \times 3,56 - 0,29 \times 0,37 - 0,20 \times 0,28$		11,2						11
			91	основная	$2,79 \times 3,57$		10						10
			92	Санузел	$2,08 \times 2,08 - 0,34 \times 0,38 - 0,31 \times 0,74 - 0,10 \times 0,40$		3,9						3
			93	Коридор	$2,10 \times 1,78$		3,7						3

Ль-те-ра	Эт-аж	Но-мер поме-щени-я, квар-тиры	Номер по плану здания, комна-т, кухни коридоров и пр.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	под помещения						Ито (по кв. метрам строения)	
						ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(осн-ов-ная)	под-соб-ная	(осн-ов-ная)	под-соб-ная	(осн-ов-ная)	под-соб-ная		
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	35	
			130	основная	6.39*1.95	10,5							10,5
			131	основная	3.60*5.36	18,8							18,8
			132	основная	6.55*4.13-1.79*2.15	23,2							23,2
			133	Санузел	1.61*1.97		3,2						3,2
			134	Санузел	2.48*1.10		2,7						2,7
			135	Коридор	2.82*1.10		3,1						3,1
<b>И Т О Г О по 2-му этажу</b>						<b>1183,8</b>	<b>711,5</b>						<b>1895,3</b>
			I	Клетка лестничная	3.20*5.37-0.43*3.88		15,5						15,5
			II	Лифт	2.65*1.90		5						5
			III	Лифт	2.65*1.90		5						5
			IV	Клетка лестничная	2.81*5.50		15,5						15,5
			V	Клетка лестничная	3.09*5.34		16,5						16,5
			VI	Клетка лестничная	2.81*5.50		15,5						15,5
<b>И Т О Г О по 2-му этажу мест общего пользования объекта "Здание корпуса №2, 0001/A1"</b>							<b>73</b>						<b>73</b>
<b>И Т О Г О экспликация по помещениям + по строениям по 2-му этажу объекта "Здание корпуса №2, 0001/A1"</b>						<b>1183,8</b>	<b>711,5</b>						<b>1895,3</b>
A13		1	Коридор		1.69*30.34		51						51
		2	основная		4.76*3.66		16,9						16,9
		3	основная		5.23*3.57		18,7						18,7
		4	основная		4.56*3.60		16,4						16,4
		5	основная		6.12*3.73		19,1						19,1
		6	основная		2.76*3.61		10						10
		7	основная		2.33*3.61		8,4						8,4
		8	основная		4.78*3.64		17,4						17,4
		9	Коридор		2.08*3.78-0.91*0.72-1.02*1.60			5,6					5,6
		10	Коридор		5.50*5.62-0.38*0.10+0.77*2.92			33,1					33,1
		11	Коридор		2.40*4.98+1.64*26.85			60,9					60,9
		12	основная		3.50*2.39		8,4						8,4
		13	вспомогательная		2.39*2.02			4,8					4,8
		14	основная		12.30*3.48-2.12*2.52		37,5						37,5
		15	основная		3.47*2.38		8,2						8,2
		16	вспомогательная		1.74*0.98			1,7					1,7
		17	Коридор		1.53*1.98			3					3
		18	Санузел		2.18*1.91-0.37*0.37-0.40*0.12			4					4
		19	Санузел		1.52*0.90			1,4					1,4
		20	Ванная		3.44*4.52-0.38*0.84-0.37*0.44			15,1					15,1
		21	Коридор		5.62*9.10-3.70*3.75			37,3					37,3

Этаж	Пл. ра.	Номер помещения, каартыры	Номер по плану здания, комната, кухня, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру под помещения						Итого (по квартире, этажу, строению)	
						ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная	(основная)	подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	37	
			58	Коридор	$1.61 \times 1.48 - 0.71 \times 0.20$		2,2						2,2
			59	Санузел	$1.61 \times 0.88 - 0.32 \times 0.29$		1,3						1,3
			60	Коридор	$3.50 \times 3.68 + 1.87 \times 21.26$		52,6						52,6
			61	Комната жилая	$5.27 \times 3.53$		18,6						18,6
			62	Санузел	$2.22 \times 2.01 - 0.42 \times 0.39 - 0.32 \times 0.76$		4,1						4,1
			63	Коридор	$2.22 \times 1.76 - 0.58 \times 0.29$		3,7						3,7
			64	основная	$3.34 \times 3.26$		10,9						10,9
			65	основная	$2.16 \times 3.48$		7,5						7,5
			66	Санузел	$2.34 \times 2.08 - 0.36 \times 0.85 - 0.27 \times 0.63$		4,3						4,3
			67	Коридор	$2.26 \times 1.78$		4						4
			68	Комната жилая	$4.95 \times 3.51$		17,4						17,4
			69	основная	$3.15 \times 3.51 - 0.32 \times 0.68$		10,8						10,8
			70	Коридор	$10.30 \times 1.85$		19,1						19,1
			71	Комната жилая	$2.77 \times 5.49 + 0.31 \times 0.87$		15,5						15,5
			72	Коридор	$2.13 \times 1.86$		4						4
			73	Комната жилая	$4.50 \times 3.51$		15,8						15,8
			74	Санузел	$2.26 \times 2.13 - 0.23 \times 0.54 - 0.41 \times 0.60 - 0.63 \times 0.29$		4,2						4,2
			75	вспомогательная	$2.15 \times 1.94 - 0.32 \times 0.30$		4,1						4,1
			76	Коридор	$2.13 \times 1.63$		4,1						4,1
			77	Комната жилая	$5.12 \times 3.50$		17,9						17,9
			78	Санузел	$2.45 \times 2.21 - 0.63 \times 0.29 - 0.31 \times 1.28 - 0.71 \times 0.32$		3,8						3,8
			79	Коридор	$2.02 \times 1.90$		3,8						3,8
			80	Комната жилая	$5.24 \times 3.48$		18,2						18,2
			81	Санузел	$2.38 \times 1.83 - 0.52 \times 0.26$		4,2						4,2
			82	Комната жилая	$5.24 \times 3.48$		18,2						18,2
			83	Санузел	$2.36 \times 1.85 - 0.17 \times 0.44 - 0.30 \times 0.64$		4,1						4,1
			83а	Коридор	$2.14 \times 1.86$		4						4
			84	Санузел	$2.29 \times 2.13 - 0.65 \times 0.27 - 0.31 \times 0.78 - 0.70 \times 0.30 - 0.36 \times 0.62$		4						4
			85	Комната жилая	$2.18 \times 3.51 + 2.57 \times 3.53 + 0.44 \times 2.72$		17,9						17,9
			86	Коридор	$2.29 \times 1.86$		4,3						4,3
			87	Коридор	$6.05 \times 2.92 - 0.40 \times 0.19 + 1.85 \times 15.11$		48,1						48,1
			88	Комната жилая	$4.41 \times 3.56$		15,7						15,7
			89	Душ	$0.96 \times 1.71$		1,6						1,6
			90	Умывальная	$1.71 \times 1.45 - 0.51 \times 0.27$		2,3						2,3
			91	Санузел	$1.71 \times 0.85 - 0.35 \times 0.31$		1,3						1,3
			92	основная	$3.37 \times 3.56$		12						12

Эт-аж	Этаж	мр помещ-ния, квар-тиры	по плану зда-ния, ком-нат, кухня, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	под помещения						Ит (кв. м) эта-жи	
						ЖИЛОЕ		ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(осн-ов-ная)	под-соб-ная	(осн-ов-ная)	под-соб-ная	(осн-ов-ная)	под-соб-ная		
1	2	3	4	5	6	7	8	21	22	33	34	3	
			129	Комната жилая	5.21*3.43	17,9							17,9
			130	вспомогательная	2.43*2.02		4,9						4,9
			131	основная	6.59*5.59	36,8							36,8
			132	основная	2.59*5.38	13,9							13,9
			133	основная	2.60*5.39	14							14
			134	основная	2.37*5.38	12,8							12,8
			135	основная	4.16*2.92	12,1							12,1
			136	Коридор	2.02*2.95			6					6
			137	Санузел	1.97*1.47			2,9					2,9
			138	Умывальная	2.01*1.30-0.27*0.41-0.33*0.44			2,4					2,4
<b>ИТОГО по 3-му этажу</b>						<b>887,3</b>	<b>739,1</b>						<b>1626,4</b>
			I	Клетка лестничная	3.19*5.39-0.37*3.91			15,7					15,7
			II	Лифт	2.65*1.90			5					5
			III	Лифт	2.65*1.90			5					5
			IV	Клетка лестничная	2.81*5.50			15,5					15,5
			V	Клетка лестничная	2.79*5.50			15,3					15,3
			VI	Клетка лестничная	3.03*5.34			16,2					16,2
			VII	Клетка лестничная	2.81*5.50			15,5					15,5
<b>ИТОГО по 3-му этажу мест общего пользования объекта 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>							<b>88,2</b>						<b>88,2</b>
<b>ИТОГО экспликации по помещениям + по строениям по 3-му этажу объекта 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>						<b>887,3</b>	<b>739,1</b>						<b>1626,4</b>
<b>ИТОГО по объекту 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>						<b>2558,5</b>	<b>1863,2</b>	<b>206,5</b>	<b>273,8</b>	<b>308,2</b>	<b>452,5</b>		<b>5662,7</b>
<b>ИТОГО экспликации 'по помещениям' + 'по строениям' по объекту 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>						<b>2558,5</b>	<b>1863,2</b>	<b>206,5</b>	<b>273,8</b>	<b>308,2</b>	<b>452,5</b>		<b>5662,7</b>
<b>ИТОГО по объекту 'Здание корпуса №2, 0001/A1' мест общего пользования</b>							<b>177,2</b>				<b>81,9</b>		<b>259,1</b>
<b>ВСЕГО экспликации 'по помещениям' + 'по строениям' + 'мест общего пользования' + 'по пристроенным помещениям' по объекту 'Здание корпуса №2, 0001/A1'</b>													<b>5921,8</b>
A11			157	Лоджия	5.49*2.41*0.5								6,6
	2		136	Лоджия	2.59*5.45*0.5								7
	2		137	Лоджия	5.38*2.38*0.5								6,4
	2		138	Лоджия	2.47*5.44*0.5								6,7
	2		139	Балкон	3.25*0.90*0.3								0,9
	2		140	Балкон	3.25*0.90*0.3								0,9
	2		141	Лоджия	2.41*5.49*0.5								6,6
	3		139	Лоджия	2.57*5.46*0.5								7
	3		140	Лоджия	2.36*5.39*0.5								6,4
	3		141	Лоджия	2.62*5.46*0.5								7,2
	3		142	Лоджия	2.41*5.46*0.5								6,6

**Благоустройство площади квартир здания и строения (кв.м)**

Наименование благоустройства	Площадь
Ванна	5921,8
Водопровод (центральный)	5921,8
Водоснабжение горячее (центральное)	5921,8
Канализация (центральная)	5921,8
Отопление центральное	5921,8
Телефон	5921,8
Электричество	5921,8

**Сведения о принадлежности**

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, лота)
1	2	3	4

**СТОИМОСТЬ ЗДАНИЯ**

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_  
 Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) \_\_\_\_\_  
 Действительная инвентаризационная стоимость \_\_\_\_\_ с коэф. 105,18 **11 146 828**

Паспорт выдан << \_\_\_\_\_ >>  
 Руководитель БТИ \_\_\_\_\_  
 Техник \_\_\_\_\_  
 Бригадир \_\_\_\_\_

  
**Шевцова О.Н.**  
**Ракова Н.В.**

Приложение №2  
к Порядку проведения паспортизации  
объектов социальной инфраструктуры



ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ  
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)  
№ 1

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта жилой корпус №1.  
1.2. Адрес объекта Белгородская обл., г.Шебекино ул.Дачная, 2.  
1.3. Сведения о размещении объекта:  
- отдельно стоящее здание из 2 этажей, 2920,1 кв.м  
- часть здания \_\_\_\_\_ этажей (или на \_\_\_\_\_ этаже), \_\_\_\_\_ кв.м.  
1.4. Год постройки здания 1967г.; последний капитального ремонта 2016г.  
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2021г., капитального не планируется  
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) ГБУ СОСЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов».  
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2.  
1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)  
1.9. Форма собственности:  
(государственная, негосударственная) государственная  
1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)  
1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление социальной защиты населения Белгородской области.  
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты г.Белгород, ул.Проспект Славы, 24.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое

социальной защиты

- 2.2. Виды оказываемых услуг  
социально-медицинские, социально-бытовые, социально-психологические, социально-педагогические, социально-трудовые услуги, социально-правовые услуги, услуги, направленные на повышение коммуникативного потенциала пожилых граждан и инвалидов, имеющих ограничения жизнедеятельности

- 2.3. Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)

- 2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории)

- 2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями умственного развития, инвалиды с нарушением зрения, инвалиды с нарушением слуха

- 2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 81 чел

- 2.7. Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет)

3. Состояние доступности объекта для инвалидов  
и других маломобильных групп населения (МГН)

### 3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

автотранспортом по маршруту :ул.Московская- ул.Харьковская -ул.Пролетарская - ул.Дачная,  
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

### 3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 1000 м

3.2.2 время движения (пешком) 25мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет),

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: есть, нет (описать \_\_\_\_\_)

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет ( \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_)

### 3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания\*

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	Б
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

### 3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ № п \п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И(К,О,Г,С)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И(Г,У,С),
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И(К,О,Г,С),
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И(К,О,)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (К,О,Г,У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К,О,Г,У),
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-И (Г,У)

\*\* Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

### 3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: доступно условно

## 4. Управленческое решение

### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Работы в порядке текущего ремонта
2	Вход (входы) в здание	Капитальный ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Технические решения невозможны - альтернативной формы обслуживания; организация формы
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Индивидуальные решения с помощью ТСР
5	Санитарно-гигиенические помещения	Капитальный ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Работы в порядке текущего ремонта
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания
8	<b>Все зоны и участки</b>	Работы в порядке капитального и текущего ремонтов

\*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

**4.4.1. согласование на межведомственной комиссии по координации деятельности в сфере реабилитации инвалидов;**

*(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МПН)*

**4.4.2. техническая экспертиза; разработки проектно-сметной документации;**

**4.4.3. согласование работ с надзорными органами;**

4.2. Период проведения работ **2021-2025г.**

в рамках исполнения **адресного плана адаптации ОСИ и обеспечение доступных услуг в ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»**

*(указывается наименование документа: программы, плана)*

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации

**Состояние доступности ОСИ изменится с ДУ до ДП-В**

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)

4.4. Для принятия решения **требуется, не требуется** *(нужное подчеркнуть):*

1. Согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства архитектуры).
2. Техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации.

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ *(наименование сайта, портала): сайт учреждения Shdi 31. ru*

**5. Особые отметки**

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «    » ноября 2020 г.,
2. Акта обследования объекта: № акта 1 от «    » ноября 2020 г.,
3. Решение Комиссии от «    » ноября 2020 г.

Приложение №3  
к Порядку проведения паспортизации  
объектов  
социальной инфраструктуры



АНКЕТА  
(информация об объекте социальной инфраструктуры)  
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ  
№ 1

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта жилой корпус №1  
1.2. Адрес объекта Белгородская область г.Шебекино ул.Дачная,2  
1.3. Сведения о размещении объекта:  
- отдельно стоящее здание из 2-х этажей: 2920,1 кв.м  
- часть здания \_\_\_\_\_ этажей (или на \_\_\_\_\_ этаже), \_\_\_\_\_ кв.м.  
1.4. Год постройки здания 1967г.; последнего капитального ремонта 2016г.  
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2021г., капитального не планируется  
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) ГБУСОССЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов».  
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2.  
1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, (собственность))  
1.9. Форма собственности:  
(государственная, негосударственная) государственная  
1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)  
1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление социальной защиты населения Белгородской области.  
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты г.Белгород, ул.Проспект Славы, 24.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое  
социальной защиты)  
2.2. Виды оказываемых услуг  
социально-медицинские, социально-бытовые, социально-психологические, социально-педагогические, социально-трудовые услуги, социально-правовые услуги, услуги, направленные на повышение коммуникативного потенциала пожилых граждан и инвалидов, имеющих ограничения жизнедеятельности  
2.3. Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)  
2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории)

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями умственного развития, инвалиды с нарушением зрения, инвалиды с нарушением слуха

2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 81 чел

2.7. Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет)

### 3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

#### 3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

автотранспортом по маршруту :ул.Московская- ул.Харьковская -ул.Пролетарская - ул.Дачная.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

#### 3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 1000 м

3.2.2 время движения (пешком) 25мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет),

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: есть, нет (описать \_\_\_\_\_)

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет ( нет )

#### 3.3. Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания)\* с учетом СП 35-101-2001

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И(К,О,Г,С)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И(Г,У,С),
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И(К,О,Г,С),
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И(К,О,)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (К,О,Г,У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К,О,Г,У),
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-И (Г,У)

### 4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

#### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Работы в порядке текущего ремонта
2	Вход (входы) в здание	Капитальный ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Технические решения невозможны- организация альтернативной формы обслуживания
4	Зона целевого назначения (целевого посещения объекта)	Индивидуальные решения с помощью ТСР
5	Санитарно-гигиенические помещения	Работы в порядке текущего ремонта
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Работы в порядке текущего ремонта
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Технические решения невозможны- организация альтернативной формы обслуживания
8.	Все зоны и участки	Работы в порядке текущего и капитального ремонтов

\*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ: в рамках исполнения 2021-2025г.

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: Состояние доступности ОСИ изменится с ДУ до ДП-В

Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации согласовано


  
 \_\_\_\_\_
   
 Директор ГБУСОСЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»
   
 Бугаков П.А. (8 47248) 2-30-04
   
 \_\_\_\_\_
   
 (подпись, ФИО, должность, координаты для связи уполномочен)

Приложение № 4

к порядку проведения  
паспортизации объектов  
социальной инфраструктуры

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ГБУСОССЗН

«Шебекинский дом-интернат  
для престарелых и инвалидов»

Бугаков П.А.

« 2 » \_\_\_\_\_ 2020 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

объекта социальной инфраструктуры  
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ

№ 1

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: жилой корпус №1.
- 1.2. Адрес объекта: Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2.
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание из 2-х этажей, 2920,1 кв.м.
  - часть здания \_\_\_\_\_ этажей(или на \_\_\_\_\_ этаже, \_\_\_\_\_ кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1967, последнего капитального ремонта 2016г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2021, капитального не планируется.
- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения ГБУСОССЗН «Шебекинский дом- интернат для престарелых и инвалидов»
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2.
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)
- 1.9. Форма собственности:

(государственная, негосударственная) государственная

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)

1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление социальной защиты населения Белгородской области.

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты г.Белгород, ул.Проспект Славы, 24.

## 2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация : деятельность с обеспечением проживания прочая

## 3. Состояние доступности объекта

### 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

автотранспортом по маршруту :ул.Московская- ул.Харьковская -ул.Пролетарская - ул.Дачная.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту

нет

### 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 1000 м

3.2.2 время движения (пешком) 25 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет),

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: есть, нет

(описать \_\_\_\_\_)

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет (нет)

### 3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания\*

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	Б

3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

### 3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ № п \п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ на фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И(К,О,Г,С)	-	1,2,3,4,5,6
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И(Г,У,С),	1	7-16
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И(К,О,Г,С),	152,134,102,132,133,219,226,201,250,151 , 10,14,8,3,2,7,4	17,18,19,20,21,22 (226,201,202-аналогичные) 27-30 23,24,25,26  (3,2,7,4 – аналогичные)
4	Зона целевого назначения здания	ДЧ-И(К,О,)	111,206,207,208,203,17,146	35,36,37,38,41,42,

	(целевого посещения объекта)		,112,25,26,27, 28	39,40,31, 34
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (К,О,Г,У)	146, 136- 147,235- 238,240-251	45 (136- 147,235- 238,240- 251- аналогич ные), 40 (230- аналогич ные) 39  (136- 147,235- 238,240- 251- аналогич ные)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К,О,Г,У),	101,102,116,1 10,132,133,13 4,152,201,203 ,219,226,234, 252,	8,9,23,24, 28,29,30- 33,47,20
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-И (Г,У)	-	1

\*\* Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВВД – временно недоступно

**3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно для разных категорий инвалидов, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте.**

#### 4. Управленческое решение (проект)

##### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ № п /п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт
2	Вход (входы) в здание	Капитальный ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Технические решения невозможны- организация альтернативной формы

		обслуживания
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Индивидуальные решения с помощью ТСР
5	Санитарно-гигиенические помещения	Капитальный ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Технические решения невозможны- организация альтернативной формы обслуживания
8	<b>Все зоны и участки</b>	Текущий ремонт

\*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ 2021-2025гг

в рамках исполнения адресного плана адаптации ОСИ и обеспечение доступных услуг в ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

*(указывается наименование документа: программы, плана)*

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации

**ДП-В**

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности):

4.4. Для принятия решения **требуется**, не требуется *(нужное подчеркнуть)*;

4.4.1. согласование на межведомственной комиссии по координации деятельности в сфере реабилитации инвалидов;

*(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)*

4.4.2. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.3. согласование работ с надзорными органами;

4.5. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ: **да**

на сайте ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов» сайт учреждения Shdi 31. Ru

## 5. Особые отметки:

Приложения:

Результаты обследования:

- |  |         |
|--|---------|
| 1. Территории, прилегающей к объекту       | на 2 л. |
| 2. Входа (входов) в здание                 | на 2 л. |
| 3. Путей движения в здании                 | на 3 л. |
| 4. Зоны целевого назначения объекта        | на 4 л. |
| 5. Санитарно-гигиенических помещений       | на 2 л. |
| 6. Системы информации (и связи) на объекте | на 2 л. |

Результаты фотофиксации на объекте на 12 л.

Позажкные планы, паспорт БТИ на 14 л.

Руководитель рабочей группы:

Кочерова  
Анна Михайловна  заместитель главы администрации Шебекинского городского округа по социальной политике, заместитель председателя комиссии;

Таранникова  
Наталья Анатольевна  начальник управления социальной защиты населения администрации Шебекинского городского округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Боровская  
Людмила Ивановна  директор МБУССЗН «Комплексный центр социального обслуживания населения Шебекинского городского округа»;

Бугаков Павел  
Анатольевич  Директор ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

Безуглый  
Андрей Сергеевич  секретарь Шебекинской местной организации Белгородской региональной организации Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени общества слепых» (по согласованию);

Кулиш  
Надежда Николаевна  председатель Шебекинской местной организации Белгородской региональной организации общественной организации Всероссийское общество инвалидов (по согласованию);

## I Результаты обследования:

## 1. Территории, прилегающей к зданию (участка) корпуса №1 ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалидов (категория)	Виды работ	содержание
1.1	Вход (входы) на территорию	есть	-	2,3	Отсутствует предупреждающая, тактильная разметка при входе на территорию здания	С	Работы в порядке текущего ремонта	Нанести предупреждающую, тактильную разметку при входе на территорию здания
1.2	Путь (пути) движения на территории:	есть	-	4,5, 6,	Отсутствует информационная поддержка на всех путях движения МГН	все	Работы в порядке текущего ремонта	Оборудование средствами и информационной поддержки
				4	Отсутствуют бордюры по краям пешеходных путей: высота не менее 0,05 м	К, О, С	Ремонт (реконструкция)	Установка бордюров
1.3	Лестница (наружная)	нет						
1.4	Пандус (наружный)	нет						
1.5	Автостоянка и парковка	есть		3	Замечаний нет	К, О, Г		
1.6.	ОБЩИЕ требования к зоне							
	Беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку (территории предприятия) к зданию			1,2	Объект значительно отдален от остановочного комплекса для пассажирского транспорта – 1000 м, нет непрерывных пешеходных путей от остановки до объекта; Не обеспечено удобное движение от стоянки автотранспорта до входа к объекту	все	Технические решения невозможны	Организация альтернативной формы обслуживания

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
территория прилегающая к зданию	ДЧ-И(К,О,Г,С) ДУ -(У)	-	4,5,6,1,2,3	Индивидуальное решение с ТСП

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно. ВНД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

Приложение 2

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1

**2. Входа (входов) в здание корпуса №1 ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2**  
 Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Виды работ	содержание
2.1	Лестница (наружная)	есть	38, 39	15, 16	Отсутствуют предупредительные элементы информации,	О,Г,У	Работы в порядке текущего ремонта	На верхней или боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней перил нанесение предупредительных полос об окончании перил
2.2	Пандус (наружный)	есть	29, 30, 31	11, 12, 13, 14	Отсутствует защита от атмосферных осадков	К,О	Капитальный ремонт (реконструкция)	Оборудование навесом для защиты от атмосферных осадков
					Отсутствуют колесоотбойные устройства	К	Работы в порядке текущего ремонта	Оборудование пандусов колесоотбойниками высотой не менее 0,05м.
					Отсутствуют предупредительные элементы информации,	К,О	Работы в порядке текущего ремонта	На верхней или боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней перил нанесение предупредительных полос об окончании перил
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	1	7	Замечаний нет	все		
2.4	Дверь (входная)	есть	1	9	отсутствуют фиксаторы	К,О,С.	Работы в порядке текущего	Установить фиксаторы двери

							ремонта	положения открыто/закры- то
2.5	Тамбур	есть	101	10	Замечаний нет	К,О,С,		
	ОБЩИЕ требования к зоне							

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход в здание	ДЧ-И(Г,У,С), ДУ(К,О)	1	11,12,13,14	Работы в порядке текущего и капитального ремонта

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

## I Результаты обследования:

## 3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

корпуса №1 ГБУСОСЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2  
 Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалидов (категория)	Виды работ	Содержание
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть	152, 134, 102, 132, 133, 219, 226, 201, 202	17,18, 19,2, 0,21, 22 (226, 201,2 02-аналогичные)	Отсутствуют информационные таблички о препятствиях	О, К, С	Работы в порядке текущего ремонта	Установить информационные таблички о препятствиях
3.2	Лестница (внутри здания)	есть	24, 150, 151	27-30	Отсутствуют предупредительные элементы информации,	О, К, С	Работы в порядке текущего ремонта	Установить предупредительные элементы информации
			24	27	Отсутствуют бортики на ступенях лестниц	О,К,С	Техническое решение невозможно –	Организация альтернативной формы обслуживания (использование лифтов)
3.3	Пандус (внутри здания)	нет						
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	есть	25, 26, 27, 28	31-34	Отсутствуют тактильные указатели уровня этажа.	К,О	Работы в порядке текущего ремонта	У каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов, установить тактильные указатели уровня этажа.
3.5	Дверь	есть	10,1 4,8, 3,2, 7,4	23,24 25,26 (3,2, 7,4 – аналогичные)	Крепление двери не обеспечено фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто», а также задержку	К,О	Работы в порядке текущего ремонта	Установка на дверях фиксаторов

				ные)	автоматического закрывания продолжительностью не менее 5 сек			
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	152, 134, 102, 132, 133, 219, 226, 201, 202, 24,1 50,1 51 10,1 4,8, 3,2, 7,4	17,18, 19,2, 0,21, 22 (226, 201,2 02-аналогичные) 27-30 23,24 25,26 (3,2, 7,4 – аналогичные		все	Не нуждается	
	ОБЩИЕ требования к зоне				Отсутствует предупредительная информация о препятствиях, отсутствуют тактильные указатели этажей, двери не обеспечены фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто», а также задержку автоматического закрывания продолжительностью не менее 5 сек	К, О, С, Г	Работы в порядке текущего ремонта	Установить тактильные, предупреждающие полосы, фиксаторы на дверях

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)**к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути движения внутри здания, ( в т.ч. пути	ДЧ-И(КОСГ), ДУ-(У)	152,134,102,132,133,219,226,201,250, 151, 10,14,8,3,2,7,4	17,18,19,20,21,22 (226,201,202-аналогичные)	Работы в порядке текущего

эвакуации)			27-30 23,2425,26 (3,2,7,4 – аналогичные	ремонта
------------	--	--	--	---------

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно. ВНД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

**I Результаты обследования:****4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)****Вариант I – зона обслуживания инвалидов**

корпуса №1 ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2  
Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента		Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов		
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Виды работ	Содержание
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	111, 20, 6.2, 07, 208	35, 36, 37, 38	Замечаний нет	КОС		
4.2	Зальная форма обслуживания	нет						
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет						
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет						
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	есть	25, 26, 27, 28	31-34	Замечаний нет	все		
	<b>ОБЩИЕ требования к зоне</b>				Отсутствует система индивидуального прослушивания На основных путях движения отсутствует тактильная направляющая	С,Г	Работы в порядке текущего ремонта	Индивидуальные решения с помощью ТСР

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
зона обслуживания инвалидов	ДЧ-И(К,О,) ДУ-(Г,С,У)	111,206,207,208, 203,17,146,112,25, 26,27,28	35,36,37,38, 41,42,39,40,31,34	Индивидуальные решения с помощью ТСР

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно.

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

**I Результаты обследования:**

**4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)**  
**Вариант II – места приложения труда**  
 корпуса №1 ГБУСОССЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2  
 Наименование объекта, адрес

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Задание для инвалидов (категория)	Содержание	Виды работ
Место приложения труда	нет						

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	

\* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: \_\_\_\_\_

**I Результаты обследования:****4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)****Вариант III – жилые помещения**

корпуса №1 ГБУСОСЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и инвалидов, ул. Дачная, 2  
Наименование объекта, адрес

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента	Выявленные нарушения и замечания			Работы по адаптации объектов		
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Виды работ
Жилые помещения	есть	146, 136-147, 235-238, 240-251-	39 (136-147, 235-238, 240-251-аналогичные)	Отсутствуют рельефные обозначения комнат	С	Работы в порядке текущего ремонта	Оборудовать рельефными обозначениями

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
жилые помещения	ДП-И (К, О, Г, У), С-ДУ	146, 136-147, 235-238, 240-251-,	39 (136-147, 235-238, 240-251-аналогичные)	индивидуальное решение с ТСР;

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не требуется; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: : Состояние доступности объекта оценено как доступно полностью избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

## I Результаты обследования:

## 5. Санитарно-гигиенических помещений

корпуса №1 ГБУ СОСЗН «Шебекинский дом-интернат для престарелых и

инвалидов, ул. Дачная, 2

Наименование объекта, адрес.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Виды работ	Содержание
5.1	Туалетная комната	есть	146, 136-147, 235-238, 240-251-	45 (136 - 147, 235-238, 240-251-аналогичные)	Отсутствует двусторонняя связь или кнопка звонка, аварийное освещение	все	Капитальный ремонт	Установить двустороннюю связь или кнопку звонка, аварийное освещение,
5.2	Душевая/ ванная комната	есть	112, 230	40 (230 - аналогичные)	Замечаний нет	все		
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	есть	146, 136-147, 235-238, 240-251	39 (136 - 147, 235-238, 240-251-ана	Замечаний нет	все		
5.4.	ОБЩИЕ требования к зоне				Отсутствуют информирующие таблички о помещении, розетки и выключатели расположены на высоте 0,8, отсутствуют предупреждающие тактильные средства об опасностях.	все	Работы в порядке текущего ремонта	Установить информирующие таблички о помещениях с дублированием рельефными буквами, установить

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности <sup>*</sup> (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (К,О,Г,У) ДУ (С)	146, 136-147,235-238,240-251	45 (136-147,235-238,240-251-аналогичные), 40 (230-аналогичные) 39 (136-147,235-238,240-251-аналогичные)	Капитальный ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

**I Результаты обследования:  
6. Системы информации на объекте**

Корпус №1

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Виды работ	Содержание
6.1	Визуальные средства	есть	101,102,116,110,132,133,134,152,201,203,219,226,234,252,	8,9,23,24,28,29,3031-33,47	Замечаний нет	все		
6.2	Акустические средства	есть	101,102,116,110,132,133,134,152,201,203,219,226,234,252	20 (102,116,110,132,133,134,152,201,203,219,226,234,252 – аналогичные),	Замечаний нет	все		
6.3	Тактильные средства	есть			Недостаточное количество	С	Работы в порядке текущего ремонта	Установить тактильные средства предупреждения об опасностях
	ОБЩИЕ требования к зоне							

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта
		№ на плане	№ фото	

				обследовани я ОСИ
Системы информации на объекте	ДП – И(К,О,Г,У), С-ДЧ	101,102,116,110,132,133,134,152,201,203,219, 226,234,252,	8,9,23,24,28,29, 3031-33,47,20	Работы в порядке текущего ремонта

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

\*\*указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

**Адресная программа (план) адаптации объектов социальной инфраструктуры  
и обеспечения доступности услуг для инвалидов и других МГН**

**на территории ГБУСОССЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и инвалидов» на 2021-2025год**

№№ п/п	Наименование объекта и название организации, расположенной на объекте	Адрес объекта	№ паспорта доступности объекта	Плановые работы		Ожидаемый результат (по состоянию доступности)  ***	Финансирование		Ответственный исполнитель, соисполнители	Дата текущего контроля
				Содержание работ*	Вид** работ		Объем, тыс.руб.	Источник		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Государственное бюджетно стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения  (ГБУСОССЗН «Шебекинский дом интернат для престарелых и	Белгородская область, г.Шебекино, ул.Дачная, 2.  8 (47248) 2-30-04, 2-31-61  <a href="mailto:shdi@mail.ru">shdi@mail.ru</a>	№ 1	<b>Вход на территорию:</b>  1. Нанесение предупреждающей, тактильной разметки при входе на территорию учреждения	ТР	ДП-В	1.0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»	Директор учреждения	2021г.

инвалидов») Жилой корпус №1			<b>Путь (пути) движения на территории:</b>  1. Оборудование средствами информационной поддержки	Тр	ДП-В	20,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»	Директор учреждения	2021г.
			2. Установка бордюров по краям пешеходных путей	Рек	ДП-В	800,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2022
			3. Организация альтернативной формы обслуживания для обеспечения удобного движения от стоянки автотранспорта до	Орг	ДП-В	В соответствии с решением администрации г.	муниципальный бюджет	Директор учреждения	2023

				входа к объекту			Шебеки но			
				<b>Входа (входов) в здание</b>  <b>Лестница (наружная)</b>  Г. Нанесение предупредительных полос об окончании перил на верхней или боковой, внешней по отношению к маршру, поверхности поручней перил	Тр	ДП-В	1.0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»	Директор учреждения	2021г.
				<b>Пандус (наружный)</b>  1. Оборудование наружного пандуса навесом для защиты от атмосферных осадков	Кр	ДП-В	500.0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»,	Директор учреждения	2025
				2. Оборудование пандусов бортиками	КР	ДП-В	30.0	За счет средств, направленных на	Директор учреждения	2024

								финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»		
				3. Нанесение предупредительных полос об окончании перил на верхней или боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней перил	Тр	ДП-В	1,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»	Директор учреждения	2021г.
				<b>Дверь (входная)</b> 1. Установка фиксаторов на дверях в положении открыто/закрыто	ТР	ДП-В	1,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы	Директор учреждения	2022

								ы«Доступная среда		
				<b>Пути (путей) движения внутри здания</b>  Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон:  I. Установить информационные таблички о препятствиях	Тр	ДП-В	2.0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2021г.
				<b>Лестница (внутри здания)</b>  I. Установка предупредительных элементов информации	Тр	ДП-В	2.0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2021г.

				<p><b>Лифт пассажирский (или подъемник)</b></p> <p>1. У каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов, установка тактильных указателей уровня этажа</p>	Тр	ДП-В	0,1	<p>За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».</p>	Директор учреждения	2021г.
				<p><b>Дверь</b></p> <p>1. Установка фиксаторов на дверях в положении открыто/закрыто</p>	Тр	ДП-В	1,0	<p>За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».</p>	Директор учреждения	2022

				<p><b>Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)</b></p> <p>1. Индивидуальные решения с помощью ТСР</p>	Тр	ДП-В	50,0	средства областного бюджета в соответствии со сметой	Директор учреждения	2022
				<p><b>Жилые помещения</b></p> <p>1. Оборудование рельефными обозначениями</p>	Тр	ДП-В	50,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2021г.
				<p><b>Туалетная комната</b></p> <p>1. Оборудование туалетных комнат двусторонней связью или кнопкой звонка, аварийным освещением</p>	Рек	ДП-В	300,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы	Директор учреждения	2023

							«Доступная среда».			
				2. Установка дублированных информирующих обозначений помещений в соответствии со стандартами	Тр	ДП-В	50,0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда».	Директор учреждения	2021г.
				<b>Системы информации на объекте</b> 1. Установка тактильных средств предупреждения об опасностях	Тр	ДП-В	3.0	За счет средств, направленных на финансирование целевой комплексной программы «Доступная среда»	Директор учреждения	2021г.

*Примечание: структура (разделы) адресной программы (плана) формируются аналогично структуре Реестра ОСИ*

\* - указываются мероприятия в соответствии с управленческим решением – «Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта» Паспорта ОСИ

\*\* - указывается вид работы в соответствии с классификатором: **ТР** – текущий ремонт

**ПСД** – подготовка проектно-сметной документации

**Стр** - строительство

**КР** – капитальный ремонт

**Рек** – реконструкция

**Орг** – организация альтернативной формы обслуживания и др. орг. мероприятия

\*\*\* - указывается: **ДП-В** - доступен полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) - доступен полностью избирательно (указать, каким категориям инвалидов); **ДЧ-В** – доступен частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступен частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно (**ДУ-В** или **ДУ-И**)



Фото №1



Фото №2



Фото №3

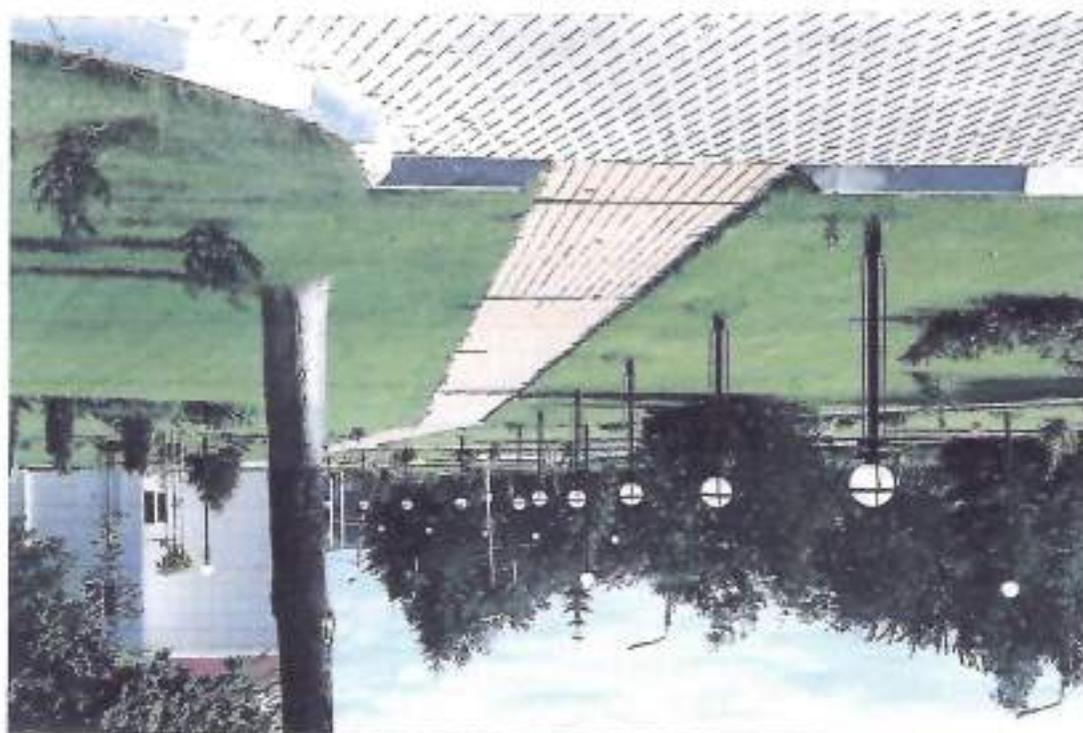


Фото №4

Фото №6



Фото №5



## 2. Вход в здание



Фото №7

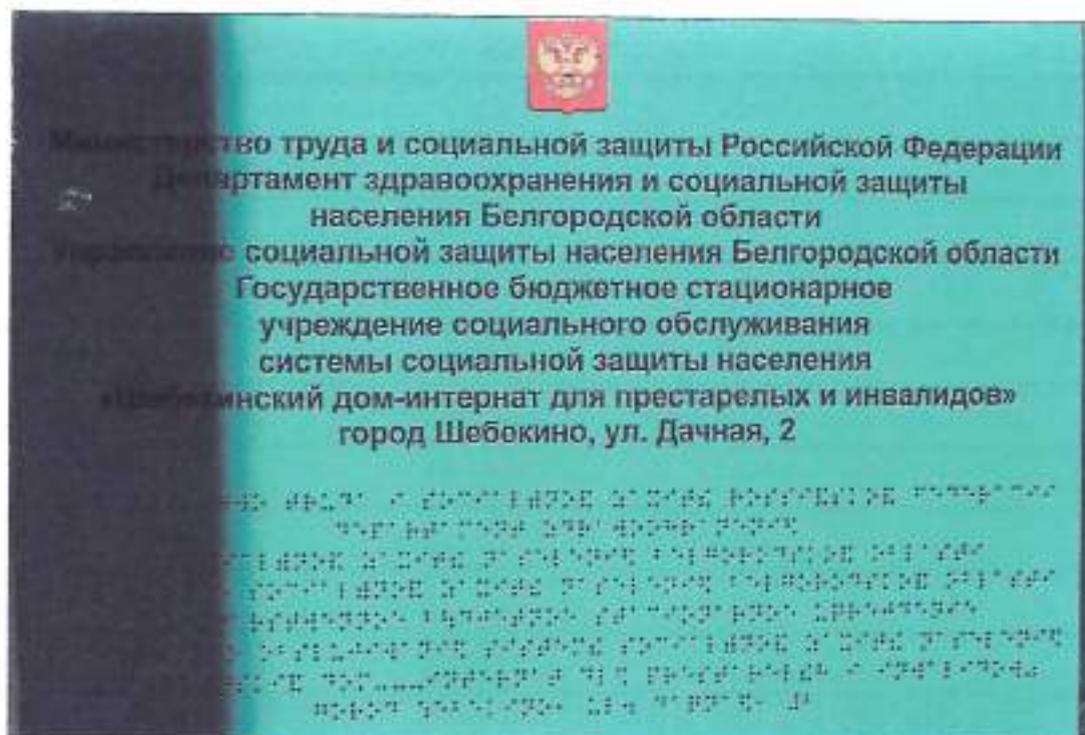


Фото №8



Фото №9



Фото №10



Фото №11



Фото №12



Фото №13



Фото №14



Фото №15



Фото №16

3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)



Фото №17



Фото №18



Фото №19



Фото №20



Фото №21



Фото №22



Форо №24



Форо №23



Фото №25



Фото №26



Φoto №27



Φoto №28



Φοτο № 29



Φοτο №30



Фото №31



Фото №32



Фото №33

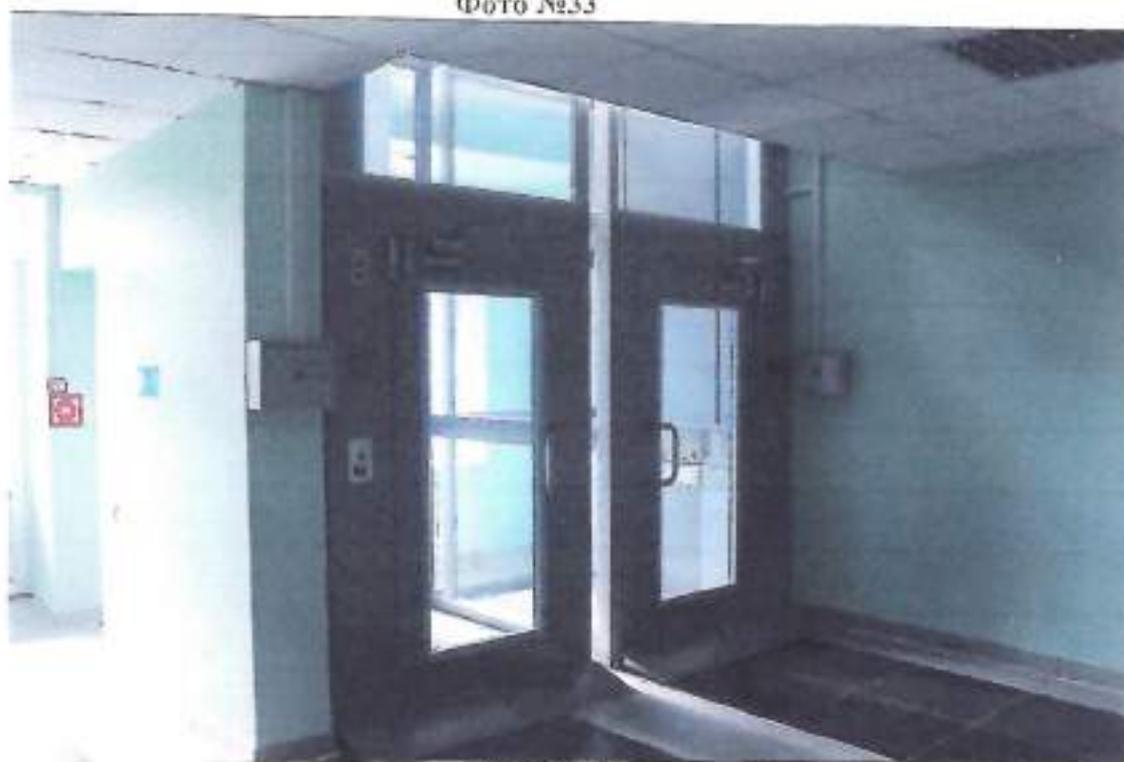


Фото №34

4. Зона оказания услуг (кабинетная форма)



Фото №35



Фото №36



Фото №37



ФОТО №38



Фото №39



Фото №40

5. Зона оказания услуг (зальная форма)



Фото №41



Фото №42

6. Санитарно – гигиенические помещения



Фото №43



Фото №44



Фото №45



Фото №46

б. Система информации на обекте



Фото №47

## Здание корпуса №1. 1этаж

ул. Дачная дом 2, Белгородской области, г. Шебекино,  
ГБСУСОСЗН "Шебекинский дом-интернат  
для престарелых и инвалидов"



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН . Здание корпуса №1. 2 этаж  
ул. Дачная дом 2, Белгородской области,г.Шебекино,  
ГБСУСОССЗН "Шебекинский дом-интернат  
для престарелых и инвалидов"



Шебекинский филиал ГУП «Белоблтехинвентаризация»

область, республика, край Белгородская область

район

город (др. поселение) г. Шебекино

улицы города

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

объекта учета здание

основание объекта учета Здание корпуса №1

дом № 2, ул Дачная (Лит. А)

(местоположение объекта учета)

идентификационный номер	638
номер в реестре государственного фонда	
кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на << 04 >> Апрель 2016 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

**Уборочная площадь (в кв. м)**

Наименование земельного участка	Площадь участка

**Экспликация земельного участка (в кв. м)**

Наименование земельного участка	Площадь участка
	1981.3



**ище сведения**

снование Здание корпуса №1

значение жилое здание

льзование \_\_\_\_\_

течение

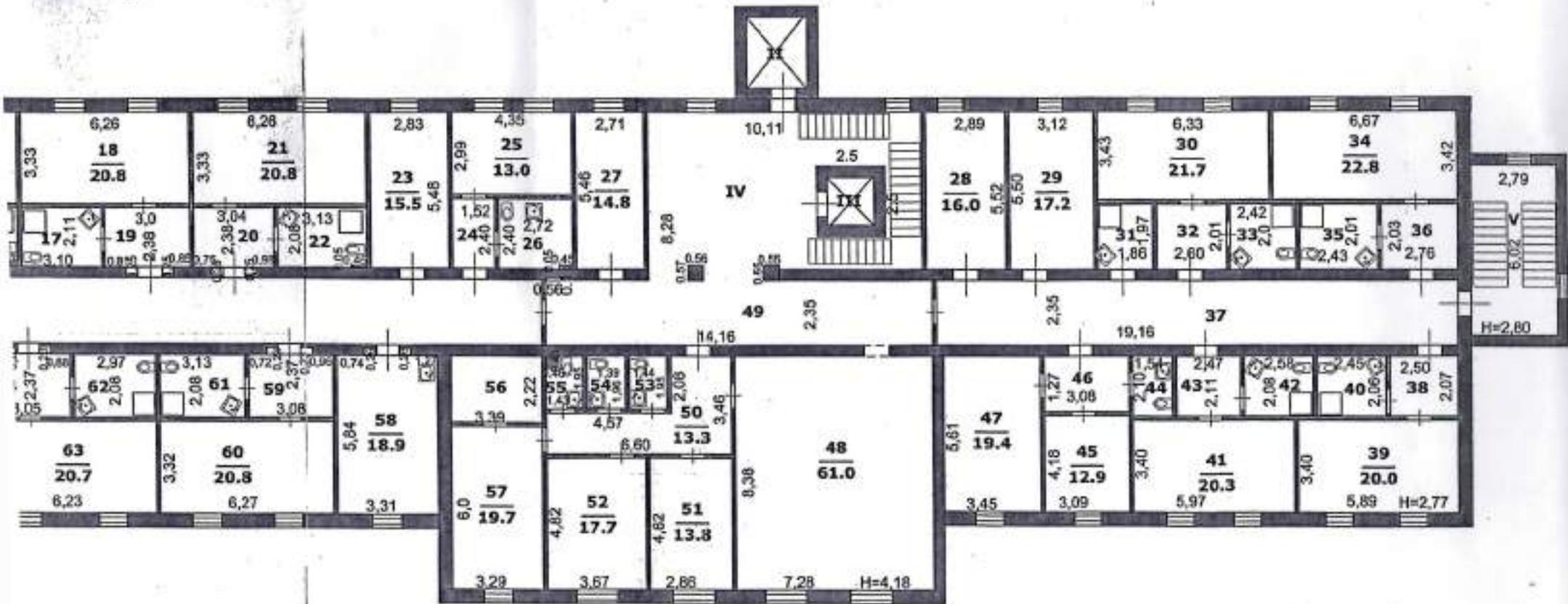
**счисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения и пристроек**

п п п п п	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
	Здание корпуса №1	$88.5 \cdot 15.50 + 12.57 \cdot 10.0 + 18.59 \cdot 2.80$	1 549,5	6.07	9 405
	Навес	$4.01 \cdot 3.03$	12,2	3.97	48
	Пристройка	$6.95 \cdot 3.20 + 23.65 \cdot 15.5$	388,8	3.9	1 516
	Пристройка	$3.10 \cdot 6.92$	21,5	6.1	131
	Пристройка	$2.70 \cdot 3.45$	9,3	6.1	57

**счисление стоимости строений и сооружений**

Наименование строений и сооружений	№ сбор- ника	№ таб- лицы	Изме- ри- тель	Стои- мость изм. по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты)на:	Стои- мость изм. с попра- вками	Кол-во Объем Пло- щадь	Восстано- вительная стоимость руб.	% износа	Действи- тельная стои- мость руб.
Здание корпуса №1	26	12	м.куб	19,6	группу капитальности - 1,08, удельный вес - 1	21,17	9 405	199 104	18	163 255
Пристройка	26	1	м.куб	21,4	группу капитальности - 1,08, удельный вес - 0,77	17,8	1 516	26 985	21	21 318
Пристройка	26	1	м.куб	21,4	группу капитальности - 1,08, удельный вес - 0,65	15,02	131	1 968		1 968
Пристройка	26	1	м.куб	21,4	группу капитальности - 1,08, удельный вес - 0,61	14,1	57	804		804
Навес	28	157	м.кв.	8	группу капитальности - 0,8, удельный вес - 0,64	4,1	48	50		50
					с коэфф. 118,89		27	215 229	22	280 632

КИНО



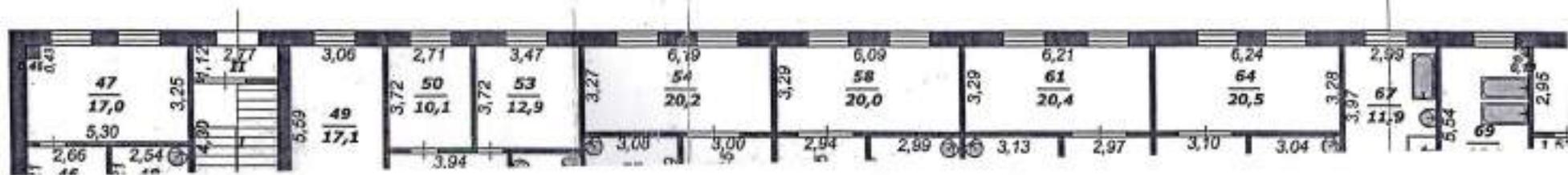
Техник Жидкова Е.И.  
 Проверил инженер-бригадир Ракова Н.В.  
 Дата обследования 04 апреля 2016

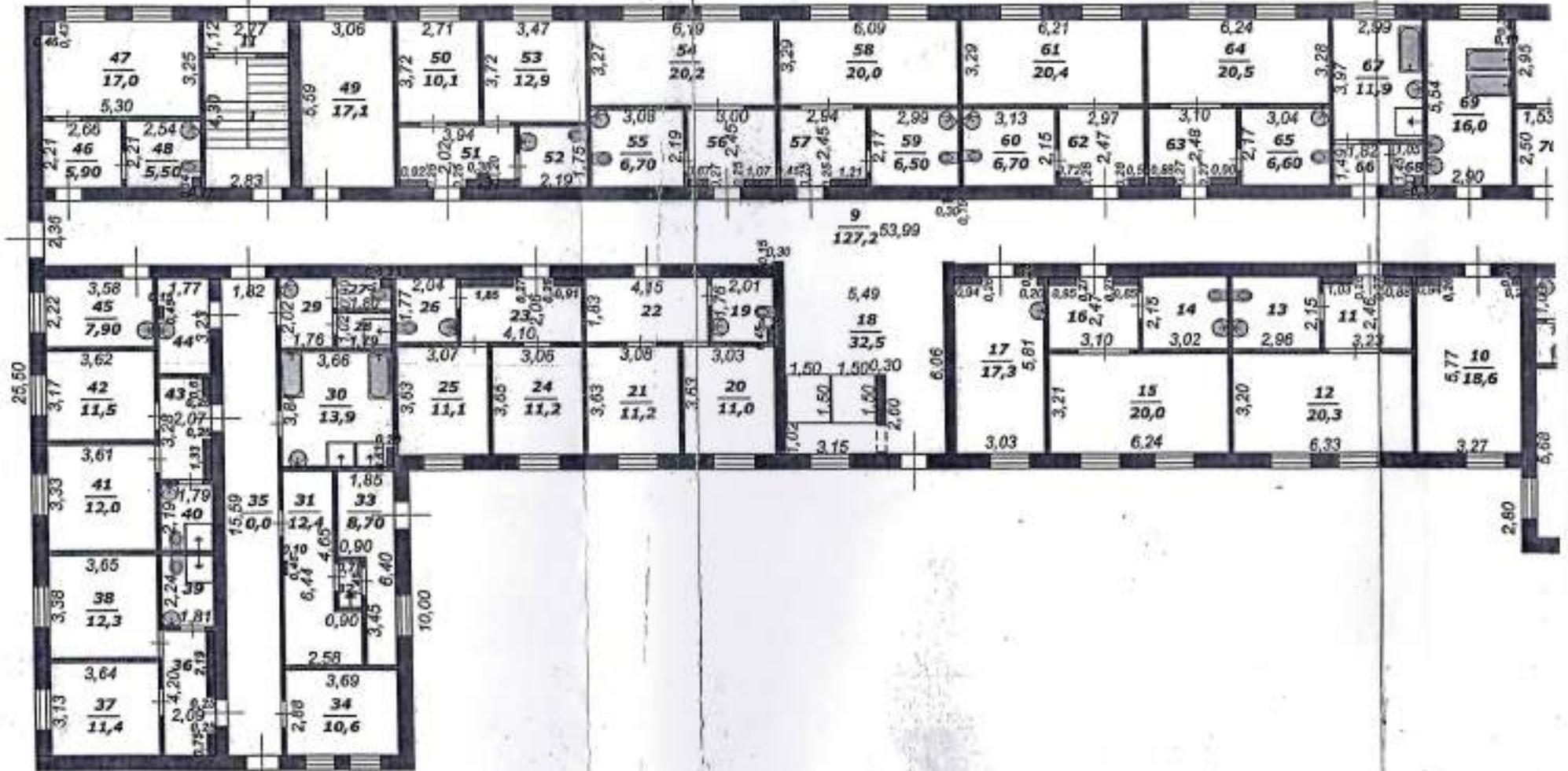


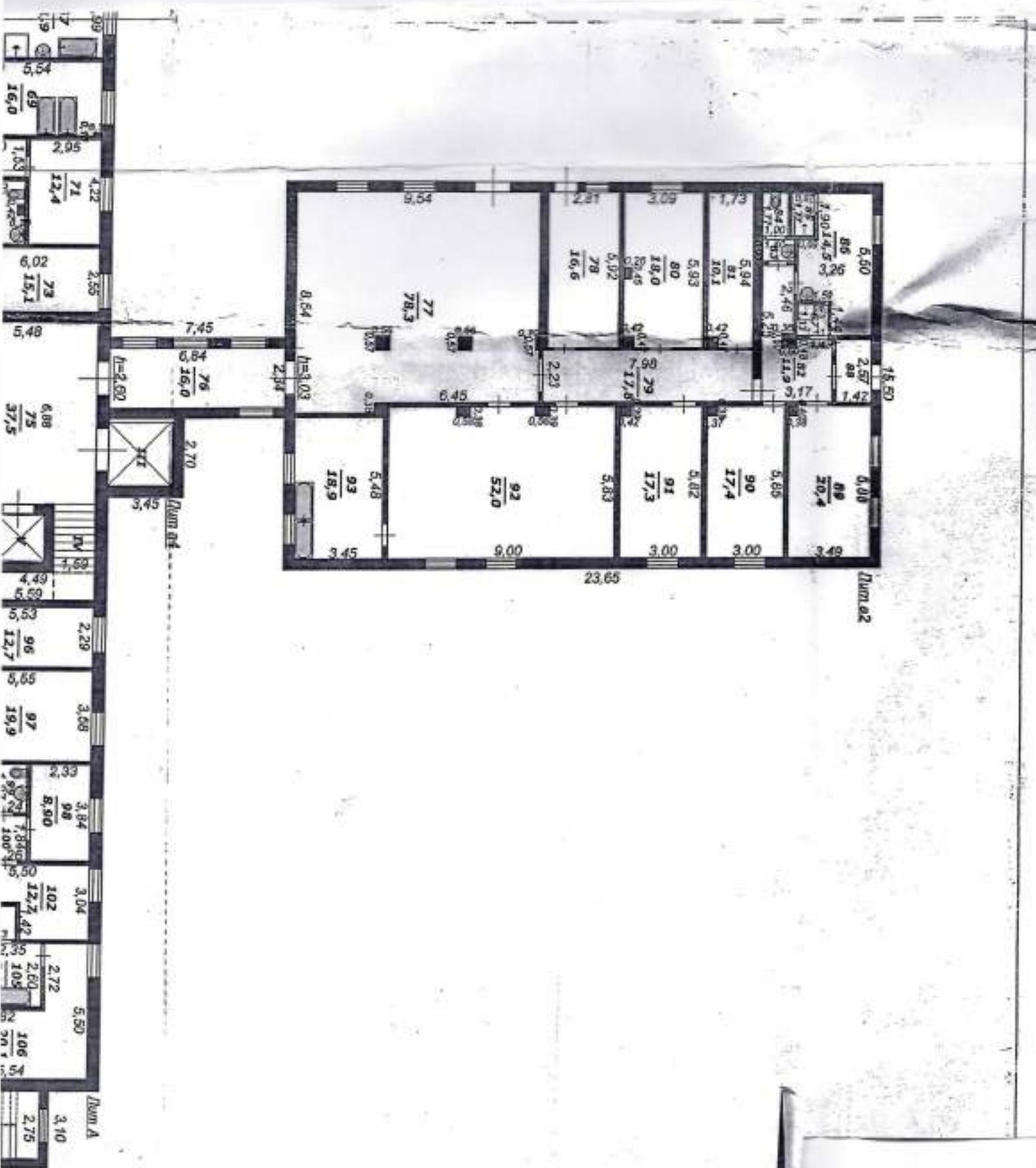
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН. Здание корпуса №1. 1 этаж

ул Дачная дом № 2, Белгородская область, Шебекинский р-н., г. Шебекино

Ламин



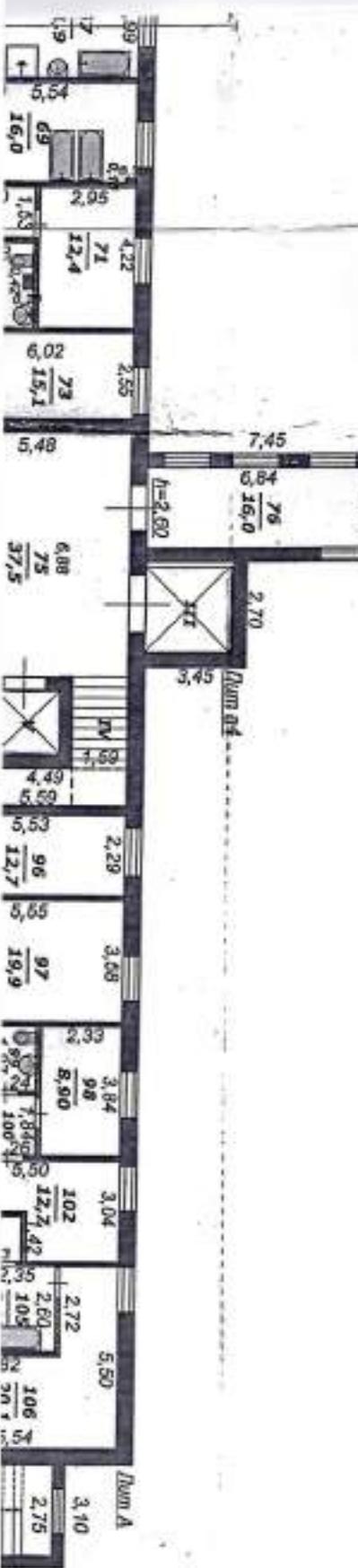
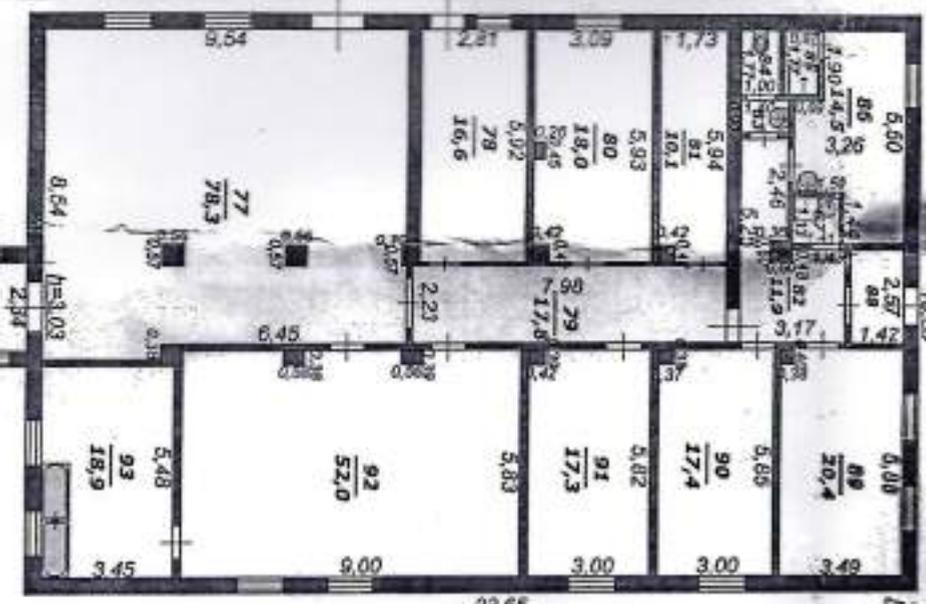




Rumok2

15.50

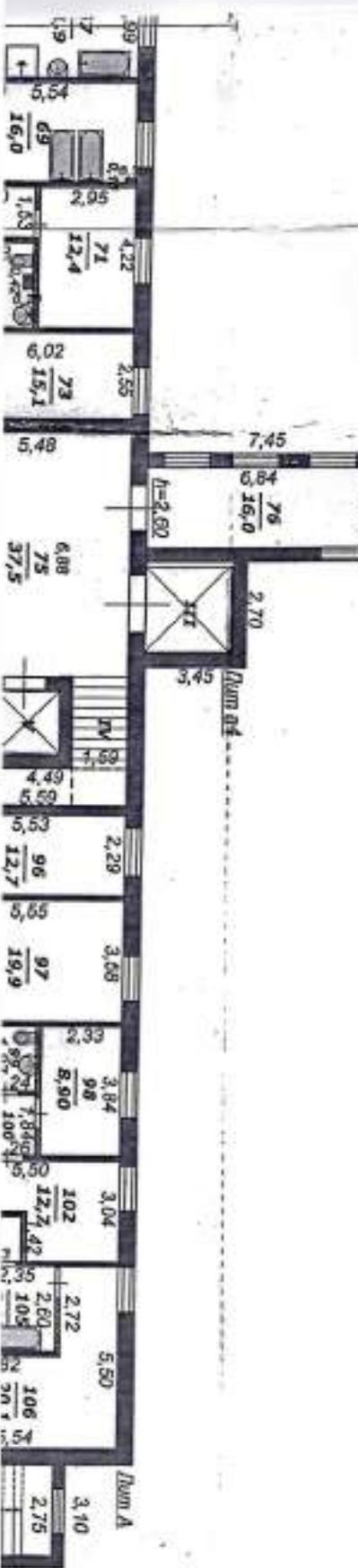
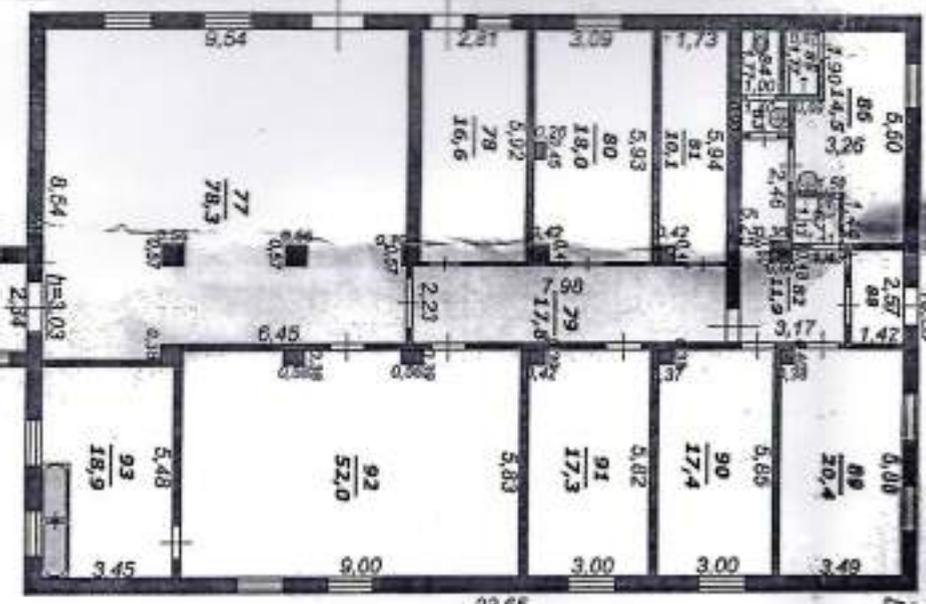
23.65

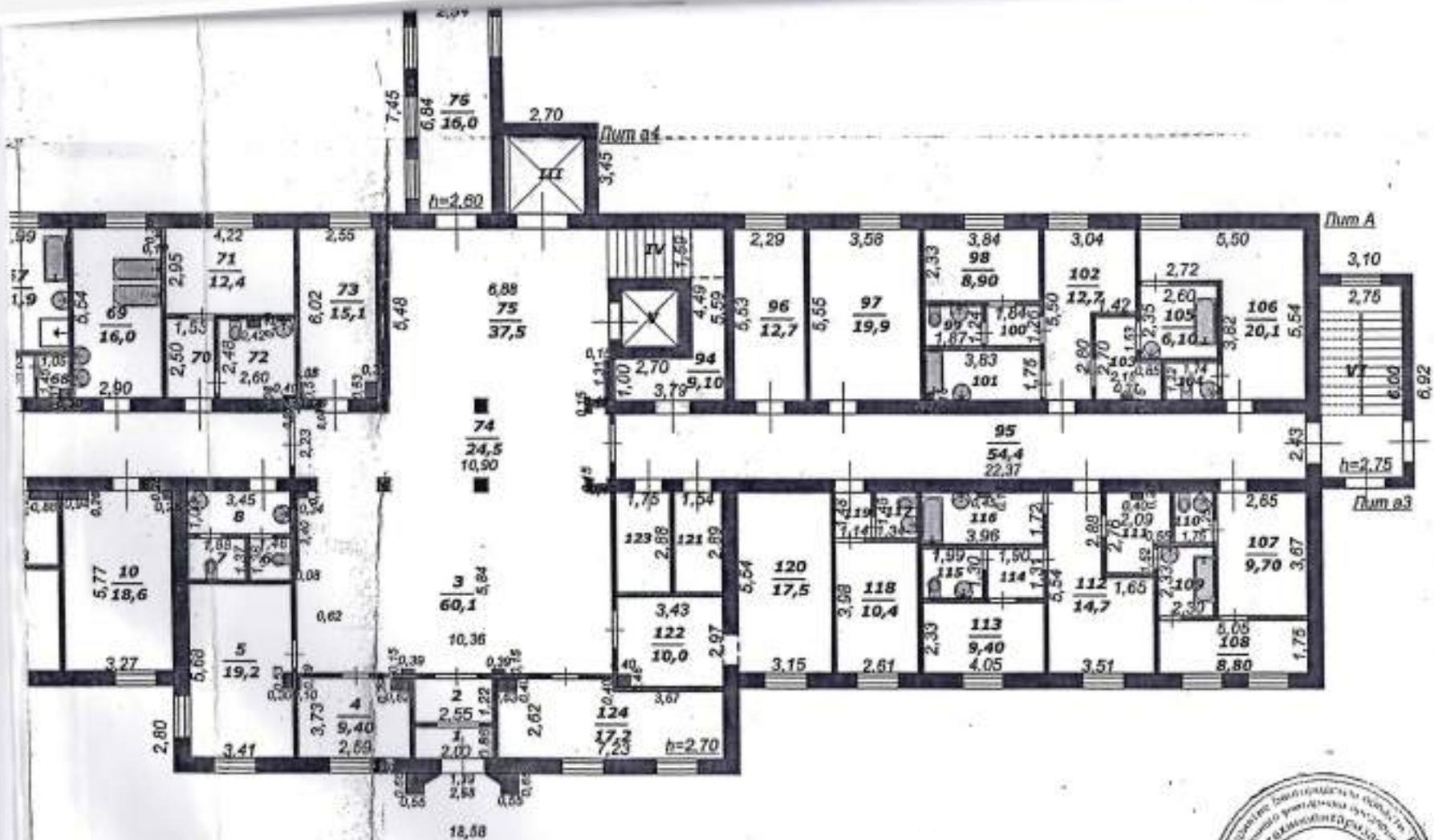


Rumok1

15.50

23.65





Техник Шевцова О.Н.  
 Проверил инженер-бригадир Ракова Н.В.  
 Дата обследования 04 апреля 2016

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения)

расположенного в г. Шебекино

по ул Дачная, дом №2

№ этажа	Этаж	Номер помещения, квартиры	Номер по плану здания, комнаты, кухни, коридоров и пр.	Назначение частей помещений: жилая, комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения				Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру
						ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная		
1	2	3	4	5	6	21	22	33	34	37	38
Д	1		1	Коридор	2,00*0,86					1,7	1,7
			2	Коридор	2,55*1,22					3,1	3,1
			3	Холл	10,36*5,84-(0,39*0,15)*2-2,40*0,08-0,42*0,20					60,1	60,1
			4	Вспомогательные	3,73*2,59-0,62*0,39-0,39*0,10					9,4	9,4
			5	Вспомогательные	5,68*3,41-0,63*0,30					19,2	19,2
			6	Санузел	1,46*1,38					2	2
			7	Санузел	1,88*1,37					2,6	2,6
			8	Умывальная	3,45*1,00					3,5	3,5
			9	Коридор	53,99*2,36-(0,30*0,15)*4					127,2	127,2
			10	Основное	5,77*3,27-0,94*0,26-0,26*0,25			18,6		18,6	
			11	Основное	3,23*2,48-1,03*0,26-0,86*0,27			7,4		7,4	
			12	Комната жилая	6,33*3,20			20,3		20,3	
			13	Санузел	2,98*2,16					6,4	6,4
			14	Санузел	3,02*2,16					6,5	6,5
			15	Комната жилая	6,24*3,21			20		20	
			16	Коридор	3,10*2,47-0,98*0,27-0,88*0,27					7,2	7,2
			17	Вспомогательные	5,81*3,03-0,94*0,26-0,26*0,20					17,3	17,3
			18	Вспомогательные	6,06*5,48-2,60*0,30					32,5	32,5
			19	Санузел	2,01*1,76-0,45*0,20					3,4	3,4
			20	Комната жилая	3,63*3,03			11		11	
			21	Комната жилая	3,63*3,08			11,2		11,2	
			22	Коридор	4,15*1,63					7,6	7,6
			23	Коридор	4,10*2,06-1,85*0,27-0,91*0,26					7,7	7,7
			24	Комната жилая	3,65*3,06			11,2		11,2	
			25	Комната жилая	3,63*3,07			11,1		11,1	
			26	Санузел	2,04*1,77					3,6	3,6
			27	Санузел	1,60*0,90-0,33*0,28					1,5	1,5
			28	Душ	1,79*1,02					1,8	1,8
			29	Умывальная	2,02*1,76					3,6	3,6
			30	Ванная	3,84*3,66-0,63*0,20					13,9	13,9
			31	Вспомогательные	6,44*2,58-4,68*0,60-0,46*0,10					12,4	12,4

Ля-ге-ра	Эт-аж	Но-мер поме-щения, квар-тиры	Номер по плану зда-ния, ком-нат, кухни, коридора и пр.	Назначение частей помещения: жилая, комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения				Итого (по квар-тире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру
						ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(осн-ов-ная)	под-соб-ных	(осн-ов-ная)	под-соб-ных		
1	2	3	4	5	6	21	22	33	34	37	38
			32	Душ	1,49*0,78					1,2	1,2
			33	Вспомогательн ое	6,40*1,85-3,45*0,90					8,7	8,7
			34	Вспомогательн ое	3,69*2,88					10,6	10,6
			35	Коридор	15,59*1,82					28,4	28,4
			36	Коридор	4,20*2,09-2,19*0,25-0,75* 0,25					8	8
			37	Комната жилая	3,64*3,13				11,4		11,4
			38	Комната жилая	3,65*3,38				12,3		12,3
			39	Санузел	2,24*1,81					4,1	4,1
			40	Санузел	2,19*1,79					3,9	3,9
			41	Комната жилая	3,61*3,33				12		12
			42	Комната жилая	3,62*3,17				11,5		11,5
			43	Коридор	3,28*2,07-1,33*0,26-0,62* 0,26					6,3	6,3
			44	Кладовая	3,23*1,77-0,45*0,15					5,6	5,6
			45	Кладовая	3,58*2,22					7,9	7,9
			46	Коридор	2,66*2,21					5,9	5,9
			47	Комната жилая	5,30*3,25-0,46*0,43				17		17
			48	Санузел	2,54*2,21-0,34*0,27					5,5	5,5
			49	Кладовая	5,59*3,06					17,1	17,1
			50	Комната жилая	3,72*2,71				10,1		10,1
			51	Коридор	3,94*2,02-1,71*0,25-0,38* 0,20-0,92*0,25					7,2	7,2
			52	Санузел	2,19*1,75					3,8	3,8
			53	Комната жилая	3,72*3,47				12,9		12,9
			54	Комната жилая	6,19*3,27				20,2		20,2
			55	Санузел	3,08*2,19					6,7	6,7
			56	Коридор	3,00*2,45-1,07*0,25-0,67* 0,27					6,9	6,9
			57	Коридор	2,94*2,45-1,21*0,25-0,45* 0,25					6,8	6,8
			58	Комната жилая	6,09*3,29				20		20
			59	Санузел	2,99*2,17					6,5	6,5
			60	Санузел	3,13*2,15					6,7	6,7
			61	Комната жилая	6,21*3,29				20,4		20,4
			62	Коридор	2,97*2,47-0,72*0,26-0,65* 0,26					7	7
			63	Коридор	3,10*2,48-0,90*0,27-0,68* 0,27					7,2	7,2
			64	Комната жилая	6,24*3,28				20,5		20,5
			65	Санузел	3,04*2,17					6,6	6,6
			66	Вспомогательн ое	1,82*1,49					2,7	2,7
			67	Вспомогательн ое	3,97*2,99					11,9	11,9

Ли- те- ра	Эт- аж	Но- мер поме- щения, квар- тиры	Номер по плану здания, ком- нат, кухня, корри- дор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения				Итого (по квар- тире, этажу, стро- ению)	Высота помещ. по внутр. обмеру
						ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(осн- ов- ная)	под- соб- ная	(осн- ов- ная)	под- соб- ная		
1	2	3	4	5	6	21	22	33	34	37	38
			68	Вспомогательн ое	1.45*1.05-0.31*0.30					1,4	1,4
			69	Ванная	5.54*2.90-0.30*0.10					16	16
			70	Коридор	2.50*1.53					3,6	3,6
			71	Комната жилая	4.22*2.98			12,4		12,4	12,4
			72	Санузел	2.50*2.48-0.42*0.20-0.40* 0.08					6,3	6,3
			73	Кабинет	5.02*2.55-0.53*0.35-0.51* 0.08			15,1		15,1	15,1
			74	Коридор	10.90*2.23+0.49*0.08+0.10* 0.08+(0.40*0.15)*2					24,5	24,5
			75	Коридор	5.88*5.48-1.31*0.15					37,5	37,5
			76	Коридор	5.84*2.34			16			16
			77	Обеденный зал	9.54*8.54-5.45*0.38-(0.57* 0.56)*2-0.57*0.10	78,3					78,3
			78	Мойка	5.92*2.81			16,6			16,6
			79	Коридор	7.98*2.23			17,8			17,8
			80	Кладовая	5.93*3.08-0.45*0.26-0.47* 0.42			18			18
			81	Вспомогательн ое	5.94*1.73-0.47*0.42			10,1			10,1
			82	Коридор	5.25*3.17-2.58*1.70-0.50* 0.50			11,9			11,9
			83	Коридор	1.40*0.90			1,3			1,3
			84	Санузел	1.77*1.00			1,8			1,8
			85	Душ	1.77*0.97			1,7			1,7
			86	Бытовка	5.50*3.25-1.50*1.44-1.90* 0.59			14,5			14,5
			87	Вспомогательн ое	1.41*1.33			1,9			1,9
			88	Коридор	2.57*1.42			3,6			3,6
			89	Овощной цех	5.88*3.49-0.40*0.38	20,4					20,4
			90	Рыбный цех	5.85*3.00-0.38*0.37	17,4					17,4
			91	Мясной цех	5.82*3.00-0.42*0.39	17,3					17,3
			92	Кухня	9.00*5.83-0.58*0.38-0.58* 0.39	52					52
			93	Мойка	5.48*3.45			18,9			18,9
			94	Вспомогательн ое	5.59*3.79-4.49*2.70					9,1	9,1
			95	Коридор	22.37*2.43					54,4	54,4
			96	Кабинет	5.53*2.29			12,7			12,7
			97	Кабинет	6.55*3.58			19,9			19,9
			98	Комната жилая	3.84*2.33			8,9			8,9
			99	Санузел	1.87*1.24					2,3	2,3
			100	Коридор	1.84*1.28					2,3	2,3
			101	Санитарная комната	3.83*1.75-0.27*0.15					6,7	6,7
			102	Процедурная	5.50*3.04-2.80*1.42			12,7			12,7
			103	Вспомогательн ое	2.70*2.15-1.53*0.658*0.37* 0.15					5,7	5,7

Литера	Этаж	Номер помещения, квартиры	Номер по плану здания, комнаты, коридоров и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения				Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру	
						ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ				
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная			
1	2	3	4	5	6	21	22	33	34	37	38	
			7	Санузел	3.04*2.13				6,5	6,5		
			8	Коридор	3.10*2.41-0.26*0.78-0.26*1.0				7	7		
			9	Комната жилая	6.24*3.33			20,8		20,8		
			10	Санузел	3.02*2.10				6,3	6,3		
			11	Санузел	2.06*3.10				6,4	6,4		
			12	Комната жилая	6.19*3.38			20,8		20,8		
			13	Коридор	2.97*2.34-0.68*0.25-1.04*0.25				6,5	6,5		
			14	Коридор	3.12*2.39-0.98*0.25-0.81*0.25				7	7		
			15	Комната жилая	6.28*3.31			20,8		20,8		
			16	Санузел	3.04*2.13-0.20*0.26				6,4	6,4		
			17	Санузел	3.10*2.11				6,5	6,5		
			18	Комната жилая	6.28*3.33			20,8		20,8		
			19	Коридор	3.0*2.38-0.81*0.25-0.85*0.25				6,7	6,7		
			20	Коридор	3.04*2.38-0.75*0.25-0.98*0.25				6,8	6,8		
			21	Комната жилая	3.33*6.28			20,8		20,8		
			22	Санузел	3.13*2.08				6,5	6,5		
			23	основная	2.83*5.48			15,5		15,5		
			24	Коридор	1.52*2.40				3,6	3,6		
			25	Комната жилая	4.35*2.99			13		13		
			26	Санузел	2.72*3.40-0.05*0.45				9,2	9,2		
			27	основная	2.71*5.46			14,8		14,8		
			28	основная	2.89*5.52			16		16		
			29	основная	3.12*5.50			17,2		17,2		
			30	Комната жилая	6.33*3.43			21,7		21,7		
			31	Санузел	1.86*1.97				3,7	3,7		
			32	Коридор	2.60*2.01				5,2	5,2		
			33	Санузел	2.42*2.0				4,8	4,8		
			34	Комната жилая	6.67*3.42			22,8		22,8		
			35	Санузел	2.43*2.01				4,9	4,9		
			36	Коридор	2.76*2.03				5,6	5,6		
			37	Коридор	19.16*2.35				45	45		
			38	Коридор	2.60*2.07				5,2	5,2		
			39	Комната жилая	5.69*3.40			20		20		
			40	Санузел	2.06*2.45				5	5		
			41	Комната жилая	5.67*3.40			20,3		20,3		
			42	Санузел	2.06*2.58				5,4	5,4		

Ль-те-ра	Эт-аж	Но-мер поме-щени-я, квар-тиры	Номер по плану здания, кон-нит, кухни коридоров и пр.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предельная под помещения				Итого (по квар-тире, этажу, строению)	Высота помещ. по внутр. обмеру
						ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(осн-овная)	под-собная	(осн-овная)	под-собная		
1	2	3	4	5	6	21	22	33	34	37	38
			79	Коридор	1.81*15.62				28,3	28,3	
			80	Коридор	2.03*3.29-1.22*0.25-0.8*0.25				6,2	6,2	
			81	Комната жилая	6.67*3.68			24,5		24,5	
			82	Санузел	1.78*3.27				5,8	5,8	
			83	Санузел	1.78*3.18				5,5	5,5	
			84	Комната жилая	3.66*6.59			24,1		24,1	
			85	Коридор	3.38*2.02-1.75*0.25-0.34*0.25				6,3	6,3	
			86	вспомогательная	2.09*2.16				4,5	4,5	
			87	вспомогательная	2.16*3.61				7,8	7,8	
<b>И Т О Г О по 2-му этажу</b>								662,3	551,4	1213,7	
			I	Клетка лестничная	2.83*5.53				15,6	15,6	
			II	Лифт	2.34*3.07				7,2	7,2	
			III	Лифт	1.74*1.74				3	3	
			IV	Клетка лестничная	10.11*6.93-2.60*2.60-0.67*0.55-0.55*0.55				53,1	53,1	
			V	Клетка лестничная	2.79*6.02				16,8	16,8	
<b>И Т О Г О по 2-му этажу мест общего пользования объекта 'Здание корпуса №1, 1001/А'</b>									95,7	95,7	
<b>И Т О Г О экспликации по помещениям + по строениям по 2-му этажу объекта 'Здание корпуса №1, 1001/А'</b>								662,3	551,4	1213,7	
<b>И Т О Г О по объекту 'Здание корпуса №1, 1001/А'</b>						185,4	134,1	1122,1	1333,2	2774,8	
<b>И Т О Г О экспликации 'по помещениям' + 'по строениям' по объекту 'Здание корпуса №1, 1001/А'</b>						185,4	134,1	1122,1	1333,2	2774,8	
<b>И Т О Г О по объекту 'Здание корпуса №1, 1001/А' мест общего пользования</b>									145,3	145,3	
<b>В С Е Г О экспликации 'по помещениям' + 'по строениям' + 'мест общего пользования' + 'по пристроенным помещениям' по объекту 'Здание корпуса №1, 1001/А'</b>										2920,1	

# Техническое описание жилого дома или его основных частей и определение износа

г/ра А Год постройки 1967 Число этажей 2

Процент готовности \_\_\_\_\_ Год последнего капитального ремонта 2016

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Износ %	% износа к строению
1. Фундаменты	железобетон	трещины	7	1	7	40	2,8
2. Стены наружные перегородки	кирпич	трещины	24	1	24	40	9,6
3. Перекрытия: чердачные							
междуэтажные	железобетонные плиты	трещины	8	1	8	40	3,2
подвальные							
4. Крыша	металлочерепица	хорошее	4	1	4	0	0
5. Полы	бетон	хорошее	10	1	10	0	0
6. Проемы: оконные	пластик	мелкие трещины	9	1	9	5	0,45
дверные	простые	мелкие трещины	0	0	0	0	0
7. Отделка наружная							
внутренняя	гипсокартон	хорошее	17	1	17	0	0
8. Благоустройства	Водопровод (центральный), Газоснабжение (центральное), Канализация (центральная), Отопление местное, Электричество	мелкие трещины	14	1	14	10	1,4
9. Разные работы		мелкие трещины	7	1	7	5	0,35

% износа, приведенный к 100

Итого:

100, 18

# Техническое описание жилого дома или его основных частей и определение износа

№ этажа а3 Год постройки \_\_\_\_\_ Число этажей 2

Процент готовности \_\_\_\_\_ Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с поправ.	Износ %	% износа к строению
Фундаменты	бетон	хорошее	12	0,65	7,8	0	0
Стены наружные	кирпич	хорошее	21	0,65	13,65	0	0
перегородки							
Перекрытия: чердачные							
междуэтажные	железобетонные плиты	хорошее	7	1	7	0	0
подвальные							
4. Крыша	металлочерепица	хорошее	7	1	7	0	0
5. Полы	бетон	хорошее	8	1	8	0	0
6. Проемы: оконные	пластик	хорошее	8	1	8	0	0
дверные	простые	хорошее	0	0	0	0	0
7. Отделка наружная							
внутренняя	штукатурка	хорошее	14	1	14	0	0
8. Благоустройства	Водопровод (центральный), Газоснабжение (центральное), Канализация (центральная), Отопление местное, Электричество						
9. Разные работы							

% износа, приведенный к 100

Итого:

65,45

## Техническое описание служебных построек

Навес, Г17 (% износа 0)								
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.
Фундамент	металлические столбы	4	1	4				
Стены наружные								
перегородки								
Перекрытия								
Крыша	металлочерепица	60	1	60				
Полы								
Проемы: оконные								
дверные								
Отделка наружная								
внутренняя								
Прочие работы								
благоустройства								
	Итого:			64				

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Описание элементов	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.
Фундамент								
Стены наружные								
перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы: оконные								
дверные								
Отделка наружная								
внутренняя								
Прочие работы								
благоустройства								
	Итого:							

Литера	Этаж	Номер помещения, квартиры	Номер по плану здания, комната, кухня, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения				Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру
						ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная		
1	2	3	4	5	6	21	22	33	34	37	38
			104	Санузел	1.74*1.22					2,1	2,1
			105	Вспомогательное	2.60*2.35					6,1	6,1
			106	Основное	8.54*5.50-3.82*2.72			20,1		20,1	
			107	Основное	3.67*2.65			9,7		9,7	
			108	Вспомогательное	5.05*1.75					8,8	8,8
			109	Вспомогательное	2.33*2.30					5,4	5,4
			110	Санузел	1.75*1.25					2,2	2,2
			111	Вспомогательное	2.78*2.09-1.52*0.55-0.40*0.20					4,9	4,9
			112	Процедурная	5.54*3.51-2.88*1.65			14,7		14,7	
			113	Основное	4.05*2.33			9,4		9,4	
			114	Коридор	1.90*1.31					2,5	2,5
			115	Санузел	1.99*1.30					2,6	2,6
			116	вспомогательное	3.86*1.72-0.45*0.15					6,7	6,7
			117	Санузел	1.45*1.34					1,9	1,9
			118	Комната жилая	3.98*2.61			10,4		10,4	
			119	Коридор	1.48*1.14					1,7	1,7
			120	Основное	5.54*3.15			17,5		17,5	
			121	Электрощитовая	2.89*1.54					4,5	4,5
			122	Вспомогательное	3.43*2.97-0.46*0.40					10	10
			123	Вспомогательное	2.88*1.75					5	5
			124	Кабинет	7.23*2.62-3.67*0.40-0.63*0.40			17,2		17,2	
<b>ИТОГО по 1-му этажу</b>						<b>185,4</b>	<b>134,1</b>	<b>459,6</b>	<b>781,8</b>	<b>1561,1</b>	
			I	Клетка лестничная	4.30*2.83					12,2	12,2
			II	Коридор	2.77*1.12					3,1	3,1
			III	Лифт	3.07*2.32					7,1	7,1
			IV	Клетка лестничная	2.78*1.69					4,4	4,4
			V	Лифт	2.50*2.50					6,3	6,3
			VI	Клетка лестничная	6.00*2.75					16,5	16,5
<b>ИТОГО по 1-му этажу мест общего пользования объекта "Здание корпуса №1, 1001/А"</b>									<b>49,6</b>	<b>49,6</b>	
<b>ИТОГО экспликации по помещениям + по строениям по 1-му этажу объекта "Здание корпуса №1, 1001/А"</b>						<b>185,4</b>	<b>134,1</b>	<b>459,6</b>	<b>781,8</b>	<b>1561,1</b>	
A	2		1	Коридор	53.80*2.35+5.57*6.66-0.30*2.59					162,1	162,1
			2	Коридор	2.70*2.12					5,7	5,7
			3	Санузел	2.47*2.10					5,2	5,2
			4	Комната жилая	5.31*3.30			17,5		17,5	
			5	Комната жилая	6.28*3.31			20,8		20,8	
			6	Коридор	3.10*2.16					6,7	6,7

Литера	Этаж	Номер помещения, квартиры	Номер по плану здания, комнаты, коридора и пр.	Назначение частей помещения: жилая, комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м, в т.ч. предназначенная под помещения:				Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота по внутреннему обмеру
						ОБЩЕПИТ		ЛЕЧЕБНО-САНАТОРНОЕ			
						(основная)	подсобная	(основная)	подсобная		
1	2	3	4	5	6	21	22	33	34	37	38
			43	Коридор	2.47*2.11					5,2	5,2
			44	Санузел	2.10*1.64					3,2	3,2
			45	Комната жилая	3.02*4.18				12,9		12,9
			46	Коридор	1.27*3.08					3,9	3,9
			47	Комната жилая	3.45*5.61				19,4		19,4
			48	основная	7.28*8.38				61		61
			49	Коридор	14.16*2.35+0.10*0.64					33,3	33,3
			50	Коридор	6.60*3.46+4.57*2.08					13,3	13,3
			51	Комната жилая	2.86*4.82				13,8		13,8
			52	Комната жилая	3.67*4.82				17,7		17,7
			53	Санузел	1.44*1.95					2,8	2,8
			54	Санузел	1.30*1.98					2,7	2,7
			55	Санузел	1.43*1.95+0.48*0.43					2,6	2,6
			56	основная	2.22*3.39				7,5		7,5
			57	Комната жилая	3.29*6.0				19,7		19,7
			58	основная	3.31*5.84+0.74*0.23+0.23*1.27				18,9		18,9
			59	Коридор	3.08*2.37+0.72*0.23+0.90*0.23					6,9	6,9
			60	Комната жилая	6.27*3.32				20,8		20,8
			61	Санузел	2.08*3.13					6,5	6,5
			62	Коридор	2.97*2.08					6,2	6,2
			63	Комната жилая	6.23*3.32				20,7		20,7
			64	Коридор	3.05*2.37+0.90*0.23+0.88*0.23					6,8	6,8
			65	основная	3.03*5.82+1.02*0.27+0.71*0.27				17,2		17,2
			66	Санузел	3.34*1.72					5,7	5,7
			67	Комната жилая	6.40*3.72				23,8		23,8
			68	Коридор	2.03*2.88+0.92*0.23+0.61*0.23					5,5	5,5
			69	Коридор	2.02*2.99+0.94*0.23+0.78*0.23					5,6	5,6
			70	Комната жилая	6.18*3.72				23		23
			71	Санузел	3.12*1.73					5,4	5,4
			72	Санузел	0.93*1.80					1,7	1,7
			73	Душ	1.78*1.0					1,8	1,8
			74	Коридор	1.74*2.05					3,6	3,6
			75	вспомогательная	3.95*3.64					14,4	14,4
			76	основная	3.23*3.66				11,8		11,8
			77	основная	3.68*3.08				11,3		11,3
			78	основная	3.67*2.89				10,6		10,6

**Техническое описание жилого дома или его основных частей и определение износа**

Литера а2 Год постройки \_\_\_\_\_ Число этажей 1

Процент готовности \_\_\_\_\_ Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Износ %	% износа к строению
1. Фундаменты	бетон	трещины	12	1	12	40	4,8
2. Стены наружные	кирпич	трещины	21	1	21	40	8,4
	перегородки						
3. Перекрытия: чердачные							
	междуэтажные железобетонные плиты	трещины	7	1	7	40	2,8
	подвальные						
4. Крыша	металлочерепица	хорошее	7	1	7	0	0
5. Полы	бетон	хорошее	8	1	8	0	0
6. Проемы: оконные	пластик	мелкие трещины	8	1	8	5	0,4
	дверные простые	мелкие трещины	0	0	0	0	0
7. Отделка наружная							
	внутренняя штукатурка	хорошее	14	1	14	0	0
8. Благоустройства	Водопровод (центральный), Газоснабжение (центральное), Канализация (центральная), Отопление местное, Электричество						
9. Разные работы							

% износа, приведенный к 100

Итого:

77, 21

Техническое описание жилого дома или его основных частей и определение износа

Литера а4 Год постройки \_\_\_\_\_ Число этажей 1

Процент готовности \_\_\_\_\_ Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельн. вес	Поправка к удельн. весу %	Уд. вес с погр.	Износ %	с
1. Фундаменты	бетон	хорошее	12	0,5	6	0	0
2. Стены наружные	кирпич	хорошее	21	0,5	10,5	0	0
перегородки							
3. Перекрытия:							
чердачные							
междуэтажные	железобетонные плиты	хорошее	7	1	7	0	0
подвальные							
4. Крыша	металлочерепица	хорошее	7	1	7	0	0
5. Полы	бетон	хорошее	8	1	8	0	0
6. Проемы:							
оконные	пластик	хорошее	8	1	8	0	0
дверные	простые	хорошее	0	0	0	0	0
7. Отделка							
наружная							
внутренняя	штукатурка	хорошее	14	1	14	0	0
8. Благоустройства	Водопровод (центральный), Газоснабжение (центральное), Канализация (центральная), Отопление местное, Электричество						
9. Разные работы							

% износа, приведенный к 100

Итого:

60,5

### Благоустройство площади квартир здания и строения (кв.м)

Наименование благоустройства	Площадь
Водопровод (центральный)	2920,1
Газоснабжение (центральное)	2920,1
Канализация (центральная)	2920,1
Столпение местное	2920,1
Электричество	2920,1

### Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

### СТОИМОСТЬ ЗДАНИЯ

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.  
 Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) \_\_\_\_\_ руб.  
 Действительная инвентаризационная стоимость \_\_\_\_\_ с коэф. 118.89 **22 280 632** руб.

Паспорт выдан « 18 » _____ 2016 г.	
Руководитель БТИ _____ С.Г. Гузиёв	
Техник _____ Жидкова Е.И.	
Бригадир _____ Ракова Н.В.	